

NOTES GÉNÉRALES:

- GÉNÉRAL:
- G01 AVANT DE COMMENCER TOUT TRAVAIL, PRENDRE, ET VÉRIFIER SUR PLACE TOUTES LES DIMENSIONS ET CONDITIONS DE TRAVAIL AU CHANTIER, INCLUANT LES CONDITIONS DES SUPPORTS ET DES STRUCTURES.
- G02 RAPPORTER TOUTES LES ERREURS OU OMISSIONS À L'ARCHITECTE ET AUX CONSULTANTS IMMÉDIATEMENT.
- G03 NE PAS MESURER LES DIMENSIONS SUR LES PLANS, MAIS LIRE LES DIMENSIONS OU SE RAPPORTER À L'ARCHITECTE, LES CONSULTANTS OU LEURS REPRESENTANTS. LES DIMENSIONS CHIFFRÉES AURONT TOUJOURS LA PRIORITÉ SUR LES DIMENSIONS ET PLANS RELEVÉS À L'ECHELLE.
- G04 S'ASSURER QUE TOUTS LES TRAVAUX RÉPONDENT AUX NORMES, RÈGLES ET CODES EN VIGUEUR DANS LEURS VERSIONS LES PLUS RÉCENTES.
- G05 S'ASSURER DE LA COMPATIBILITÉ DES MATÉRIAUX ENTRE EUX ET LES SUBSTRAT AVANT DE LES UTILISER. SE RÉFÉRER AUX RECOMMANDATIONS DES MANUFACTURIERS.
- G06 INSTALLER TOUS LES MATÉRIAUX SELON LES RECOMMANDATIONS DU MANUFACTURIER ET CONFORMES AUX CODES ET NORMES DE CONSTRUCTION LES PLUS RÉCENTS.
- G07 LES DESSINS NE SERONT PAS UTILISÉS POUR LA CONSTRUCTION SAUF SIGNÉS ET ESTAMPILLÉS PAR LES CONSULTANTS.
- G08 L'ARCHITECTE SE RÉSERVE LES DROITS D'AUTEUR SUR TOUS LES DESSINS ET DOCUMENTS RELATIFS À CE PROJET. IL EST DÉFENDU DE REPRODUIRE EN TOUT OU EN PARTIE CES DOCUMENTS SANS L'AUTORISATION ÉCRITE DE L'ARCHITECTE. L'ARCHITECTE N'EST PAS RESPONSABLE DE TOUTE ERREUR OU DÉFAUT QUI RÉSULTE DE L'USAGE NON AUTORISÉ DE CES DOCUMENTS NI POUR L'USAGE AUTRE QUE LE PRÉSENT PROJET.
- G09 L'ENTREPRENEUR DEVRA VÉRIFIER LES NIVEAUX ET AVISER LES PROFESSIONNELS EN CAS D'ANOMALIE ET QUE TOUTS LES TRAVAUX QUI SERONT FAITS SANS AVIS AUX PROFESSIONNELS SERONT À SES FRAIS.
- G10 L'ENTREPRENEUR DOIT FAIRE UN RELEVÉ PHOTO OU AUTRES AVANT DE DÉBUTER LES TRAVAUX. L'ENTREPRENEUR GENERAL EST RESPONSABLE DE VÉRIFIER ET CONSULTER TOUS LES DOCUMENTS CONTRACTUELS ET DE COORDONNER TOUS LES TRAVAUX AVEC SES SOUS-TRAITANTS ET DE LEURS TRANSMETTRE TOUTES INFORMATIONS CONCERNANT LES CONDITIONS EXISTANTES.
- G11 TOUS LES SOUS-TRAITANTS DOIVENT RECEVOIR ET CONSULTER TOUS LES DOCUMENTS DU PROJET ET NON PAS SEULEMENT LES DOCUMENTS QUI CONCERNENT LEUR DISCIPLINE. L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL EST RESPONSABLE DE COORDONNER TOUS LES TRAVAUX ENTRE LES DIFFÉRENTES DISCIPLINES ET ASSURER QUE TOUTS LES ÉLÉMENTS SONT BIEN COORDONNÉS MÊME ENTRE LES SOUS-TRAITANTS.
- G12 TOUS LES PRODUITS ÉQUIVALENTS DOIVENT ÊTRE APPROUVÉS PAR LE CLIENT ET L'ARCHITECTE PENDANT LA PÉRIODE D'APPEL D'OFFRES SEULEMENT.
- G13 ASSURER L'ÉTANCHÉITÉ PARFAITE DU BÂTIMENT AVEC DES SOLINS, GARNITURES, MEMBRANES, ETC. TEL QUE NÉCESSAIRE OU INDiqué, SI APPLICABLE.
- G14 LE SOUSMISSIONNAIRE DEVRAIT PROCÉDER, À SES FRAIS, À UN EXAMEN ATTENTIF DU LIEU DES TRAVAUX AFIN DE SE RENDRE COMPTE DE L'ÉTAT DU SITE, DE LA PRÉSENCE, LE CAS ÉCHÉANT, D'INDICES VISUELS DE CONTAMINANT OU DE MATIÈRE CONTAMINÉE OU DANGEREUSE, DE LA NATURE DES TRAVAUX ET DES CONTRAINTES RELIÉES À L'EXÉCUTION DU CONTRAT. IL DOIT NOTAMMENT OBTENIR TOUS LES RENSEIGNEMENTS UTILES ET VÉRIFIER TOUTES AUTRES CIRCONSTANCES ET CONDITIONS, NOTAMMENT LES CONDITIONS CLIMATIQUES ET LES CONDITIONS D'UTILISATION DES LIEUX, SUSCEPTIBLES D'AVOIR UNE INCIDENCE SUR LES CONDITIONS D'EXÉCUTION DES TRAVAUX ET SUR LE PRIX DU CONTRAT. AUCUNE RÉCLAMATION NEST RECEVABLE POUR UNE CAUSE DÉCOULANT DU LIEU DES TRAVAUX DANS LE CADRE DE L'EXÉCUTION DU CONTRAT.

- G15 L'ENTREPRENEUR DOIT PRENDRE LES MOYENS APPROPRIÉS POUR ASSURER LE RESPECT DU CALENDRIER ET DU DÉLAI D'EXÉCUTION CONTRACTUEL, INCLUANT TRAVAIL EN TEMPS SUPPLÉMENTAIRE, AJOUT DE QUART (S) DE TRAVAIL, ETC., SANS FRAIS SUPPLÉMENTAIRES POUR LE PROPRIÉTAIRE.
- G16 L'ENTREPRENEUR EST ENTièrement RESPONSABLE DU CHOIX ET DÉVELOPPEMENT DE SES MÉTHODES DE TRAVAIL POUR L'ENSEMBLE DE LA PORTÉE DES TRAVAUX. LA MÉTHODE DE TRAVAIL, QUI SERA PRÉCONISÉE PAR L'ENTREPRENEUR POUR LES TRAVAUX DE DÉMOLITION ET LA GESTION DES DÉCHETS JUSQU'À L'EXTÉRIEUR DU BÂTIMENT DEVRA FAIRE L'OBJET DE L'APPROBATION DES PROFESSIONNELS ET TOUS LES FRAIS INHÉRENTS SERONT À LA CHARGE DE L'ENTREPRENEUR. L'ENTREPRENEUR EST RESPONSABLE DE PLANIFIER, COORDONNER ET FINANCER LES TRAVAUX DE DÉMOLITION, PROTECTION, RAGRÈGE ET RECONSTRUCTION REQUIS SELON LA MÉTHODE DE TRAVAIL QUI PRÉCONISERA L'ENSEMBLE DU BÂTIMENT ET TOUTES LES COMPOSANTES TOUCHÉES PAR CES TRAVAUX NON IDENTIFIÉS DANS LES TRAVAUX DES DOCUMENTS CONTRACTUELS, MAIS NÉCESSAIRES SELON LA MÉTHODE DE TRAVAIL PRÉCONISÉE PAR L'ENTREPRENEUR, SONT SOUS SA RESPONSABILITÉ ET DEVRONT ÊTRE RÉALISÉS DE MANIÈRE À PROTÉGER LES ÉLÉMENTS EXISTANTS ET RECONSTRUIRE TEL QUE EXISTANT, À LA SATISFACTION DES PROFESSIONNELS, ET DU REPRÉSENTANT DE LA COMMISSION SCOLAIRE. L'ENTREPRENEUR SERA RESPONSABLE DE FAIRE LA PREUVE DE LA PARFAITE RÉALISATION DE SES TRAVAUX DE PROTECTION ET DE RECONSTRUCTION.
- G17 L'ENTREPRENEUR DEVRA AVISER LES PROFESSIONNELS EN CAS D'ANOMALIE ET QUE TOUTS LES TRAVAUX QUI SERONT FAITS SANS AVIS AUX PROFESSIONNELS SERONT À SES FRAIS.
- G18 AVANT DE DÉBUTER LES TRAVAUX, L'ENTREPRENEUR DOIT VÉRIFIER, RELEVER ET IDENTIFIER TOUES LES ÉLÉMENTS POUVANT NUIRE À L'EXÉCUTION DE CES TRAVXU ET EN AVISER LA CSSVL ET LES PROFESSIONNELS.
- G19 À L'EXCEPTION DU PERMIS DE CONSTRUCTION, L'ENTREPRENEUR DOIT SE MUNIR DE TOUS LES PERMIS, LICENCES, AUTORISATIONS, BREVETS ET CERTIFICATS NÉCESSAIRES À L'EXÉCUTION DES TRAVAUX. LES FRAIS AFFÉRENTS À LEUR OBTENTION SONT DE LA RESPONSABILITÉ DE L'ENTREPRENEUR ET DOIVENT ÊTRE INCLUS DANS LE PRIX DE LA SOUMISSION.

LÉGENDES, NOTES ET SYMBOLES:

- G20 SE RÉFÉRER AU DESSIN DES LÉGENDES ET DES SYMBOLES POUR TOUTES LES LÉGENDES, SYMBOLES ET NOTES.
- G21 MÊME SI CE N'EST PAS SPÉCIFIÉ SUR LES DESSINS, LES NOTES ÉCRITES DOIVENT ÊTRE APPLIQUÉES INTÉGRALEMENT À TOUTES LES PARTIES DU PROJET, PARTOUT OÙ APPLICABLE.
- G22 TOUTES LES NOTES DANS LES LÉGENDES ET LES DÉTAILS SONT APPLICABLES À TOUTES LES PARTIES DU PROJET.

SPECIFICATIONS:

- G23 LES NOTES SUR LES DESSINS SONT COMPLÉMENTAIRES DES INFORMATIONS FOURNIES DANS LES SPÉCIFICATIONS ARCHITECTURALES. DANS LE CAS DE CONFLIT ENTRE LES DESSINS ET SPÉCIFICATIONS, LES INFORMATIONS FOURNIES DANS LES SPÉCIFICATIONS PRÉVALENT.
- G24 VOIR LES SPÉCIFICATIONS POUR TOUS LES RENSEIGNEMENTS COMPLÉMENTAIRES RELATIVES AU TRAVAIL, SPÉCIALEMENT LA CONCEPTION DE CRITÈRES DE CHARGES LIÉE À LA CLOISON INTÉRIEURE ET LES TRAVAUX DE PLAFOND, MIN. VALEURS DE DÉFECTION, EXIGENCES ET CRITÈRES SISMIQUE, ETC.
- G25 TOUTES LES GARANTIES À FOURNIR À LA FIN DES TRAVAUX DOIVENT COUVRIR LES MATÉRIAUX ET L'INSTALLATION.
- G26 EN CAS DE CONTRADICTION ENTRE LES PLANS ET DEVIS D'ARCHITECTURE LES PLANS ET DEVIS DES INGÉNIEURS CONSULTANTS, DES SPÉCIALISTES OU QUELCONQUES DOCUMENTS ET/OU RÉGLEMENTS MUNICIPAUX, LE CODE NATIONAL DU BÂTIMENT ET LE CODE DE CONSTRUCTION DU QUÉBEC EN VIGUEUR, LES EXIGENCES LES PLUS SÉVÈRES PRÉVAUDRONT.

STRUCTURE:

- G31 POUR L'EMPLACEMENT EXACT (SAUF INDICATION DES PLANS ARCHITECTURAUX), LES DIMENSIONS, QUALITÉS, TYPES, DES ÉLÉMENTS STRUCTURAUX, ETC. VOIR LES DOCUMENTS STRUCTURAUX.
- G32 FAIRE VÉRIFIER PAR UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE TOUS LES TRAVAUX D'ANCRAGE DANS LE BÉTON, LA MAÇONNERIE OU AUTRE SUPPORT TEL QUE NÉCESSAIRE.
- G33 TOUTES LES ZONES TOUCHÉES PAR LES MODIFICATIONS DE CONCEPTION D'AMÉNAGEMENT (ÉQUIPEMENTS, OUVERTURES, ETC.) INTÉGRITÉ ET CAPACITÉS PORTANTES DE PLANCHERS, TOITURES, MURS PORTEURS EXTÉRIEURES ETC. DEVRAIENT ÊTRE VÉRIFIÉS PAR UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE.

MÉCANIQUE/ÉLECTRIQUE

- G41 SAUF INDICATION CONTRAIRE, LES ÉLÉMENTS MÉCANIQUES/ÉLECTRIQUES, D'ACCESSOIRES OU SERVICES PRÉSENTS SUR LES DESSINS D'ARCHITECTURE NE SONT PAS EXHAUSTIFS. POUR L'EMPLACEMENT EXACT (SAUF OÙ INDiqué), DIMENSIONS, LES QUANTITÉS, TYPES, VOIR DIVISIONS 15 ET 16.
- G42 LA QUANTITÉ ET L'EMPLACEMENT DE PANNEAUX D'ACCÈS AUX PLAFONDS ET AIX CLOISONS DOIT ÊTRE VÉRIFIÉE AVEC LES DIVISIONS 15 ET 16 ET APPROUVÉE PAR L'ARCHITECTE AVANT LA CONSTRUCTION.
- G43 TOUS LES APPARELS MÉCANIQUES, ÉLECTRIQUES, ALARMES INCENDIE ET INTERCOMMUNICATION DOIVENT DEMEURER EN SERVICE PENDANT TOUT LA DURÉE DES TRAVAUX. SI LE DÉBRANCHEMENT OU L'INTERRUPTION D'UN APPAREL SAVÈRE NÉCESSAIRES, LES TRAVAUX DEVRONT ÊTRE COORDONNÉS PRÉALABLEMENT AVEC LA CSSVL ET L'INGÉNIEUR CONCERNÉ.

DESSINS D'ATELIER

- G45 FOURNIR LES DESSINS D'ATELIER ESTAMPILLÉS PAR UN INGÉNIEUR MEMBRE DE L'ASSOCIATION PROVINCIALE, CONFIRMANT LE SUPPORT NÉCESSAIRE TEL QU'INDIQUÉ DANS LES SPÉCIFICATIONS POUR LES ÉLÉMENTS SUIVANTS:
- TRAPPES D'ACCÈS
 - ATTACHES PARASISMQUES POUR PLAFONDS SUSPENDUS
 - ATTACHES DES STORES
 - MOBILIER
 - LINTEAUX ET ÉLÉMENT DE SUPPORT EN ACIER
 - AUTRES COMME DÉCRIT DANS LES SPÉCIFICATIONS ET LES NOTES
- G46 LE RÔLE DE L'INGÉNIEUR EN STRUCTURE SIGNANT LES DESSINS D'ATELIER EST DE CONCEVOIR ET DE VALIDER LA CONFORMITÉ DE CES ÉLÉMENTS SELON LES NORMES ET LE CODE DE CONSTRUCTION. LE BUT EST DE S'ASSURER DE LA SÉCURITÉ DES USAGERS.

RÉPARATION ET RAGRÈGE

- G47 RÉPARER ET RETOUCHER TOUTES LES SURFACES AFFECTÉES PAR LES TRAVAUX DE DÉMOLITION ET/OU RÉSULTANTS DE L'EXÉCUTION DES TRAVAUX DE STRUCT./MÉC./ÉLECT. POUR ÊTRE COMPLÈTEMENT IDENTIQUE À LA ZONE / SURFACE EXISTANTE ADJACENTE.
- G48 QUELLES SOIENT INDIQUÉES OU PAS, SUPPRIMER ET RÉINSTALLER ET/OU REMPLACER, MODIFIER DES ÉLÉMENTS QUI PEUVENT INTERFÉRER AVEC LA NOUVELLE CONSTRUCTION.
- G49 REMETTRE AU PROPRIÉTAIRE TOUT ÉQUIPEMENT À ENLEVER D'APRÈS LES DESSINS, MAIS QUI POURRA ÊTRE RÉUTILISÉ. SOUMETTRE PAR ÉCRIT UNE LISTE D'ENLÈVEMENT OU DE DÉMOLITION.
- G50 SE RÉFÉRER AUX NOTES DE RAGRÈGE ET RÉPARATION

- G51 TOUS LES FINIS À L'INTÉRIEUR ET/OU À L'EXTÉRIEUR EXISTANTS ENDOMMAGÉS DEVRONT ÊTRE RAGRÉÉS ET REMIS EN ÉTAT OU REMPLACÉS AU FRAIS DE L'ENTREPRENEUR JUSQU'À LA PLEINE SATISFACTION DE LA CSSVL ET DES PROFESSIONNELS.

INSTALLATIONS TEMPORAIRES:

- G52 POUR LA PROTECTION DES USAGERS, INSTALLER DES CLÔTURES TEMPORAIRES EN MAILLE DE CHÂÎNES DE 8'-0" DE HAUTEUR AUTOUR DES ZONES DE TRAVAUX.
- G53 CRÉER UN PÉRIMÈTRE DE SÉCURITÉ AUTOUR DE TOUTES INSTALLATIONS AU SOL (ÉQUIPEMENTS, CAMIONS, CONTENEURS, ETC.) LORS DES TRAVAUX.

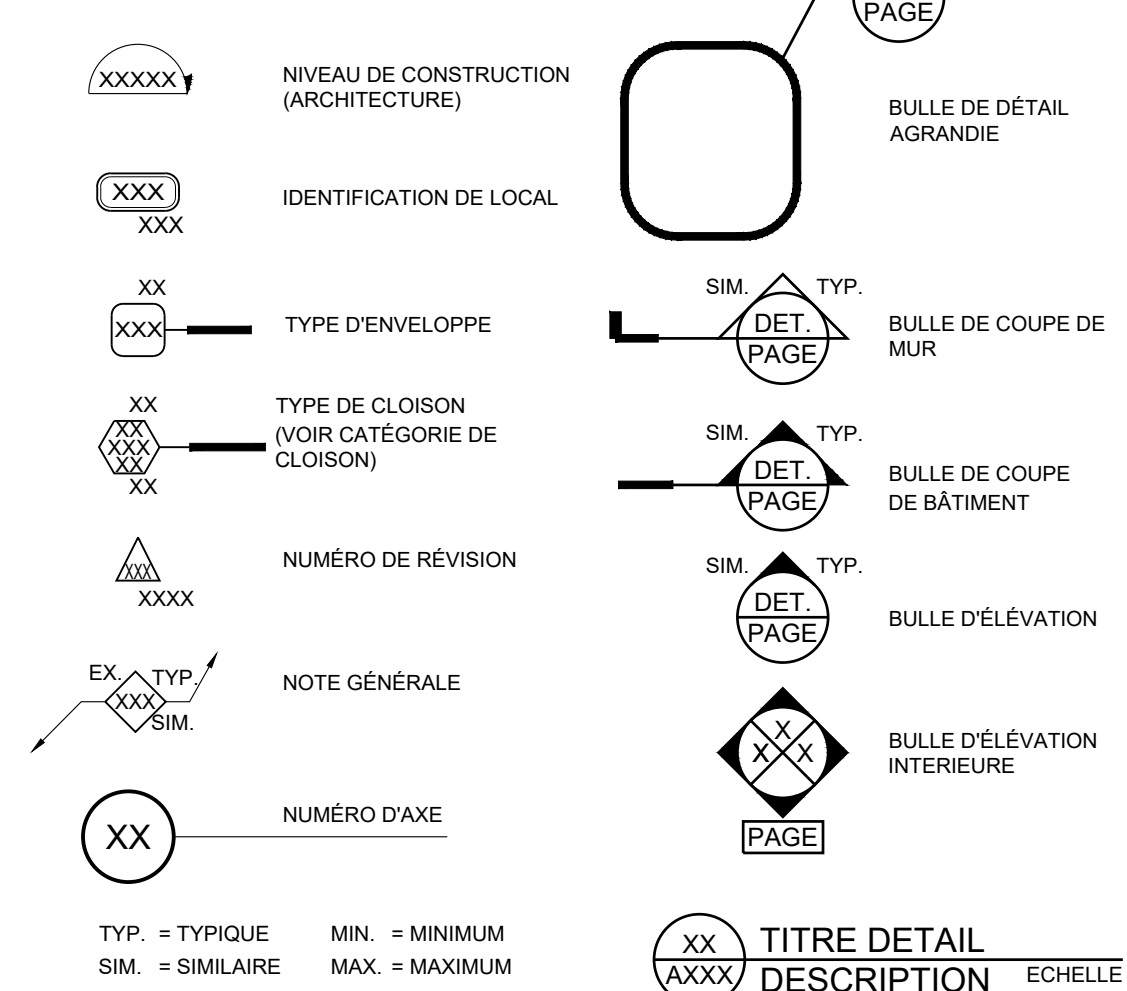
- G54 REMETTRE LE LIEU À SON ÉTAT D'ORIGINE À LA FIN DES TRAVAUX (GAZON, ASPHALTE, ETC.)
- G55 INSTALLER TOUTES LES CLOISONS ET LES ÉCRANS PAR-POUSSIÈRE NÉCESSAIRE POUR CONTRÔLER LA PROPAGATION DE LA POUSSIÈRE DANS LES LOCAUX DE L'ÉCOLE. INSTALLER DES UNITÉS DE PRESSION NÉGATIVE DANS LA ZONE DES TRAVAUX PENDANT LES TRAVAUX DE DÉMOLITION.

- G56 LES CONTENEURS À DÉCHETS DOIVENT ÊTRE CLÔTURÉS ET DU CONTREPLAQUÉ DOIT ÊTRE INSTALLÉ EN DESSOUS POUR LA PROTECTION DU SOL. L'EMPLACEMENT DU CONTENEURS À DÉCHETS DOIT ÊTRE COORDONNÉE AVEC LE CLIENT ET L'ARCHITECTE.
- G57 PROTÉGER LES ENTRÉES ET LES ISSUES DU BATIMENT EN TOUT TEMPS ET NE PAS LES BLOQUER POUR ASSURER LE FONCTIONNEMENT CONTINU DE L'ÉTABLISSEMENT.

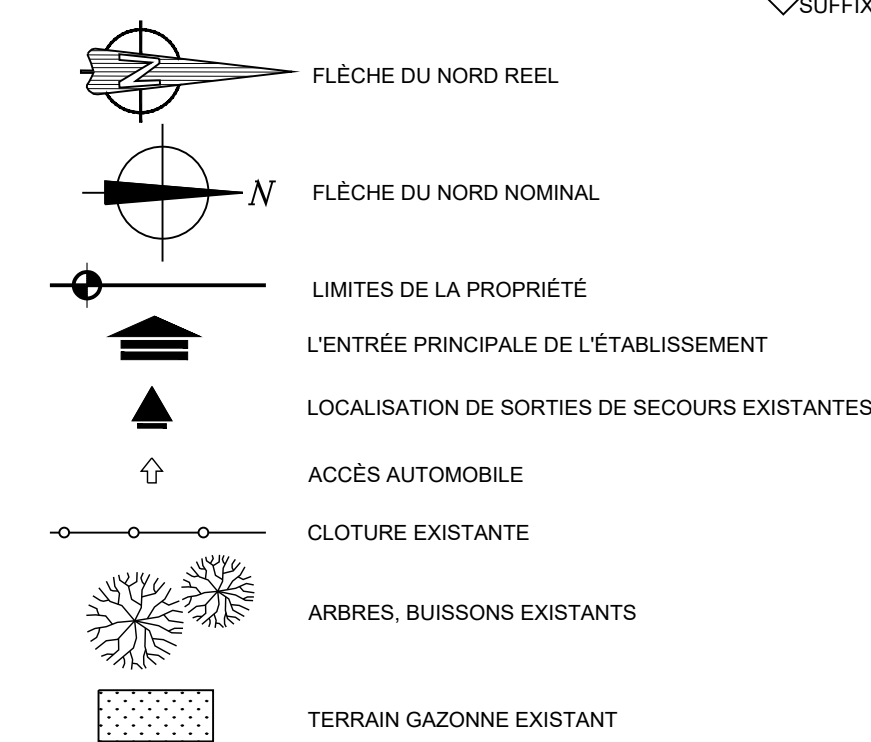
NETTOYAGE:

- G58 NETTOYER TOUTES LES ZONES AFFECTÉES PAR LES TRAVAUX ET ENLEVER TOUTE LA POUSSIÈRE ENGENDRE PAR LES TRAVAUX ET DÉPOSES SUR LE MOBILIER, ÉQUIPEMENTS, LUMINAIRES ET TOUT AUTRE ÉLÉMENT.
- G59 PROTÉGER CONTRE LA POUSSIÈRE ET COUVRIR AVEC UNE TOILE EN PLASTIQUE TOUT ÉLÉMENT QUI PEUT ÊTRE AFFECTÉ PAR LES TRAVAUX.

SYMBOLES D'ARCHITECTURE



LEGENDE - IMPLANTATION / SITE:



NOTES:

1. LES ÉLÉMENTS INDICÉS DANS LA LÉGENDE ACTUELLE SONT POUR CLARIFICATION SEULEMENT, MAIS PAS EXHAUSTIFS.
2. TOUT ACCÈS À L'INTÉRIEUR DU BÂTIMENT ET L'EMPLACEMENT DES CONTENEURS, ÉQUIPEMENTS ET STATIONNEMENT DOIVENT ÊTRE COORDONNÉS AVEC L'ARCHITECTE OU LE CHARGÉ DE PROJET DE LA COMMISSION SCOLAIRE AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX. NE JAMAIS BLOQUER LES ISSUES ET LES MOYENS D'ÉVACUATION JUSQU'À LA VOIE PUBLIQUE. LE CONTENEUR DOIT ÊTRE À 5M MIN. DU BÂTIMENT.

SUFFIXES DES NOTES ET DES LEGENDES:



NOTES:

CETTE LISTE EST EXHAUSTIVE. VOIR LES LEGENDES PERTINENTES ET APPLICABLES POUR CE PROJET.

INFORMATIONS GÉNÉRALES:

- ÉTENDUE DE TRAVAIL:
- L'OUVRAGE COMPREND DE FAÇON GÉNÉRALE ET NON LIMITATIVE, LES ÉLÉMENTS SUIVANTS:
1. REMPLACEMENT DE LA VENTILATION MÉCANIQUE DANS LES CLASSES. (VOIR MÉC.)
 2. INSTALLER UN NOUVEAU PLAFOND SUSPENDU DANS LES CLASSES, CORRIDORS ET CAGES D'ESCALIER.
 3. DIVERS TRAVAUX ÉLECTRIQUES (VOIR ÉLEC.)
 4. MÉNAGE D'ÉTÉ ET CIRAGE DE PLANCHER.
 5. AUTRES TEL QU'INDIQUÉ AUX PLANS ET DEVIS.

DONNÉES SUR LE BÂTIMENT:
(À TITRE INDICATIF)

AIRE DE BÂTIMENT:	±758 m ²
ANNÉE DE CONSTRUCTION:	1964
NOMBRE D'ÉTAGES:	2 + SOUS-SOL
USAGE PRINCIPALE:	A-2 (ÉTABLISSEMENT DE RÉUNION)
NOMBRE DE RUES:	3
TYPE DE CONSTRUCTION:	INCOMBUSTIBLE
DÉGRÉ DE RÉSISTANCE AU FEU REQUIS SELON S3-R2	¾ HR
PRÉSENCE DE GICLIEURS:	NON

LA STRUCTURE EST BÉTON AVEC UN COFFRAGE / CAISSON EN ACIER ET LES MURS SONT MAJORITAIREMENT EN MAÇONNERIE COUVERT AVEC DU GYPSE / PLÂTRE ET AUTRES.

NIVEAUX DES ÉTAGES:
(À TITRE INDICATIF)

EL ±66 687	NIVEAU SOUS-SOL
EL ±10 000	NIVEAU REZ-DE-CHAUSSEE
EL ±13 283	NIVEAU ÉTAGE
EL ±17 039	NIVEAU TOIT P.B.

LÉGENDE DES PROTECTIONS TEMPORAIRES

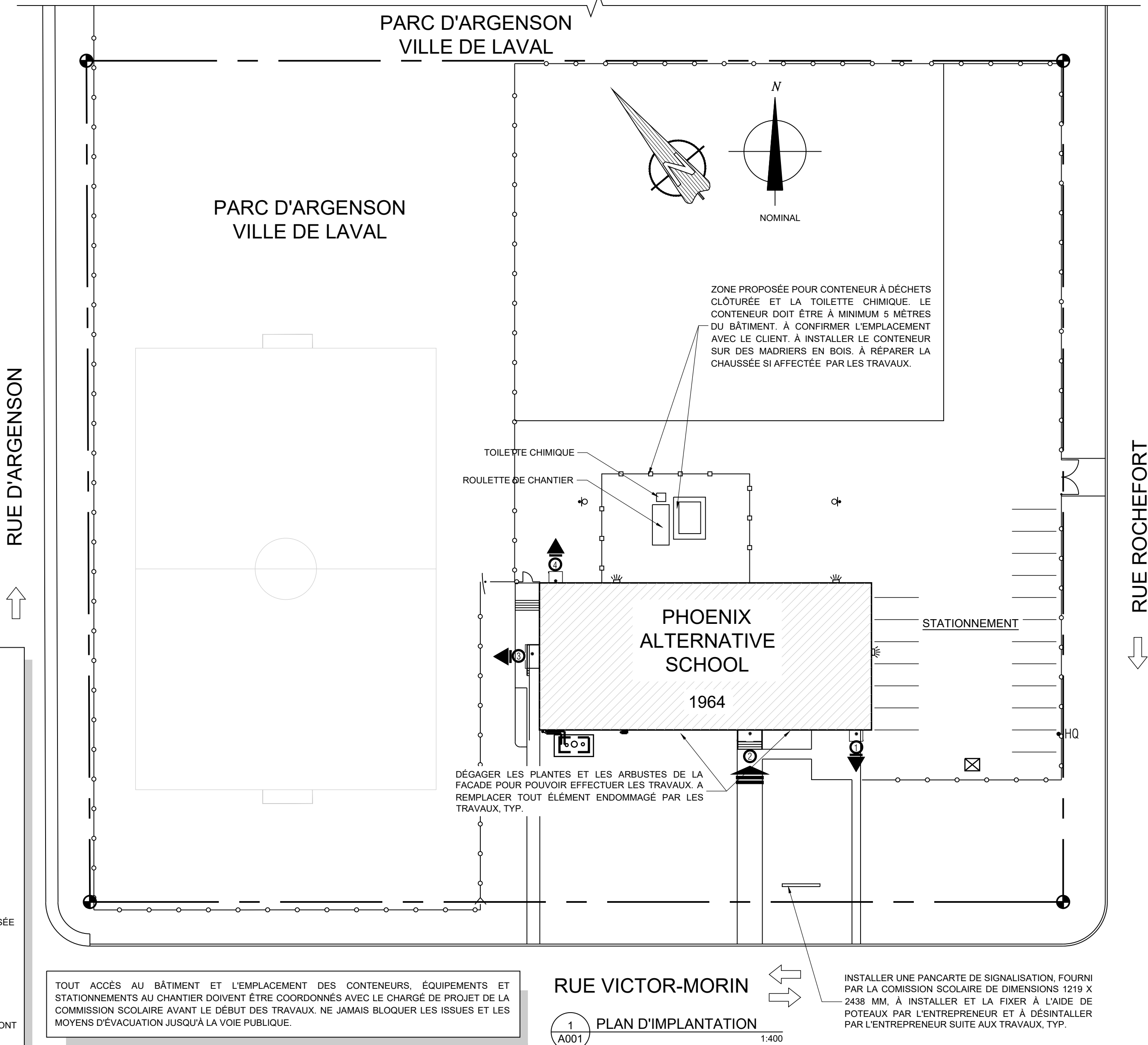
NOTES:

1. L'ENTREPRENEUR EST RESPONSABLE D'EXÉCUTER LES TRAVAUX DE PROTECTION SELON LES EXIGENCES INDICUÉES DANS LES DEVIS ET DE NETTOYER OU REMPLACER TOUS ÉLÉMENTS AFFECTÉS PAR LES TRAVAUX DE PLUS. L'ENTREPRENEUR DOIT S'ASSURER DU MAINTIEN DE LA CIRCULATION ET DES MOYENS D'ÉVACUATION DANS L'ENSEMBLE DE L'ÉCOLE DURANT TOUTE LA DURÉE DES TRAVAUX.
2. SOUMETTRE UN PLAN DE PROTECTION ET DE MOBILISATION AVEC INDICATION DE SÉQUENCES ET DES DATES POUR COORDINATION ET APPROBATION DU PROPRIÉTAIRE AU DÉBUT DU PROJET.
3. TOUTES LES CLOISONS DOIVENT ÊTRE EN COUVRAGE D'ACIER AVEC DU CONTREPLAQUÉ PLEINE HAUTEUR INSTALLÉES D'UNE FAÇON SOLIDE, SÉCURITAIRE ET ÉTANCHE À LA POUSSIÈRE SANS BLOCAGE DES ISSUES (A COORDONNER AVEC LE CLIENT ET L'ARCHITECTE).
4. TOUTES LES ZONES DE CHANTIER DOIVENT ÊTRE DÉLIMITÉES AVEC DES CLÔTURES TEMPORAIRES ÉTANCHES À LA POUSSIÈRE.
5. PENDANT LES TRAVAUX DE DÉMOLITION, DES UNITÉS DE PRESSION NÉGATIVE DOIVENT ÊTRE INSTALLÉES POUR LE CONTRÔLE DE LA POUSSIÈRE.
6. LE CONTENEUR DOIT ÊTRE À UN MINIMUM DE 15M (49'2") D'UNE ENTRÉE ET À 5M (16'4") DU MUR EXTÉRIEUR POUR ASSURER L'ACCESSIBILITÉ, LA PROPRÉTÉ À LA SÉCURITÉ POUR LA CIRCULATION AU BÂTIMENT. DE PLUS, L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL DEVRA COORDONNER L'EMPLACEMENT AVEC LE CLIENT.
7. DANS LE CAS D'ENTASSEMENT SUR LA DALLE, LA COMMISSION SCOLAIRE EXIGERA, SANS FRAIS SUPPLÉMENTAIRES, À L'ENTREPRENEUR UN DOCUMENT DE CONFORMITÉ SIGNÉ ET SCELLÉ PAR UN INGÉNIEUR MEMBRE EN RÉGLE DE L'ORDRE DES INGÉNIEURS DE QUÉBEC AU BÉSOIN.
8. L'ENTREPRENEUR DOIT S'OCUPPER, À SES FRAIS, DE LA MANIPULATION DE SON MATÉRIEL ET DE SON ÉQUIPEMENT SUR LE CHANTIER. L'ENTREPRENEUR DEVRA ÉVITER TOUT ENMAGASINAGE ET TOUT ENTASSEMENT DE MATÉRIAUX ET D'ÉQUIPEMENTS AUX ENDOITS QUI POURRAIENT METTRE LA STRUCTURE DU BÂTIMENT ET L'EXÉCUTION DES TRAVAUX EN DANGER OU DÉTÉRIORER LES SURFACES ET LES FINIS À CONSERVER.
9. TOUT ACCÈS AU BÂTIMENT ET L'EMPLACEMENT DES CONTENEURS, ÉQUIPEMENTS ET STATIONNEMENTS AU CHANTIER DOIVENT ÊTRE COORDONNÉS AVEC LE CHARGÉ DE PROJET DE LA COMMISSION SCOLAIRE AVANT LE DÉBUT DES TRAVAUX. NE JAMAIS BLOQUER LES ISSUES ET LES MOYENS D'ÉVACUATION JUSQU'À LA VOIE PUBLIQUE.
10. TOUTE LIVRAISON DOIT SE FAIRE EN PRÉSENCE D'UN REPRÉSENTANT DE L'ENTREPRENEUR POUR LEQUEL EST DESTINÉE LA LIVRAISON.
11. LES ZONES DÉMOLIES DEVRONT ÊTRE ÉTANCHES DANS LA MÊME JOURNÉE DE MANIÈRE À TOUJOURS ASSURER L'INTÉGRITÉ DE L'ENVELOPPE.
12. LES TRAVAUX PAR POINTS CHAUDS DEVRONT EN TOUT TEMPS RESPECTER LES EXIGENCES DÉCRITES AU CODE NATIONAL DE PREVENTION DES INCENDIES- CANADA 2005 (CNPI). AUCUNE RÉCLAMATION DE TEMPS SUPPLÉMENTAIRES NE SERA ACCEPTÉE EN RAISON DU RESPECT DE CES EXIGENCES.

LÉGENDE DE LA SÉPARATION COUPE-FEU

NOTES:

1. TOUTES LES TRAPPES D'ACCÈS INSTALLÉES DANS LE PROJET DOIVENT AVOIR UN DEGRÉ DE RÉSISTANCE AU FEU DE 1 HEURE (VOIR NOMBRES ET EMBLEMENTS SUR LES PLANS DE L'INGÉNIEUR)
2. TOUTES LES DALLES AVEC LES PLAFONDS EN PLÂTRE SUR TREILLIS MÉTALLIQUE DOIVENT FORMER UNE SÉPARATION COUPE-FEU DE 1HR, DONC TOUTS ÉLÉMENTS, LES ATTACHES DES NOUVEAUX PLAFONDS SUSPENDUS ET TOUS LES CONDUITS (EXISTANTS ET NOUVEAUX) TRAVERSANTS CES ÉLÉMENTS DANS LES ZONES DES TRAVAUX DOIVENT ÊTRE SCELLÉS TOUT AUTOUR AVEC UN SCELLANT COUPE-FEU.
3. INSTALLER LE SCELLANT COUPE-FEU AU POURTOUR DE TOUS LES CONDUITS TRAVERSANTS LES MURS, LES DALLES ET LES PLAFONDS EN PLÂTRE SUR TREILLIS MÉTALLIQUE.
4. INSTALLER DES SCELLANT COUPE-FEU AUX JOINTS DES NOUVEAUX PLAFONDS ET RETOMBÉES EN GYPSE.
5. TOUTS LES MURS/CLOISONS AU PÉRIMÈTRE DES CAGES D'ESCALIER ET LES SALLES MÉCANIQUES / ÉLECTRIQUES DOIVENT FOURNIR UNE SÉPARATION COUPE-FEU DE 1 HR.
6. SCELLER CONTRE LE FEU TOUS LES PERÇEMENTS ET LES OUVERTURES (EXISTANTS/ NOUVEAUX) DANS LES MURS, LES DALLES ET LES PLAFONDS DANS LES ZONES DES TRAVAUX.



RUE VICTOR-MORIN

1 PLAN D'IMPLANTATION
A001 1:400

INSTALLER UNE PANCARTE DE SIGNALISATION. FOURNI PAR LA COMMISSION SCOLAIRE DE DIMENSIONS 1219 X 2438 MM. À INSTALLER ET LA FIXER À L'AIDE DE POTEAUX PAR L'ENTREPRENEUR ET À DÉINSTALLER PAR L'ENTREPRENEUR SUITE AUX TRAVAUX. TYP.

PHOTOS DE L'EXISTANT
A001 EXTERIEUR



LISTE DES DESSINS D'ARCHITECTURE

A000	FRONTISPICE
A001	PLAN D'IMPLANTATION, NOTES GÉNÉRALES ET LÉGENDES
A002	NOTES GÉNÉRALES ET LÉGENDES
A003	NOTES GÉNÉRALES ET LÉGENDES
A101	PLANS CLÉS
A102	PLANS SOUS-SOL ET R-D-C DÉMOLITION - CONSTRUCTION
A103	PLANS 2e ÉTAGE DÉMOLITION - CONSTRUCTION
A201	PLANS PLAFONDS RÉFLÉCHIS - SOUS-SOL DÉMOLITION - CONSTRUCTION
A202	PLANS PLAFONDS RÉFLÉCHIS - R-D-C DÉMOLITION - CONSTRUCTION
A203	PLANS PLAFONDS RÉFLÉCHIS - 2e ÉTAGE DÉMOLITION - CONSTRUCTION
A601	DÉTAILS TYPIQUES DÉMOLITION - CONSTRUCTION
A602	DÉTAILS TYPIQUES
A603	PLANS DE RÉFÉRENCES

6	2025-10-10	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES	FA
5	2025-09-15	ÉMIS POUR PERMIS	FA
4	2025-08-22	DÉFINITIFS SUITE AJOUTS	FA
3	2025-03-26	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES	FA
2	2025-02-24	PRÉLIMINAIRES POUR COMMENTAIRES	FA
1	2024-12-06	POUR COMMENTAIRES	FA

No. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / REVISION	VER.
----------	------	--------------------------------	------



INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE / MÉCANIQUE

CONSULTANTS DND INC.
Tél: 514 886-3942
297, BLV SAINT-ELZÉAR Ouest,
LAVAL, QC, H7L 3N5
CANADA
www.anaarchitecture.com



No. DOSSIER CLIENT: PI-186-24-01

PROJET

RÉFECTION DES PLAFONDS
SUSPENDUS ET MODIFICATIONS
CVAC

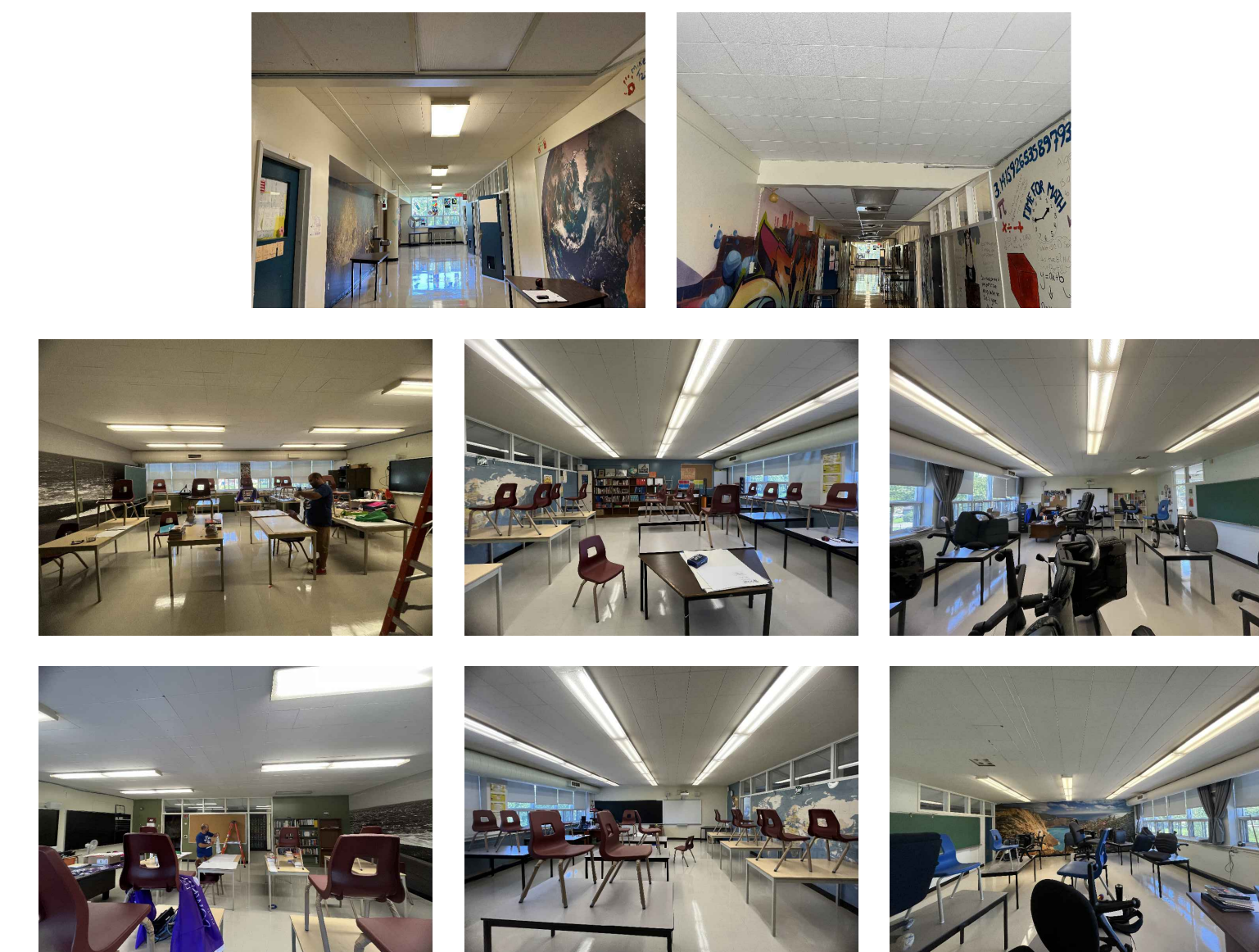
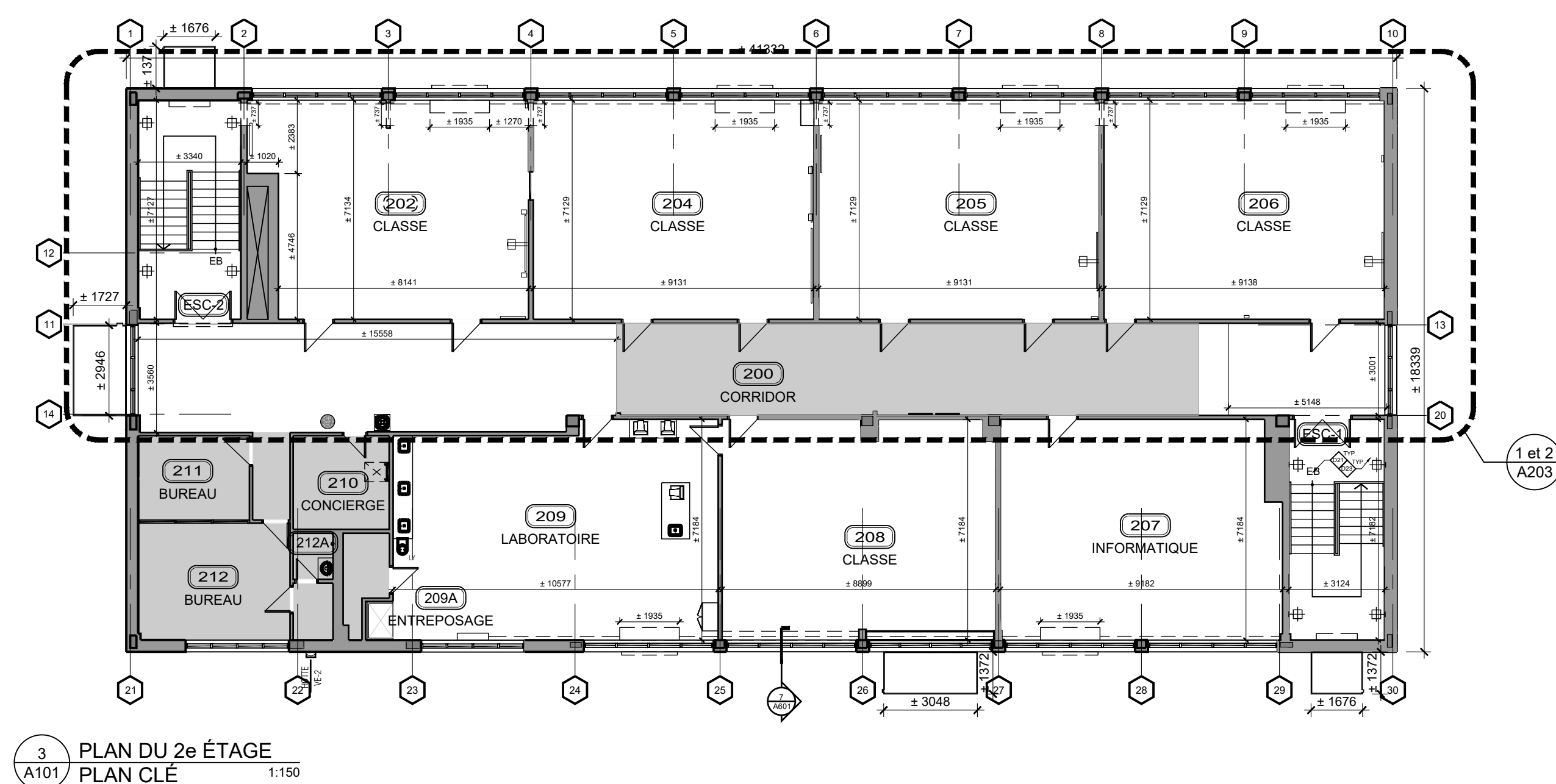
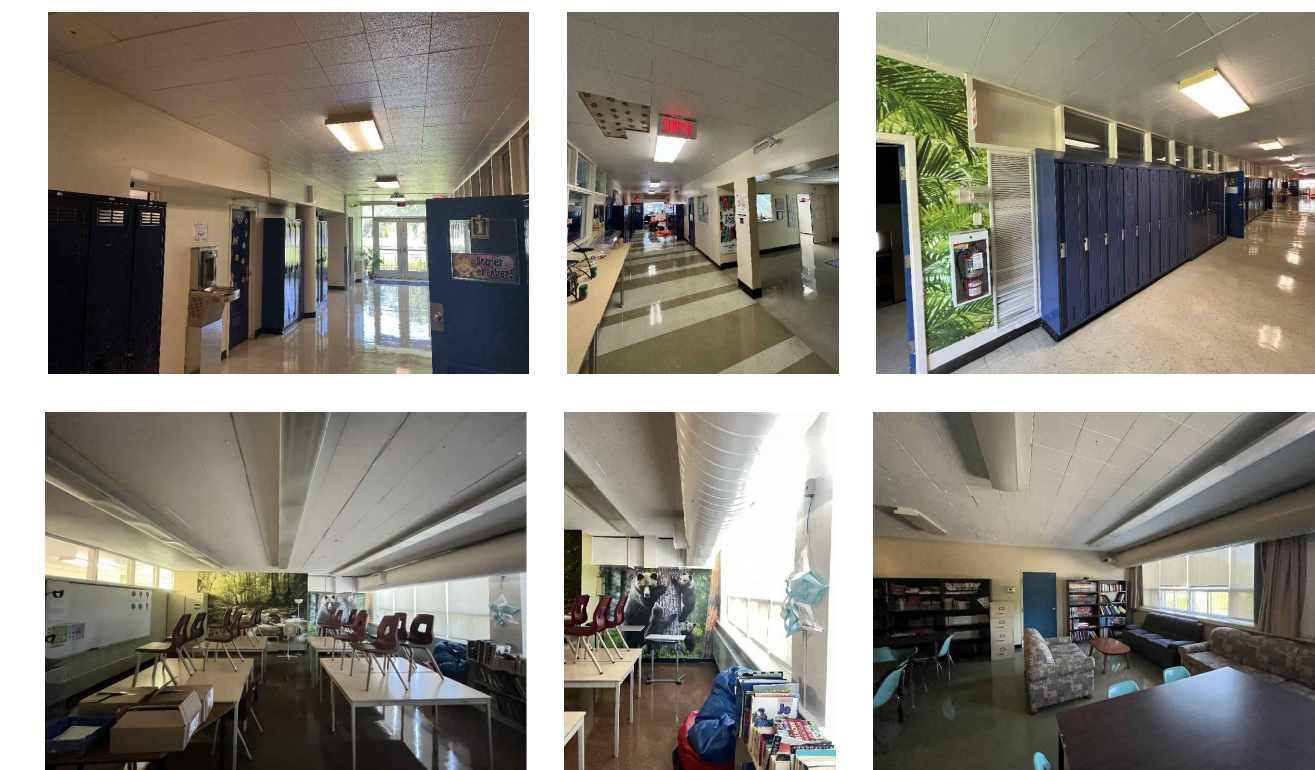
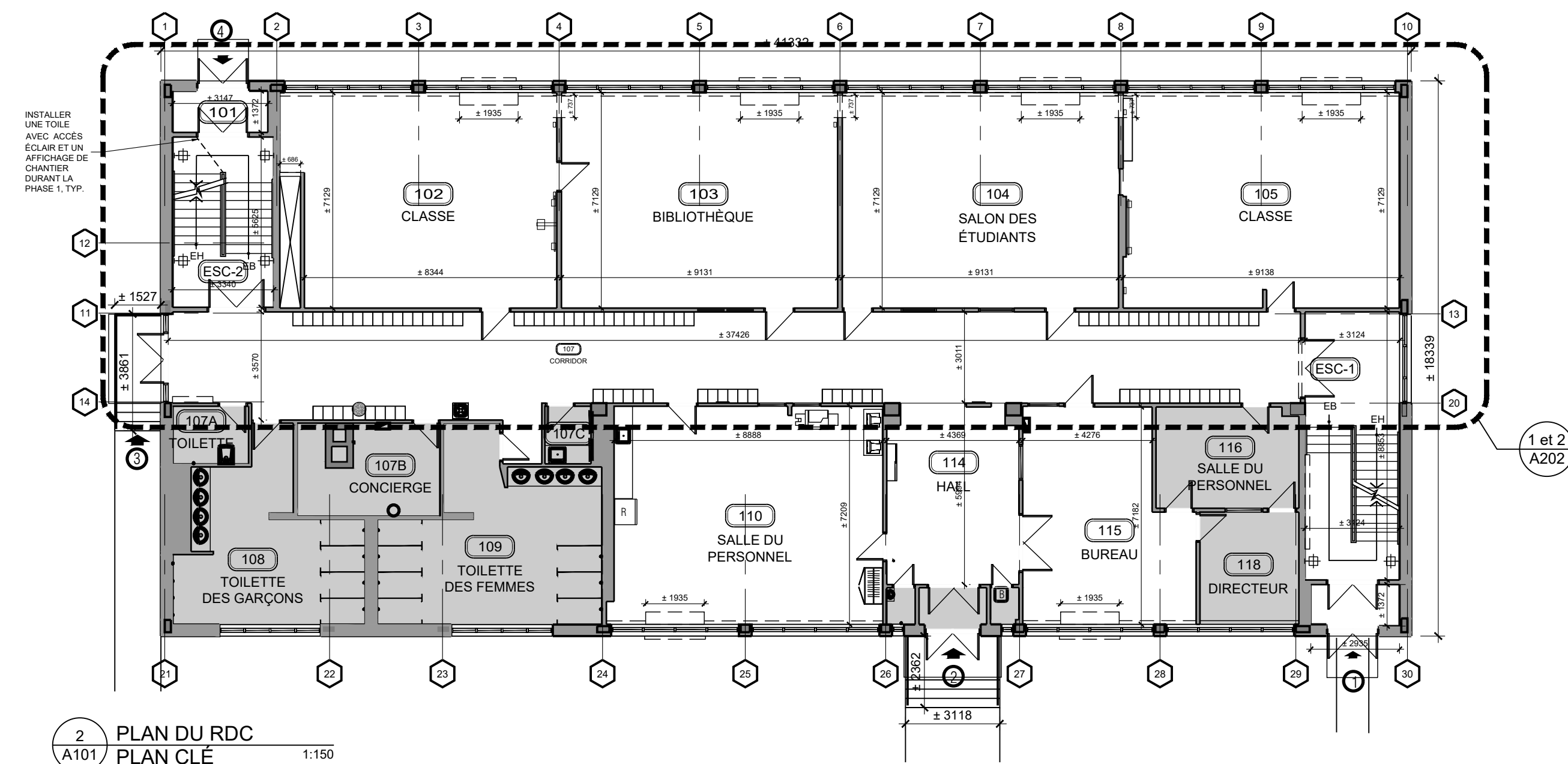
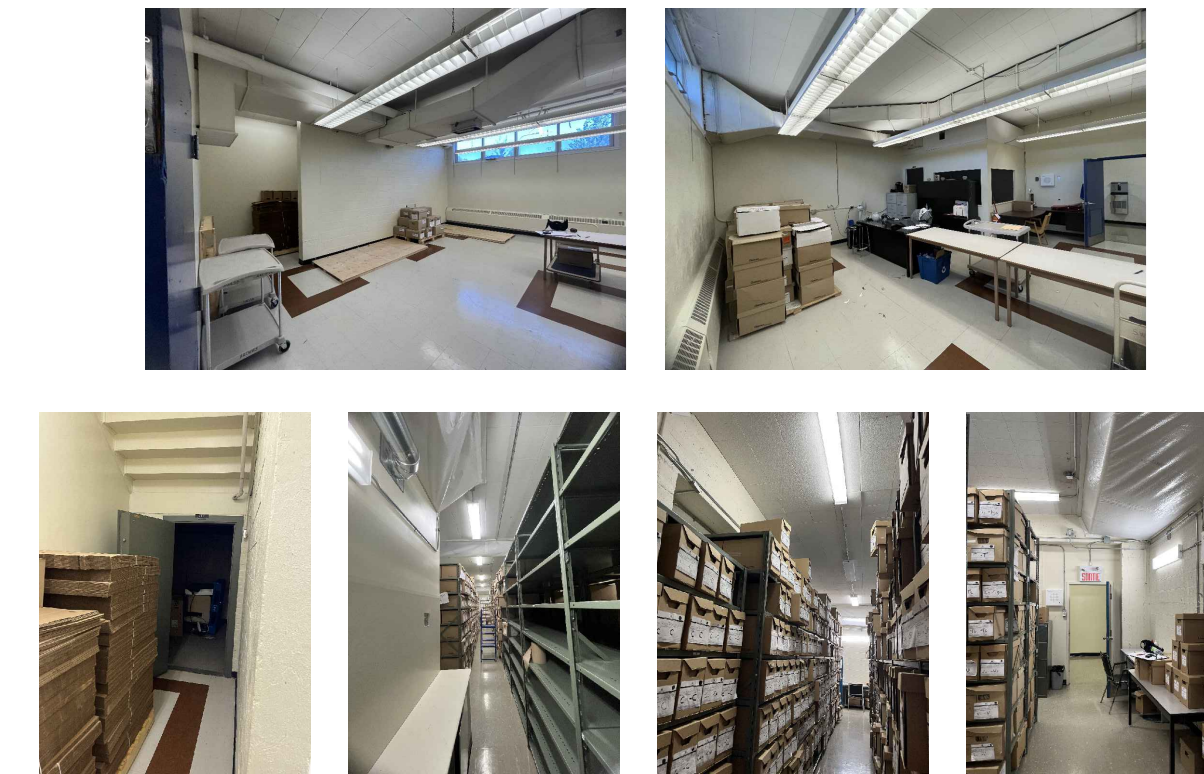
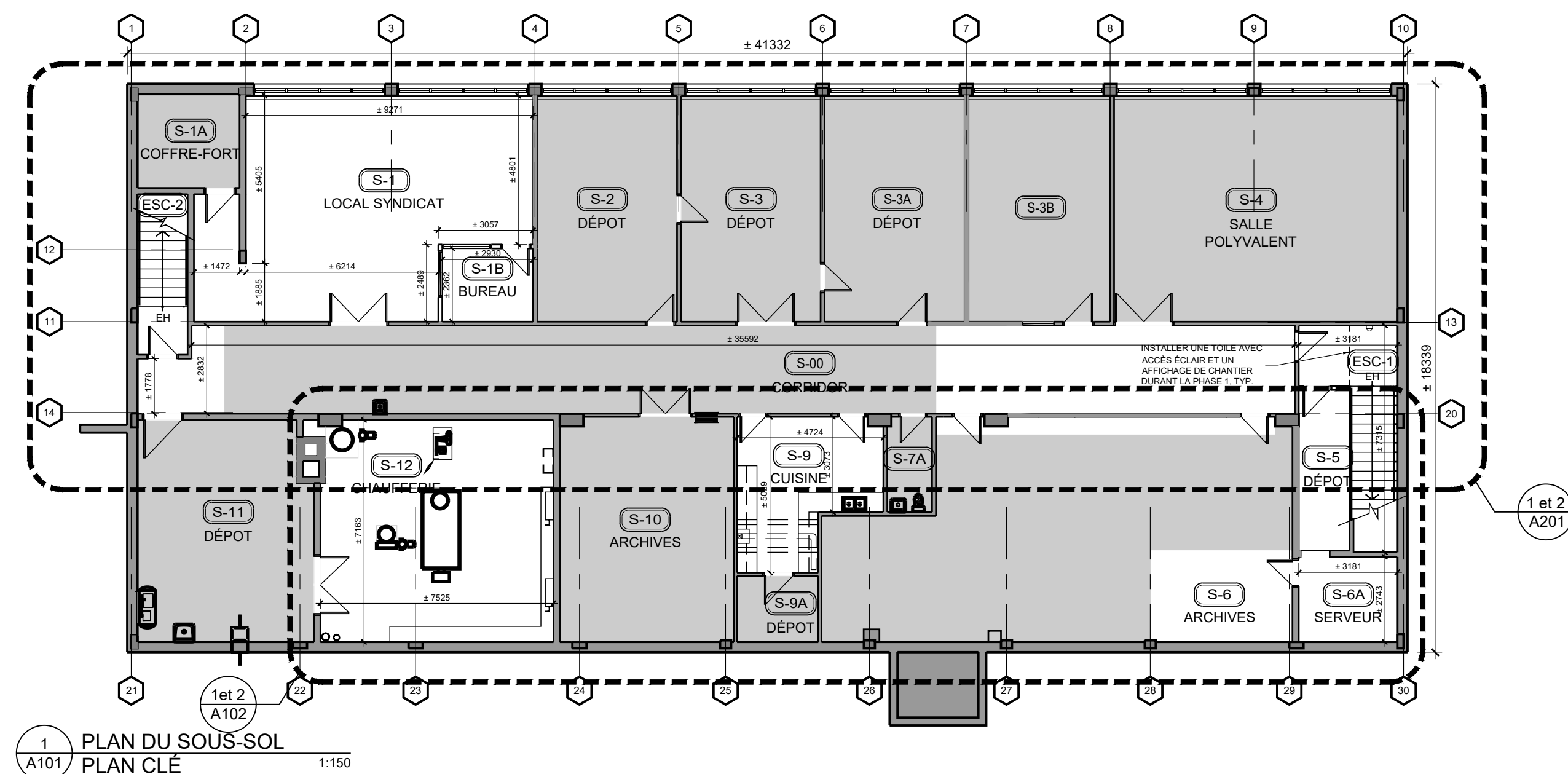
ÉCOLE PHOENIX ALTERNATIVE
1105 rue Victor-Morin, Laval, Québec, H7G 4B8

TITRE

PLAN D'IMPLANTATION,
NOTES GÉNÉRALES
ET LÉGENDES

CONÇU PAR	FA	DATE	2024.09.06
DESSINÉ PAR	HA/KQ	ECHELLE	INDIQUE
APPROUVÉ PAR	FA	DOSSIER	24-945

A001



6	2025-10-10	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES		FA
5	2025-09-15	ÉMIS POUR PERMIS		FA
4	2025-08-22	DÉFINITIFS SUITE AJOUTS		FA
3	2025-03-26	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES		FA
2	2025-02-24	PRÉLIMINAIRES POUR COMMENTAIRES		FA
1	2024-12-06	POUR COMMENTAIRES		FA
No. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / RÉVISION		VER



INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE / MÉCANIQUE
CONSULTANTS DND INC.
Tél. 514 686-3842
297, BLV SAINT-ELZÉAR Ouest,
LAVAL, QC, H7L 3N5
CANADA

CLIENT



No. DOSSIER CLIENT: PI-186-24-01

PROJET

RÉFECTION DES PLAFONDS
SUSPENDUS ET MODIFICATIONS
CVAC

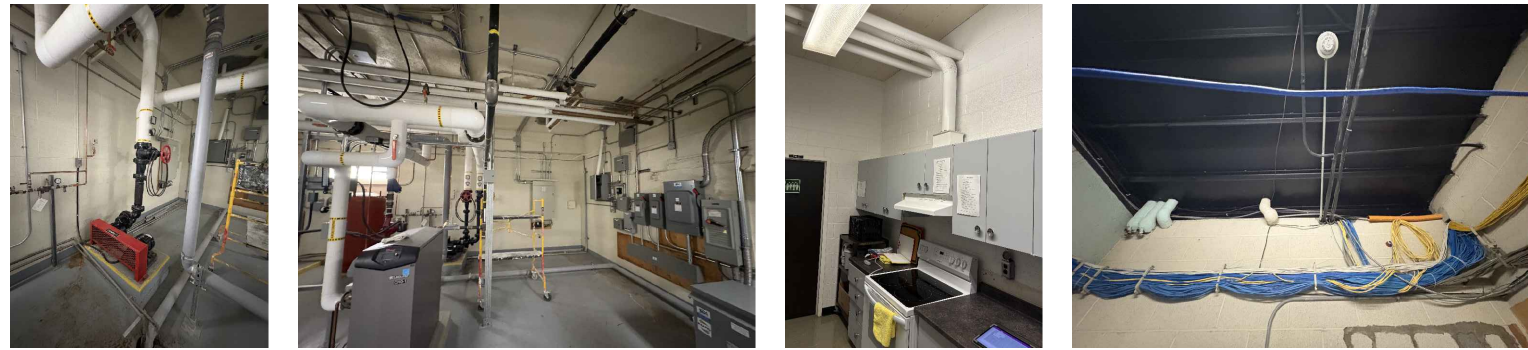
ÉCOLE PHOENIX ALTERNATIVE

1105 rue Victor-Morin, Laval, Québec, H7G 4B8

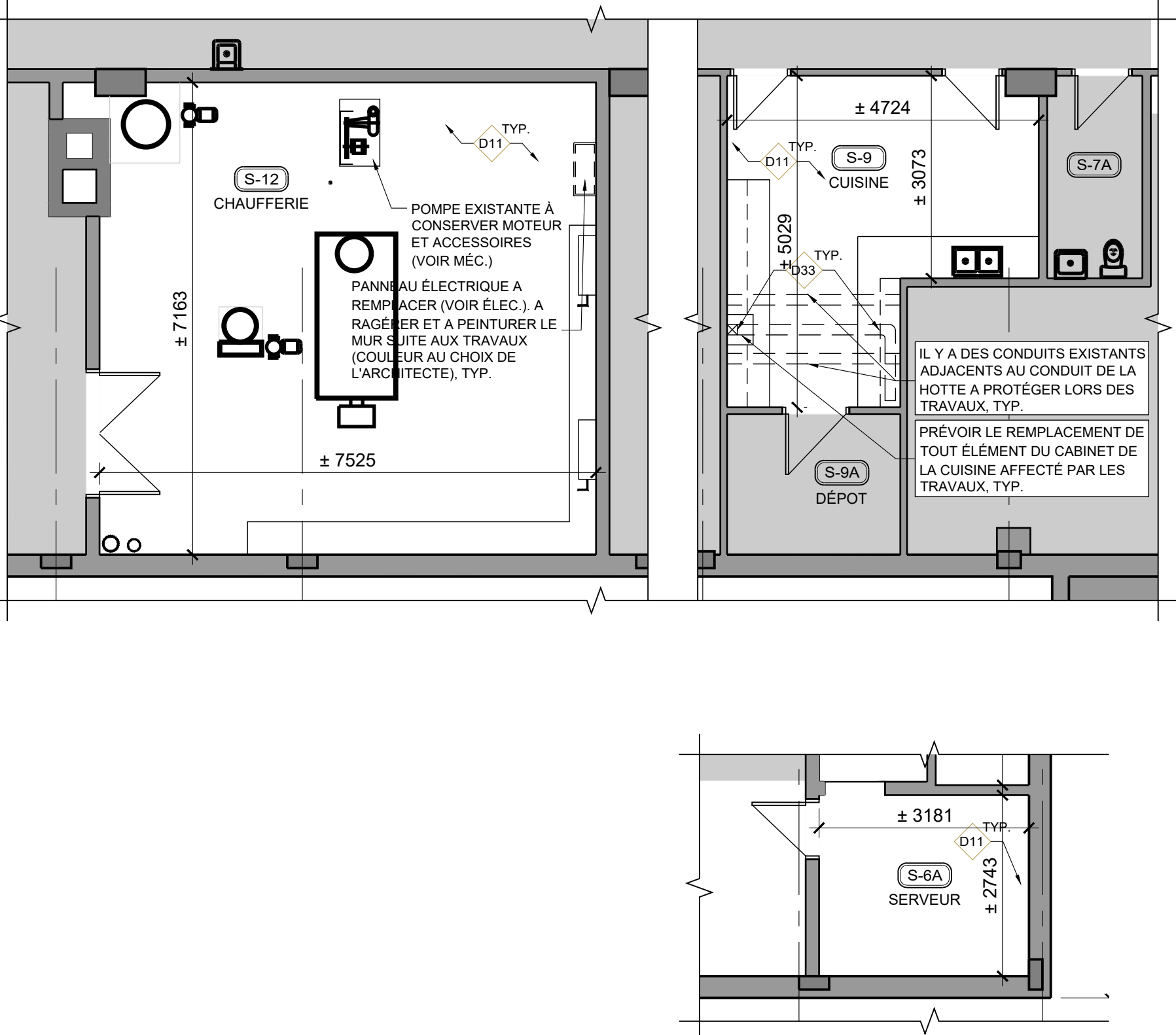
PLANS CLÉS

CONCU PAR	FA	DATE 2024.09.06
DESSINE PAR	HA/KO	ECHELLE INDIQUE
APPROUVE PAR	FA	DOSSIER 24-945

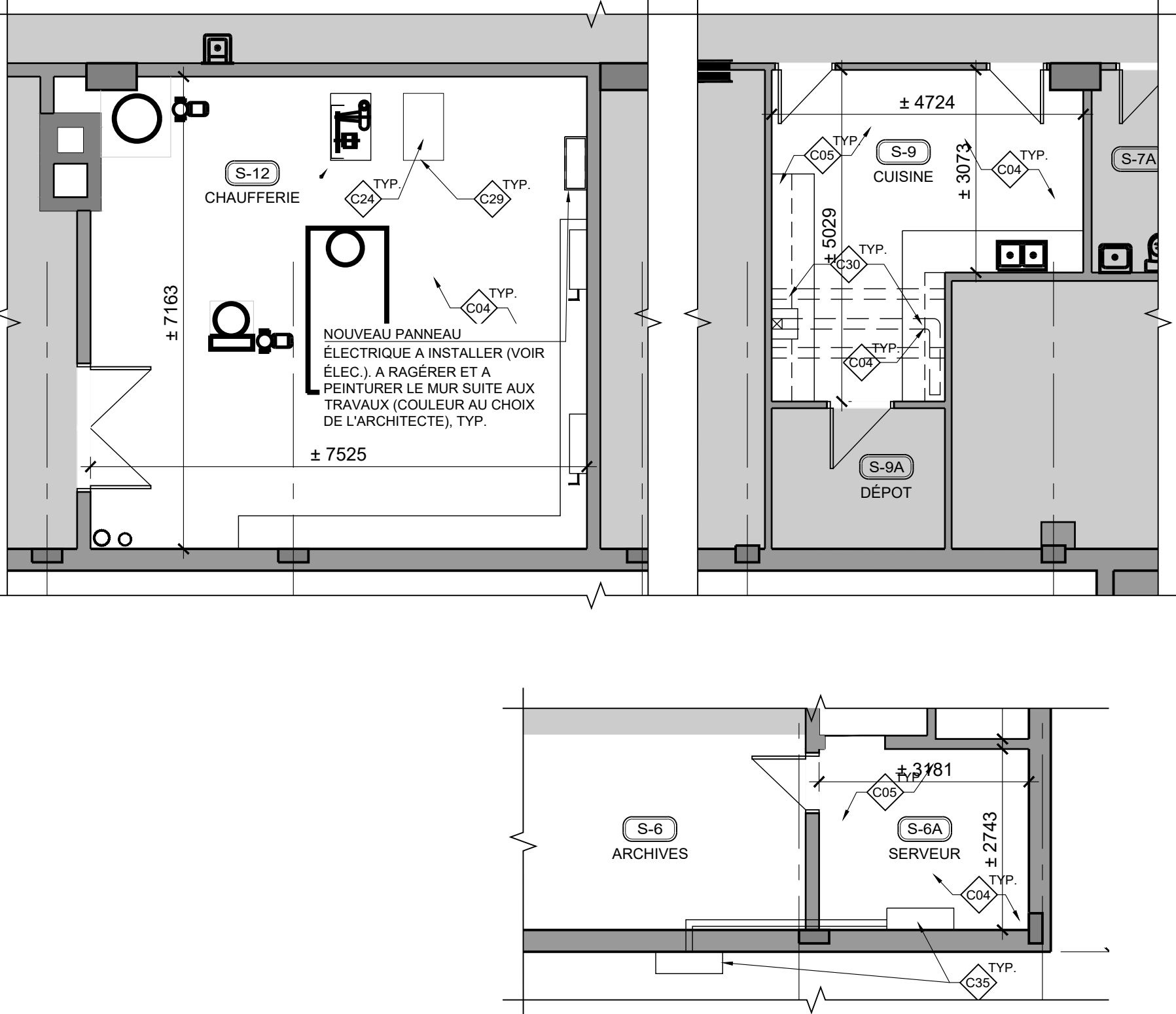
A101



PHOTOS DE L'EXISTANT
SOUS-SOL



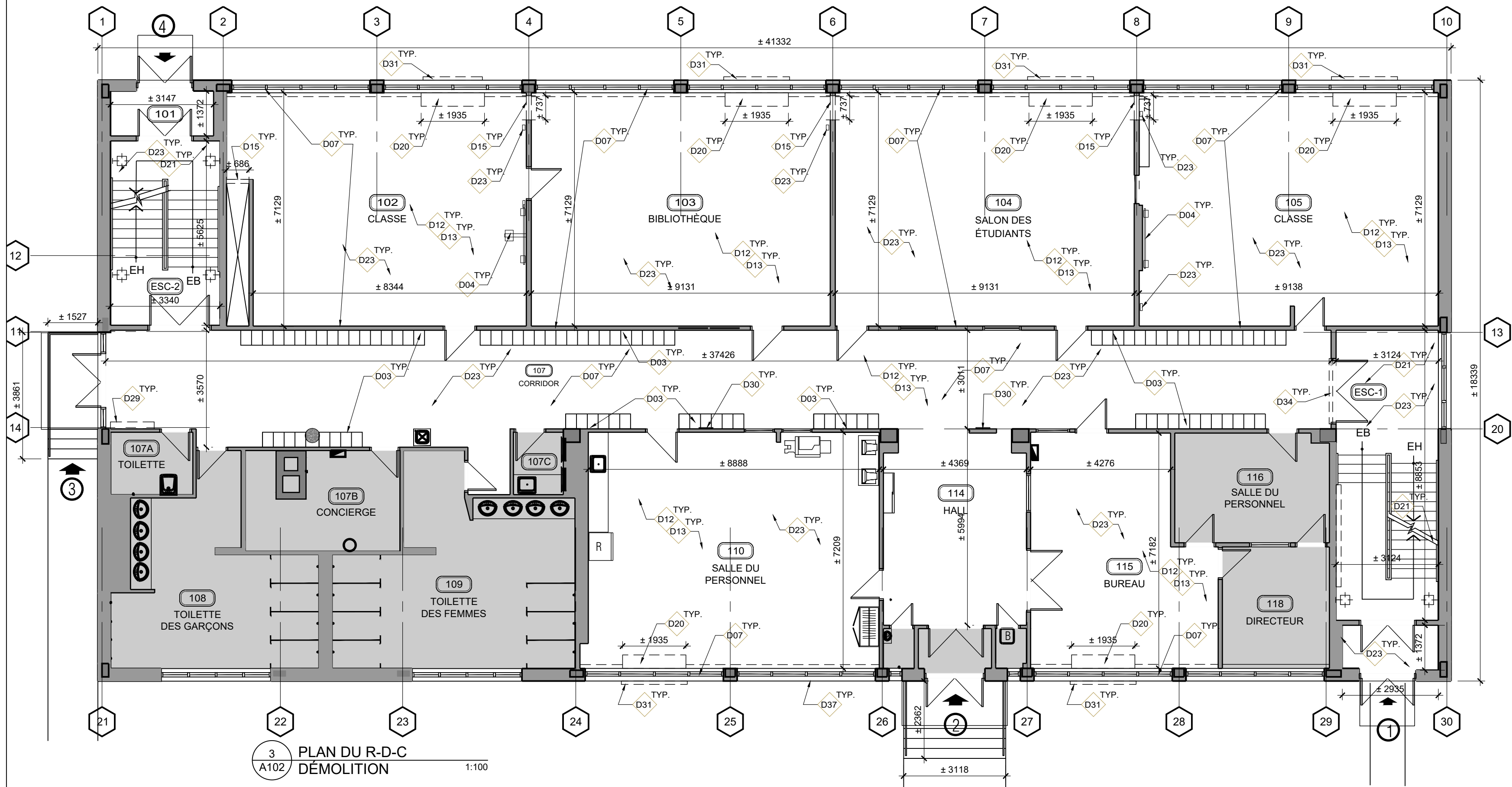
1 PLANS LOCAUX S-6A, S-9 ET S-12 AU SOUS-SOL
DÉMOLITION



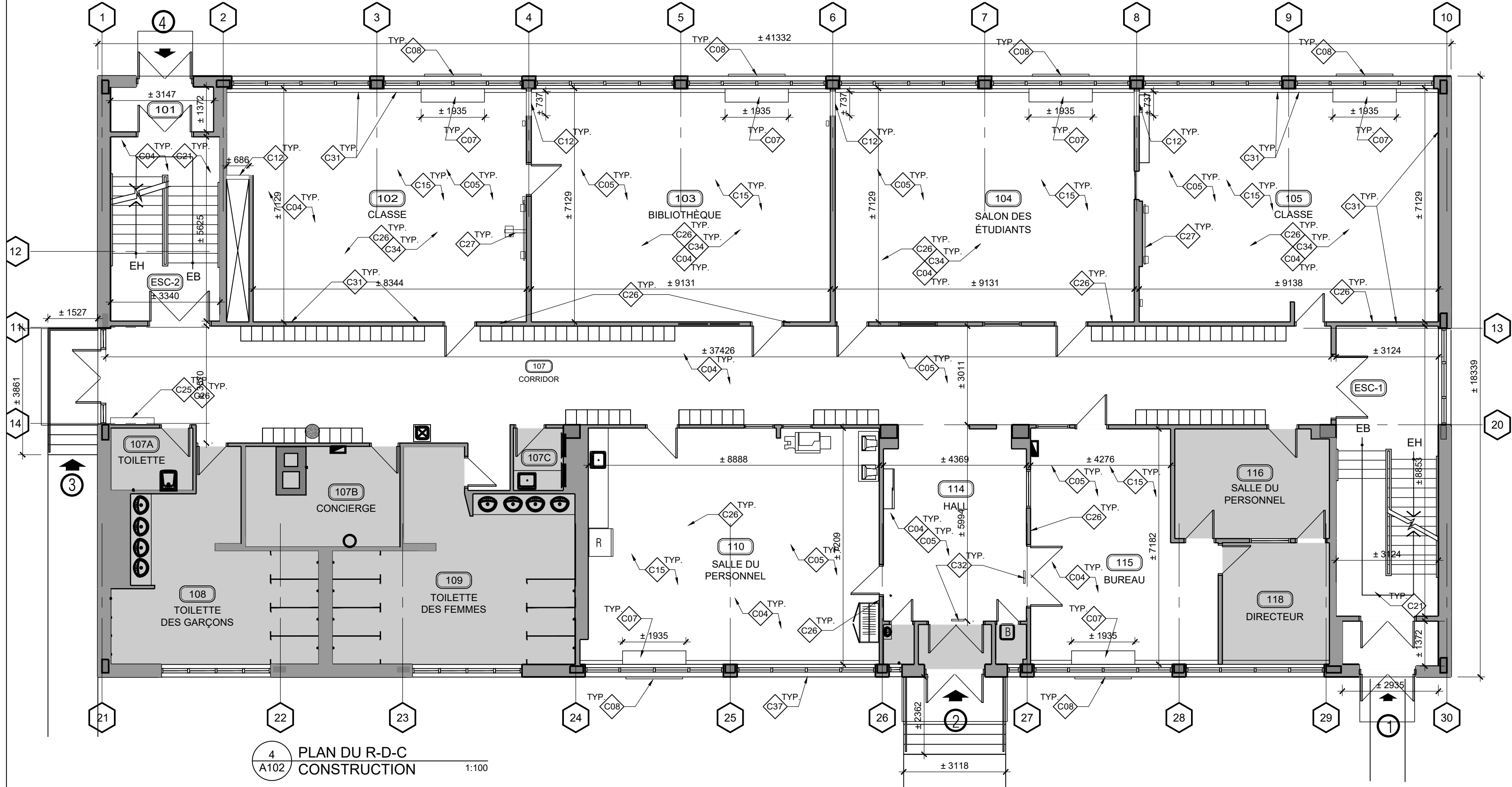
2 PLANS LOCAUX S-6A, S-9 ET S-12 AU SOUS-SOL
CONSTRUCTION



PHOTOS DE L'EXISTANT
R-D-C



3 PLAN DU R-D-C
DÉMOLITION



4 PLAN DU R-D-C
CONSTRUCTION

No. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / REVISION	VER.
6	2025-10-10	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES	FA
5	2025-09-15	ÉMIS POUR PERMIS	FA
4	2025-08-22	DÉFINITIFS SUITE AJOUTS	FA
3	2025-03-26	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES	FA
2	2025-02-24	PRÉLIMINAIRES POUR COMMENTAIRES	FA
1	2024-12-06	POUR COMMENTAIRES	FA



ANA Architecture inc.
9001, boul. de l'Acadie, suite 903
Montréal, Québec, H4N 3H5
T: 514.337.0281
F: 514.337.8937
www.anaarchitecture.com

INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE / MÉCANIQUE

CONSULTANTS DND INC.
Tél: 514 886-3842
297, BLV SAINT-ELZÉAR Ouest,
LAVAL, QC, H7L 3N5
CANADA



No. DOSSIER CLIENT: PL-186-24-01

RÉFECTION DES PLAFONDS
SPENDUS ET MODIFICATIONS
CVAC

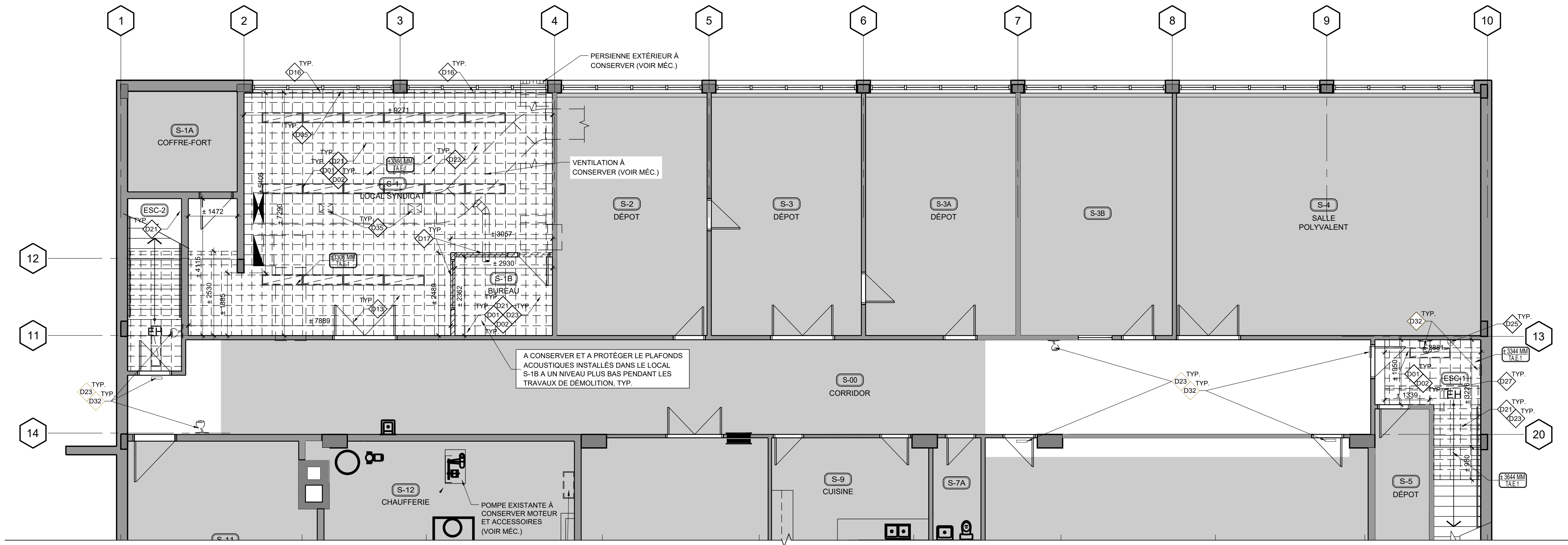
ÉCOLE PHOENIX ALTERNATIVE
1105 rue Victor-Morin, Laval, Québec, H7G 4B8

PLANS SOUS-SOL ET R-D-C
DÉMOLITION - CONSTRUCTION

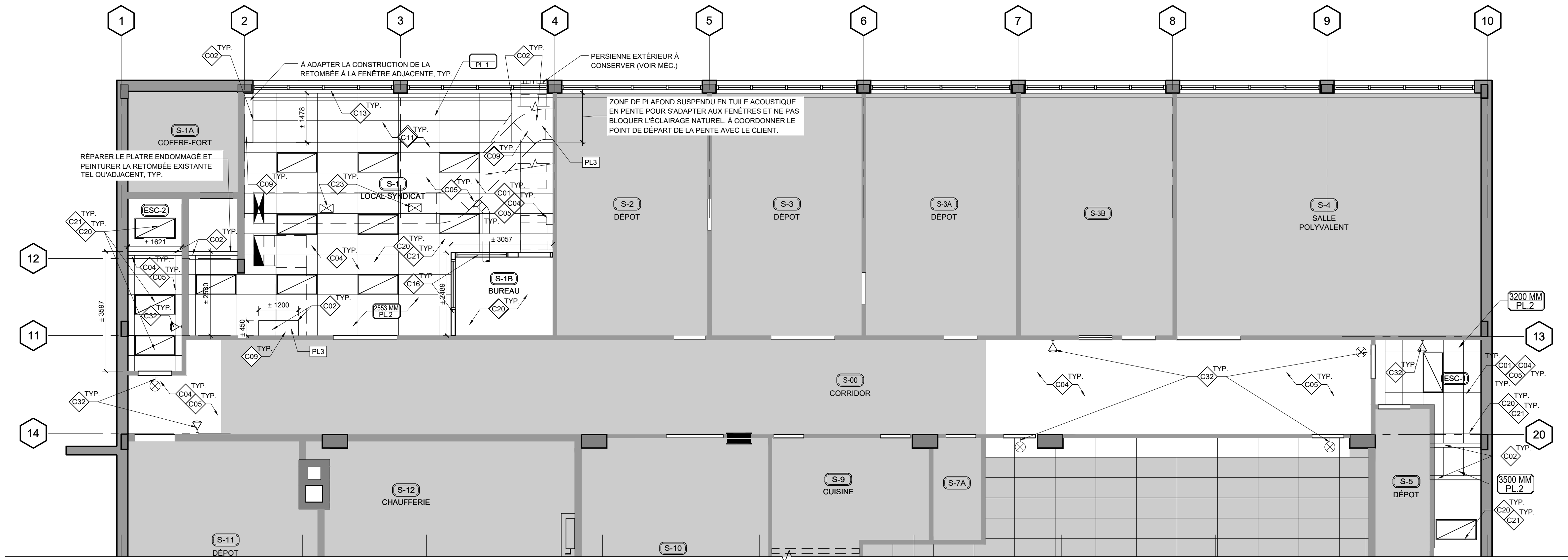
CONCÉDÉ PAR	FA	DATE	2024.09.06
DÉSSINÉ PAR	HA/KO	ÉCHELLE	INDIQUE
APPROUVÉ PAR	FA	DOSSIER	24-945

A102

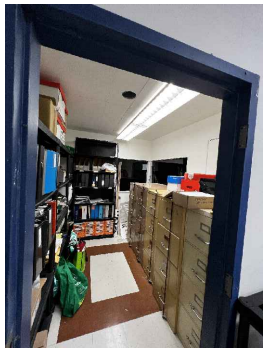
CONCU PAR	FA	DATE 2024.09.06	A103
DESSINE PAR	HA/KO	ECHELLE INDIQUE	
APPROUVE PAR	FA	DOSSIER 24-945	



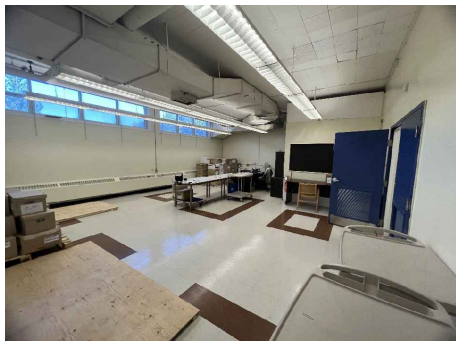
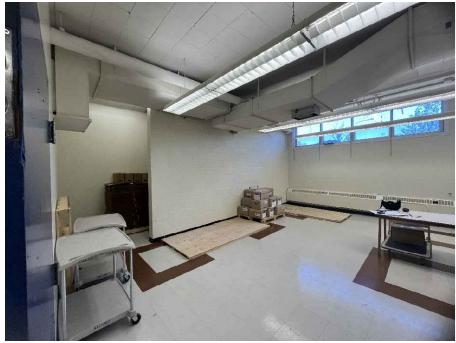
1 PLAN SOUS-SOL
A201 DÉMOLITION 1:75



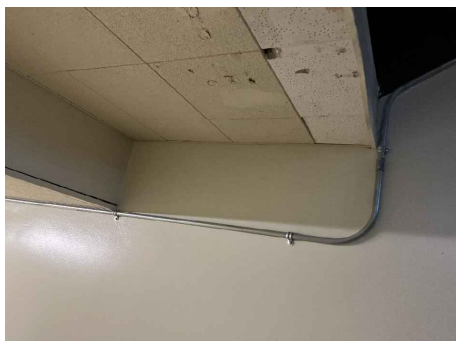
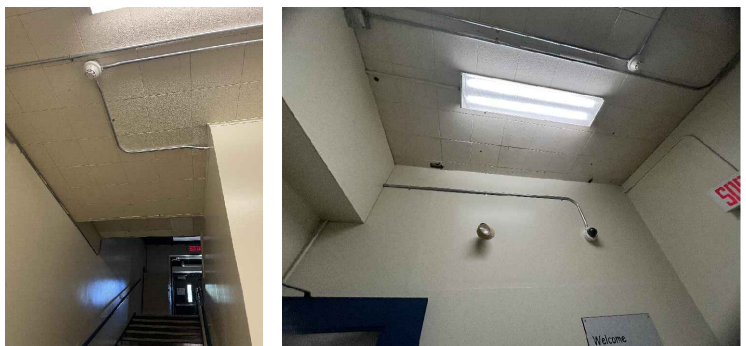
2 PLAN SOUS-SOL
A201 CONSTRUCTION 1:75



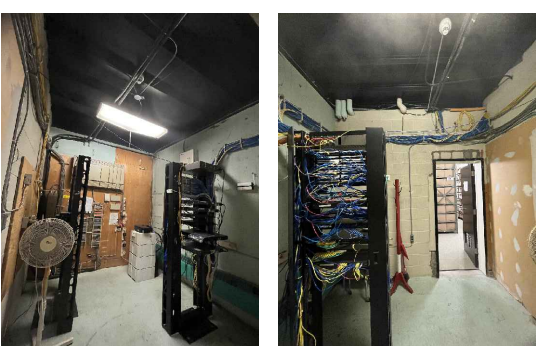
PHOTOS DE L'EXISTANT
A201 SOUS-SOL - S-1B



PHOTOS DE L'EXISTANT
A201 SOUS-SOL - S-1



PHOTOS DE L'EXISTANT
A201 SOUS-SOL - ESCALIER 1



PHOTOS DE L'EXISTANT
A201 SOUS-SOL - S-6

No. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / RÉVISION	VER.
6	2025-10-10	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES	FA
5	2025-09-15	ÉMIS POUR PERMIS	FA
4	2025-08-22	DÉFINITIFS SUITE AJOUTS	FA
3	2025-03-26	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES	FA
2	2025-02-24	PRÉLIMINAIRES POUR COMMENTAIRES	FA
1	2024-12-06	POUR COMMENTAIRES	FA



ANA Architecture inc.
CONSULTANTS DND INC.
Tél: 514 886-3842
297, BLV SAINT-ELZÉAR Ouest,
LAVAL, QC, H7L 3N5
CANADA
www.anaarchitecture.com

INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE / MÉCANIQUE
CONSULTANTS DND INC.
Tél: 514 886-3842
297, BLV SAINT-ELZÉAR Ouest,
LAVAL, QC, H7L 3N5
CANADA

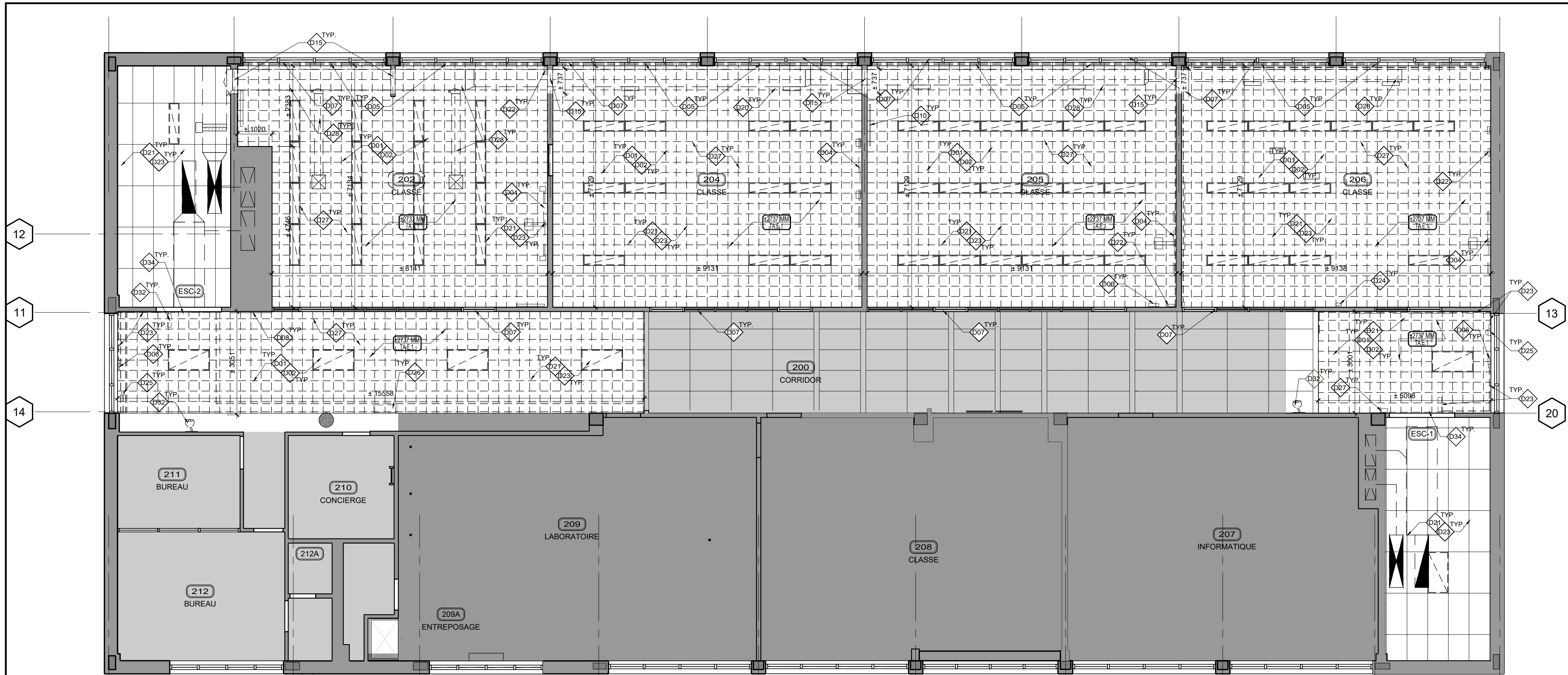


No. DOSSIER CLIENT: PL-186-24-01
PROJET
**RÉFECTION DES PLAFONDS
SUSPENDUS ET MODIFICATIONS
CVAC**
ÉCOLE PHOENIX ALTERNATIVE
1105 rue Victor-Morin, Laval, Québec, H7G 4B8

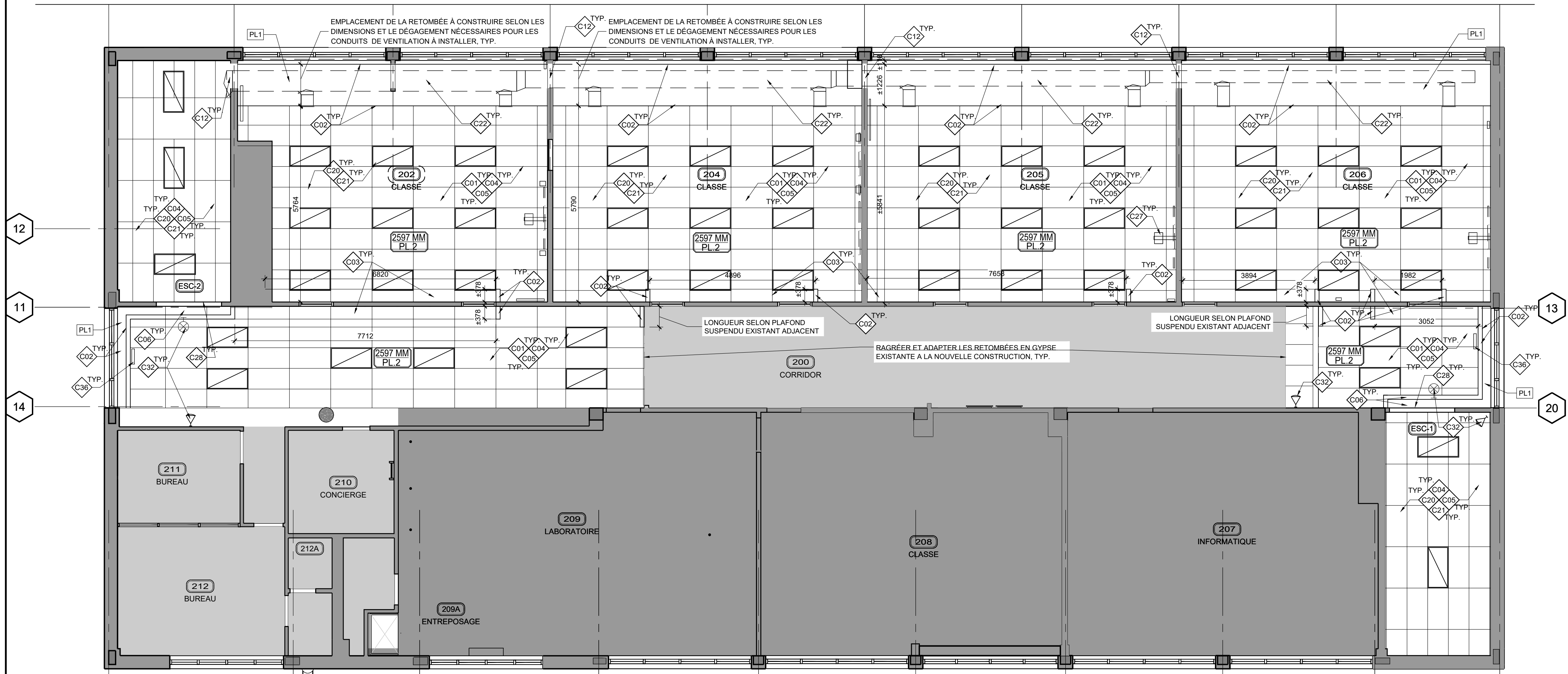
PLANS PLAFONDS RÉFLÉCHIS
SOUS-SOL
DÉMOLITION - CONSTRUCTION

CONCU PAR	FA	DATE	2024.09.06
DESSINÉ PAR	HA/KO	ÉCHELLE	INDIQUE
APPROUVÉ PAR	FA	DOSSIER	24-945

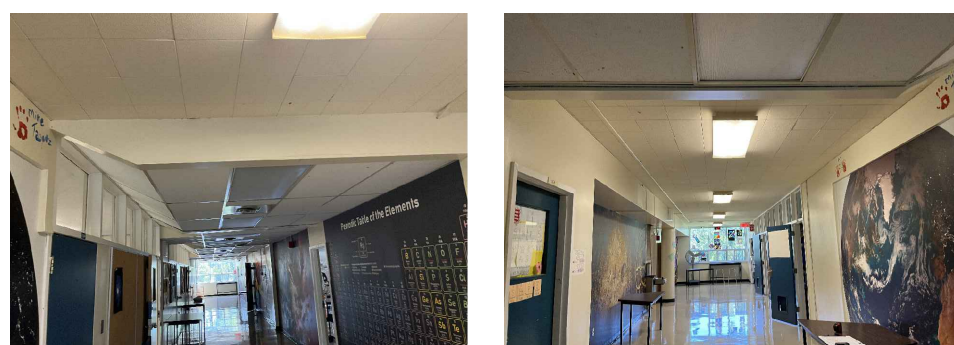
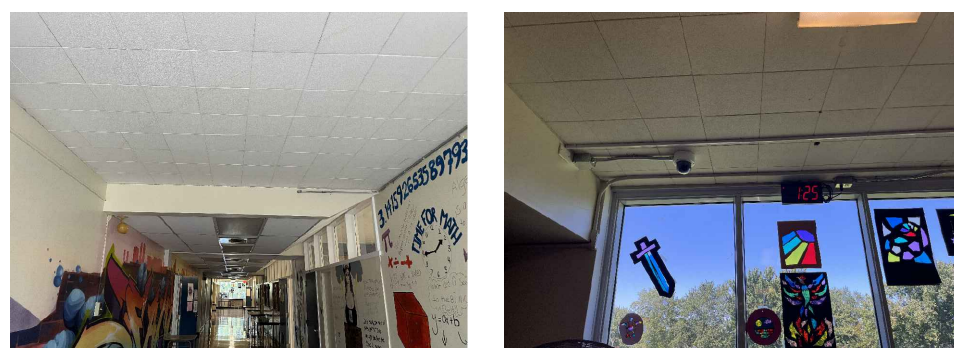
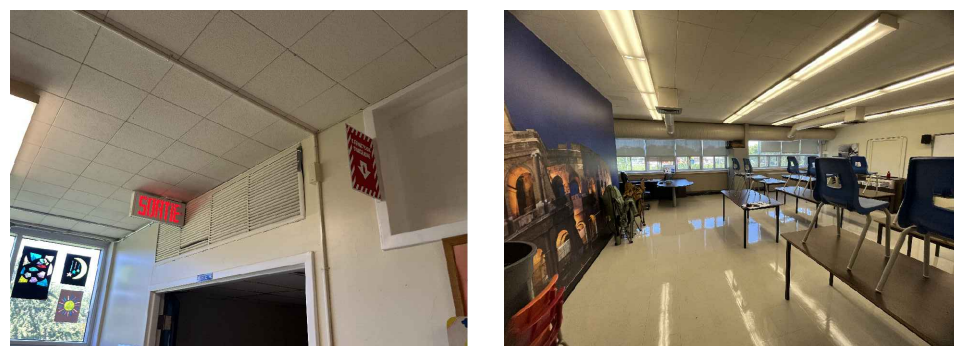
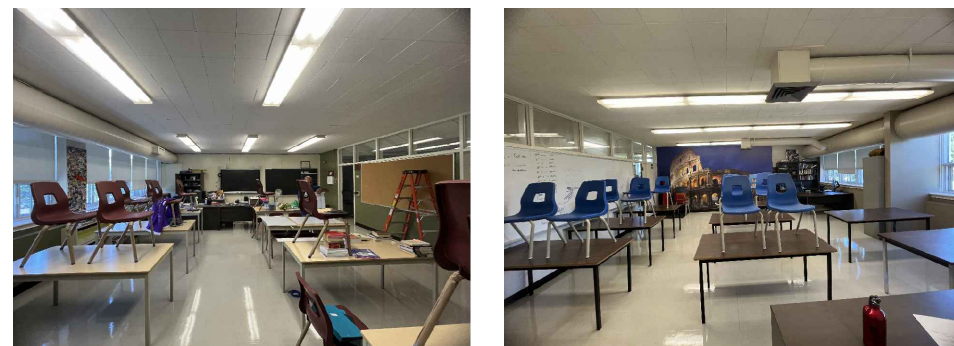
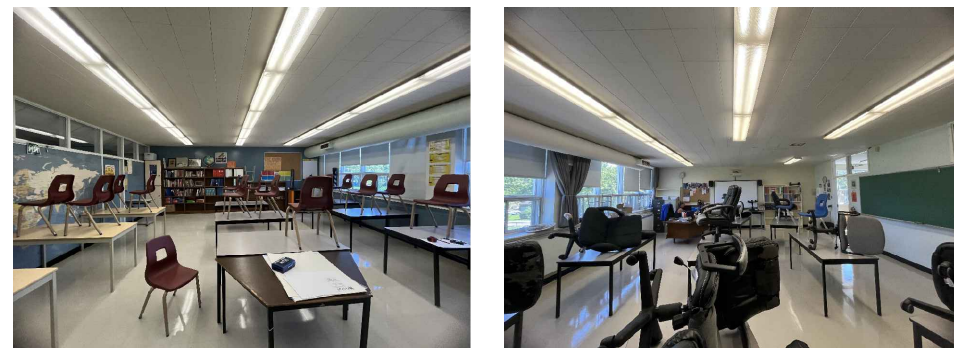
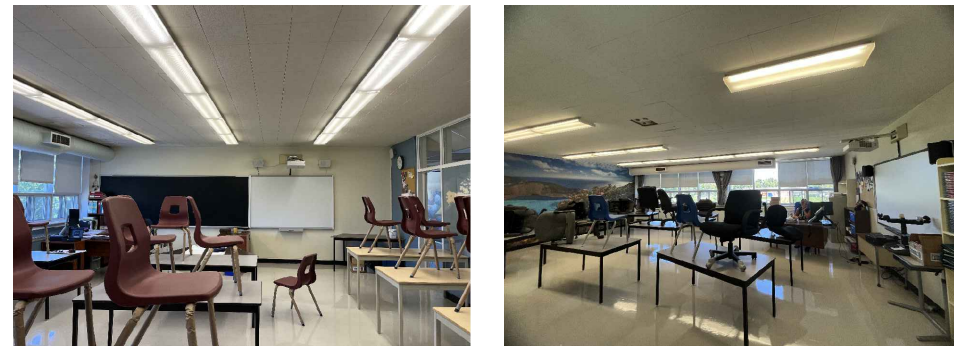
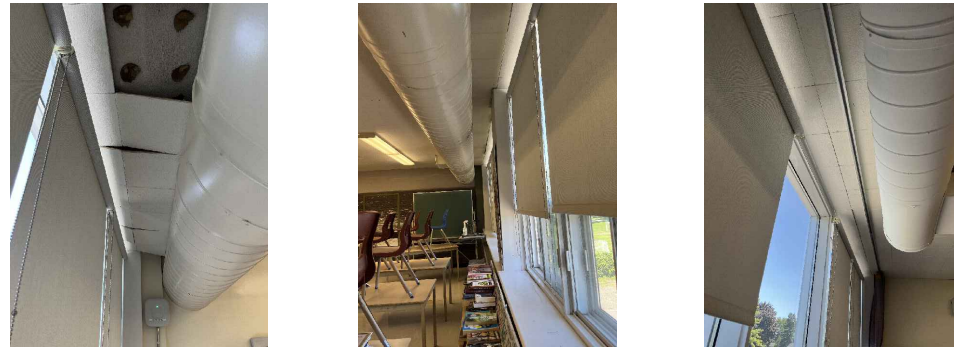
A201



1 PLAN 2e ÉTAGE
DÉMOLITION 1:75



2 PLAN 2e ÉTAGE
CONSTRUCTION 1:75



PHOTOS DE L'EXISTANT
2e ÉTAGE

No. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / RÉVISION	VER.
6	2025-10-10	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES	FA
5	2025-09-15	ÉMIS POUR PERMIS	FA
4	2025-08-22	DÉFINITIFS SUITE AJOUTS	FA
3	2025-03-26	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES	FA
2	2025-02-24	PRÉLIMINAIRES POUR COMMENTAIRES	FA
1	2024-12-06	POUR COMMENTAIRES	FA



ANA Architecture inc.
9001, boul. de l'Acadie, suite 903
Montréal, Québec, H4N 3H5
ana@anaarchitecture.com
T: 514.337.0281
F: 514.337.8937
www.anaarchitecture.com

INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE / MÉCANIQUE

CONSULTANTS DND INC.
Tél: 514 686-3842
297, BLV SAINT-ELZÉAR Ouest,
LAVAL, QC, H7L 3N5
CANADA



No. DOSSIER CLIENT: PL-186-24-01

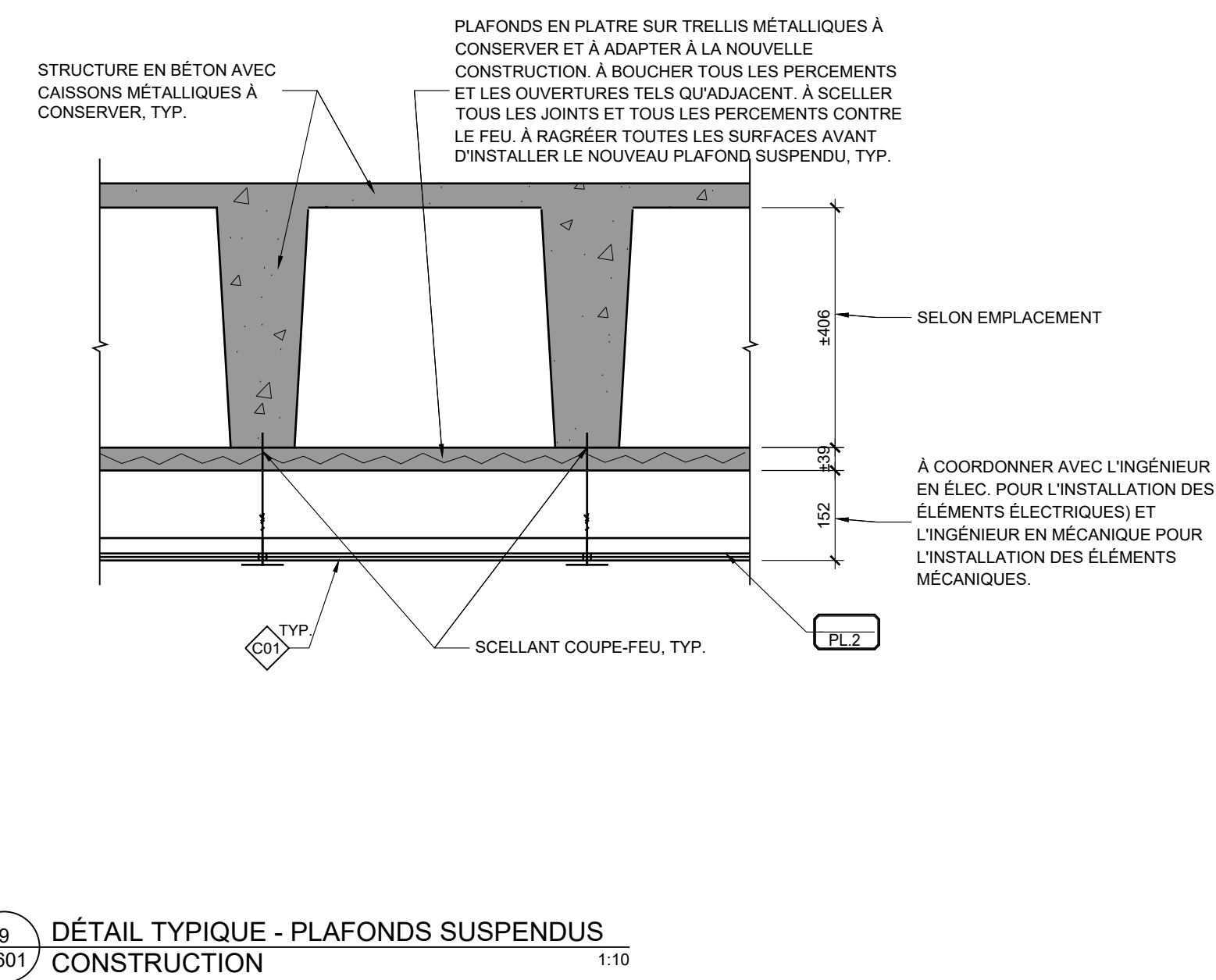
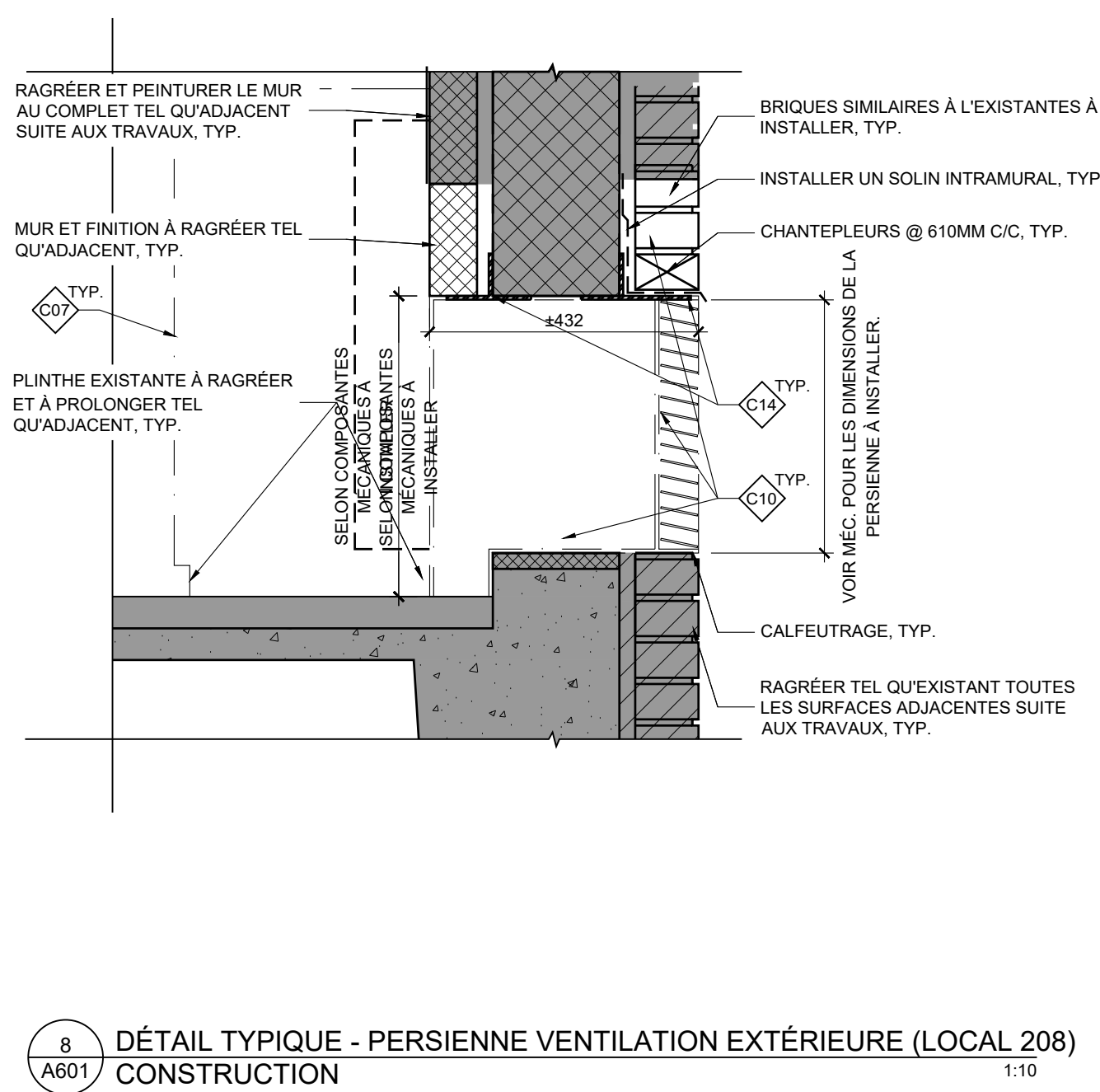
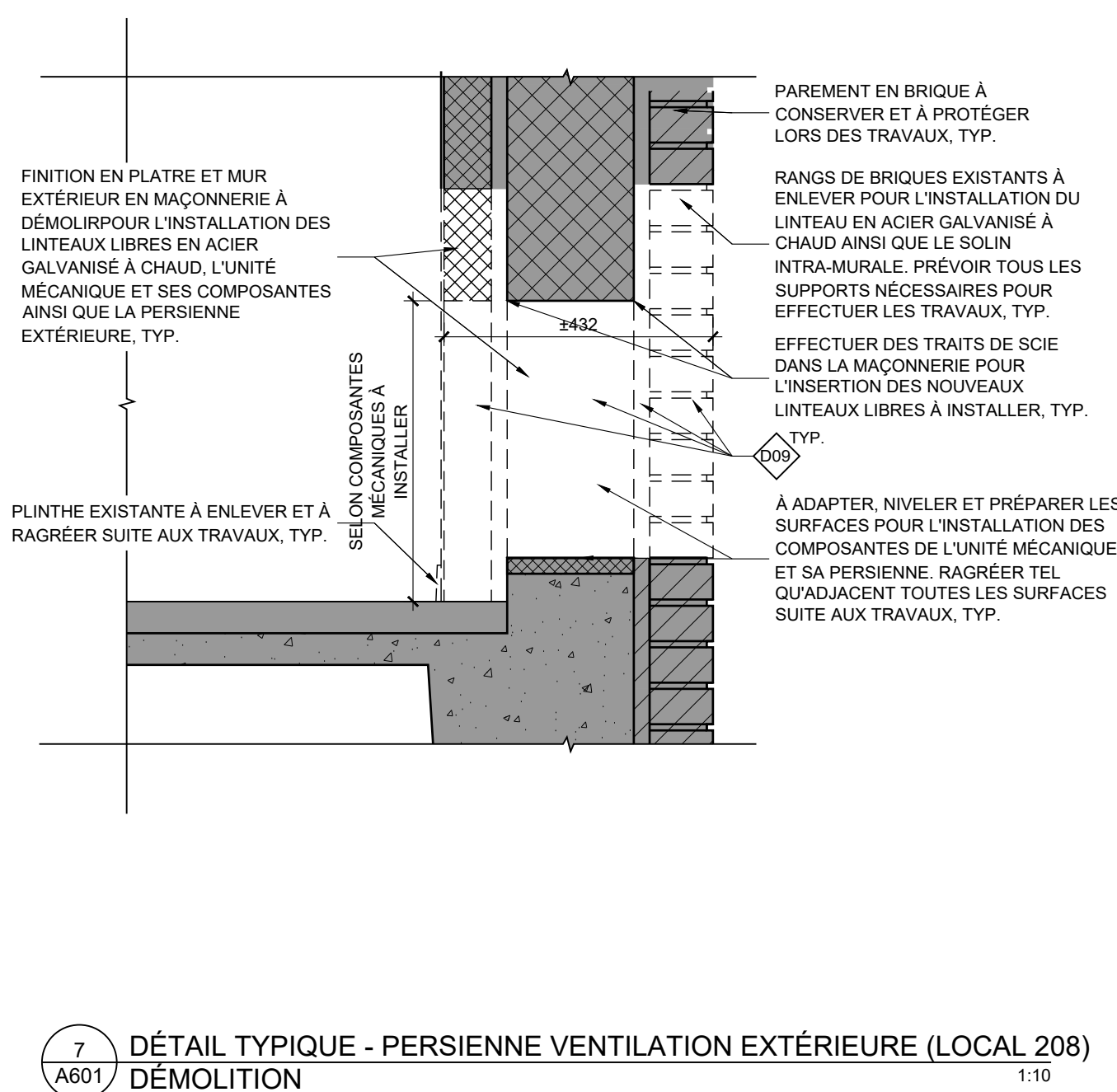
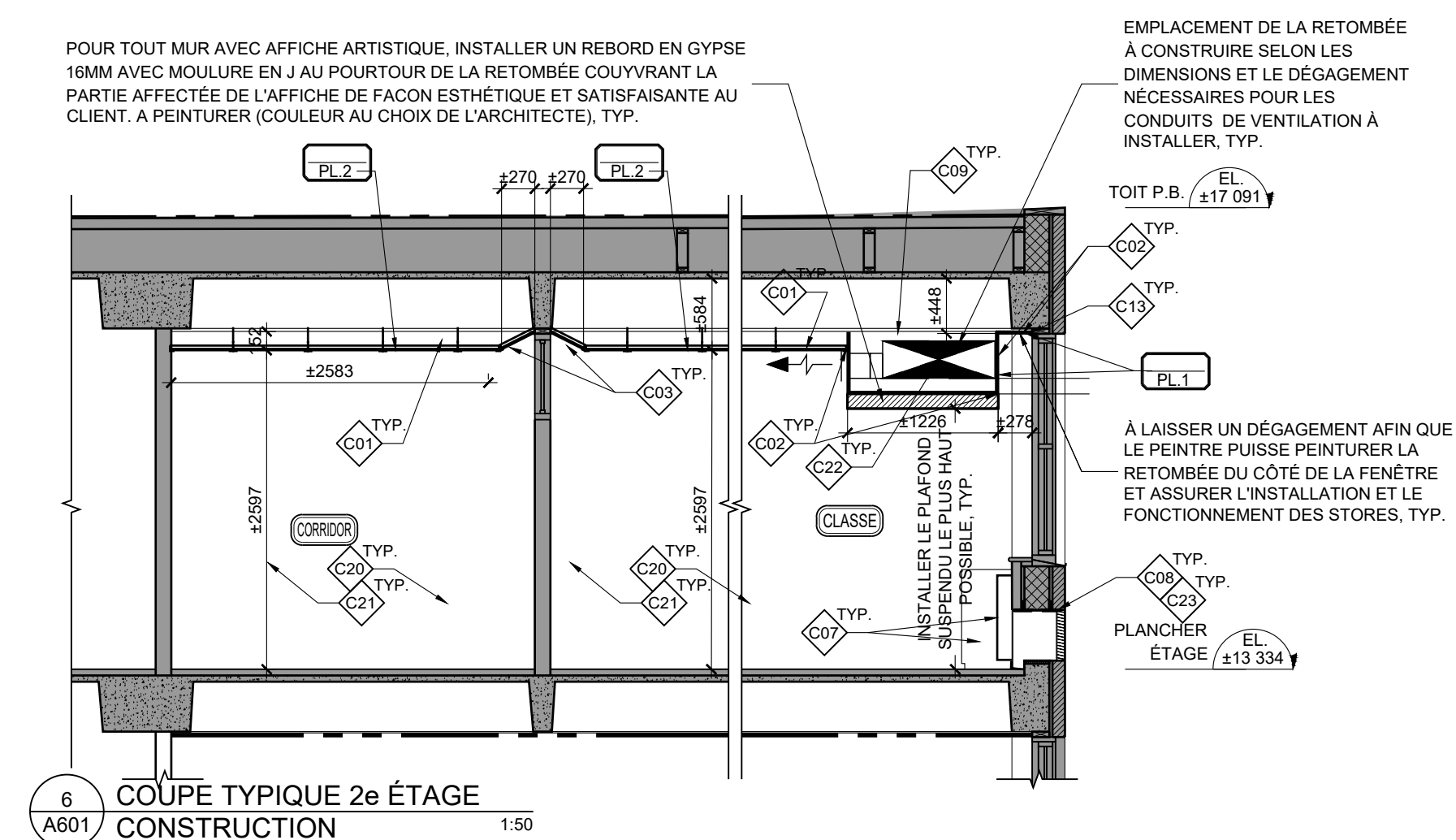
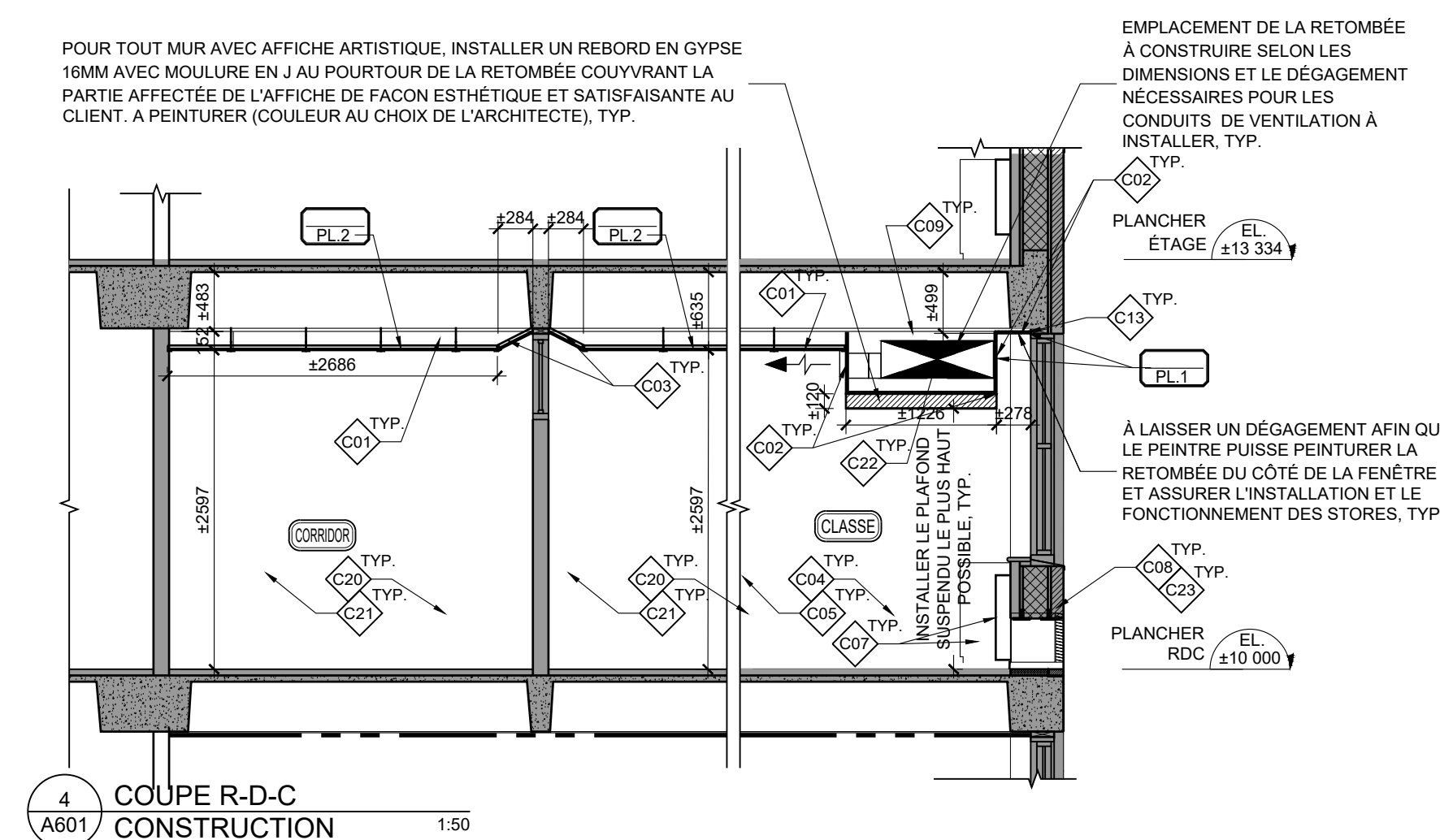
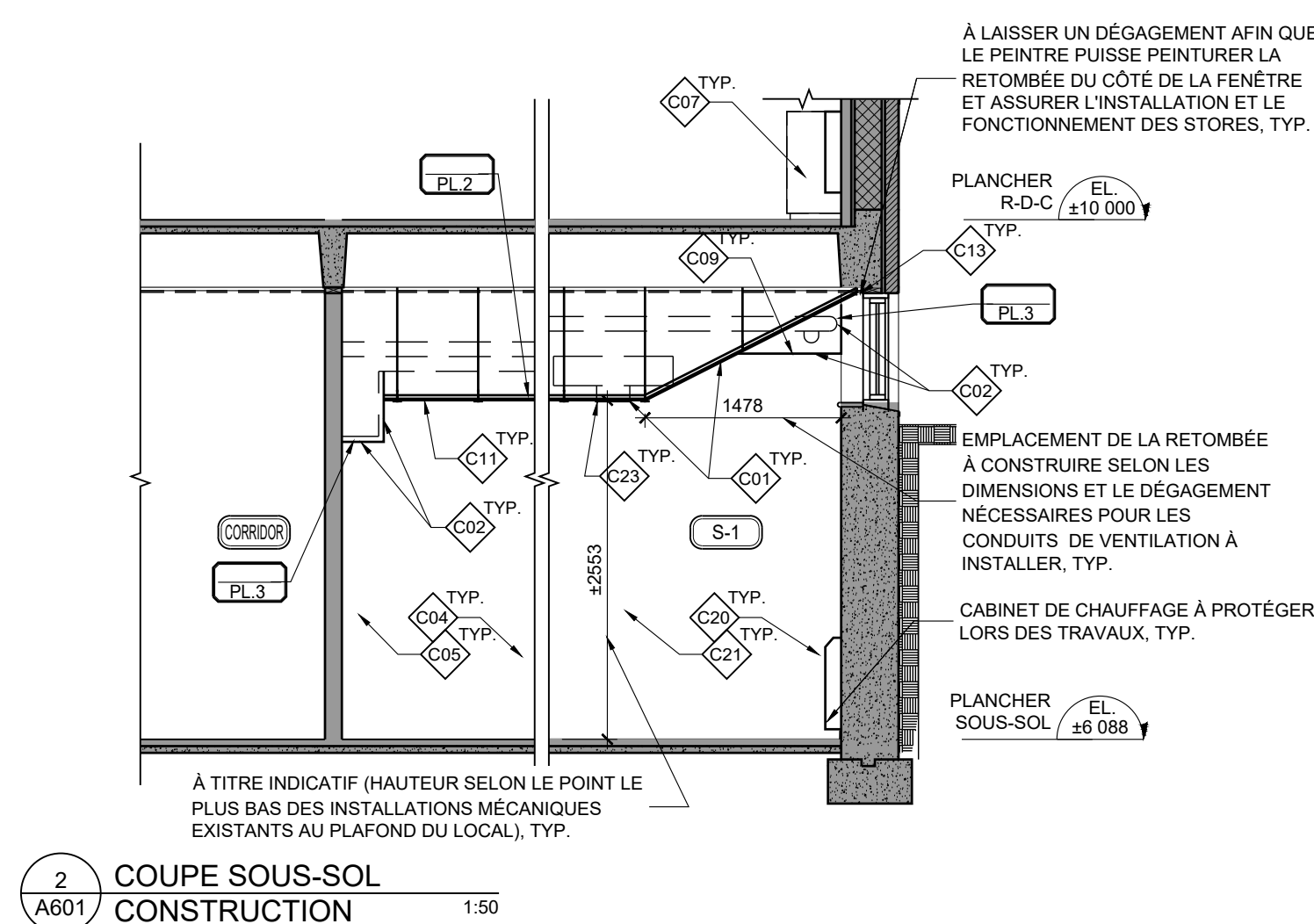
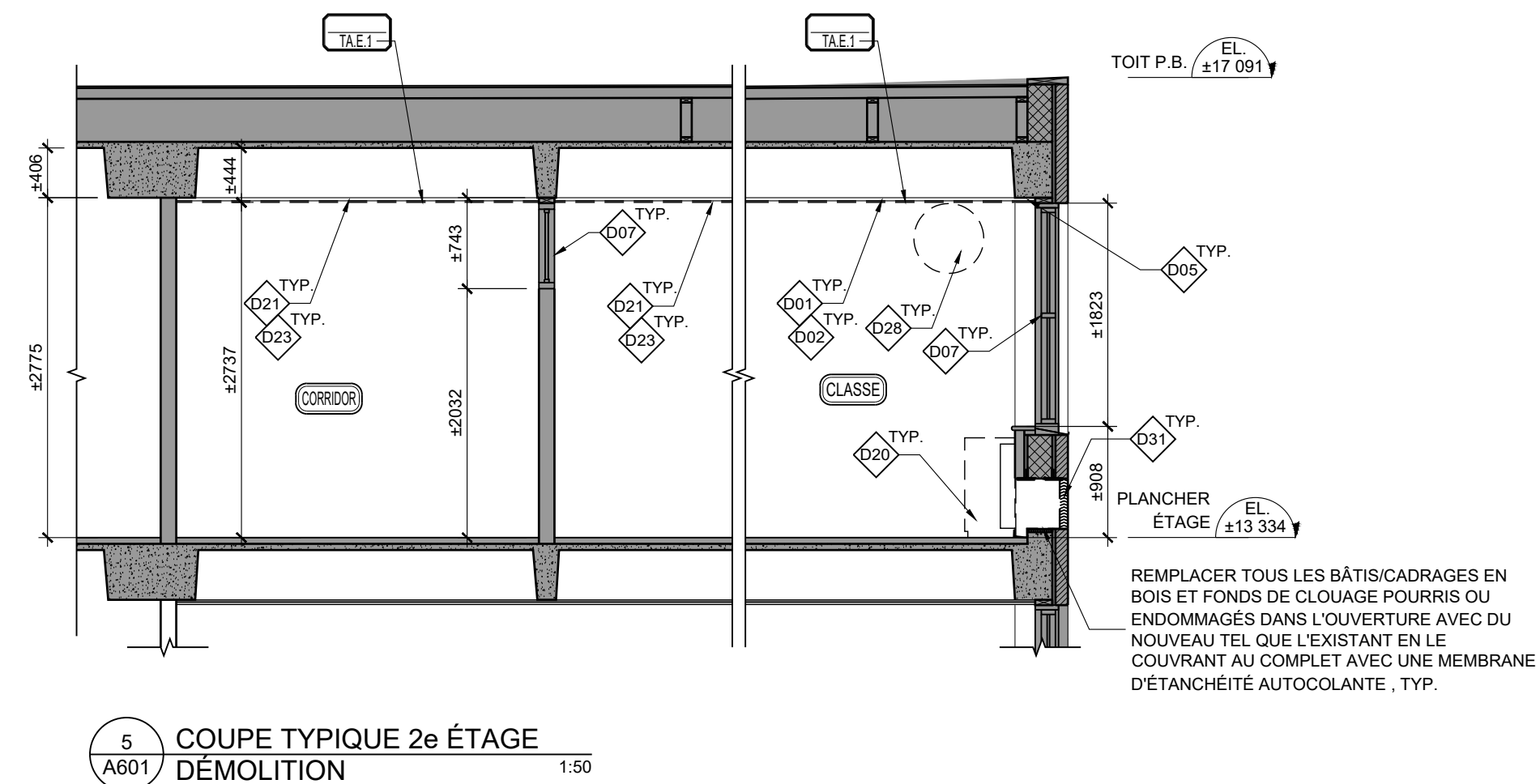
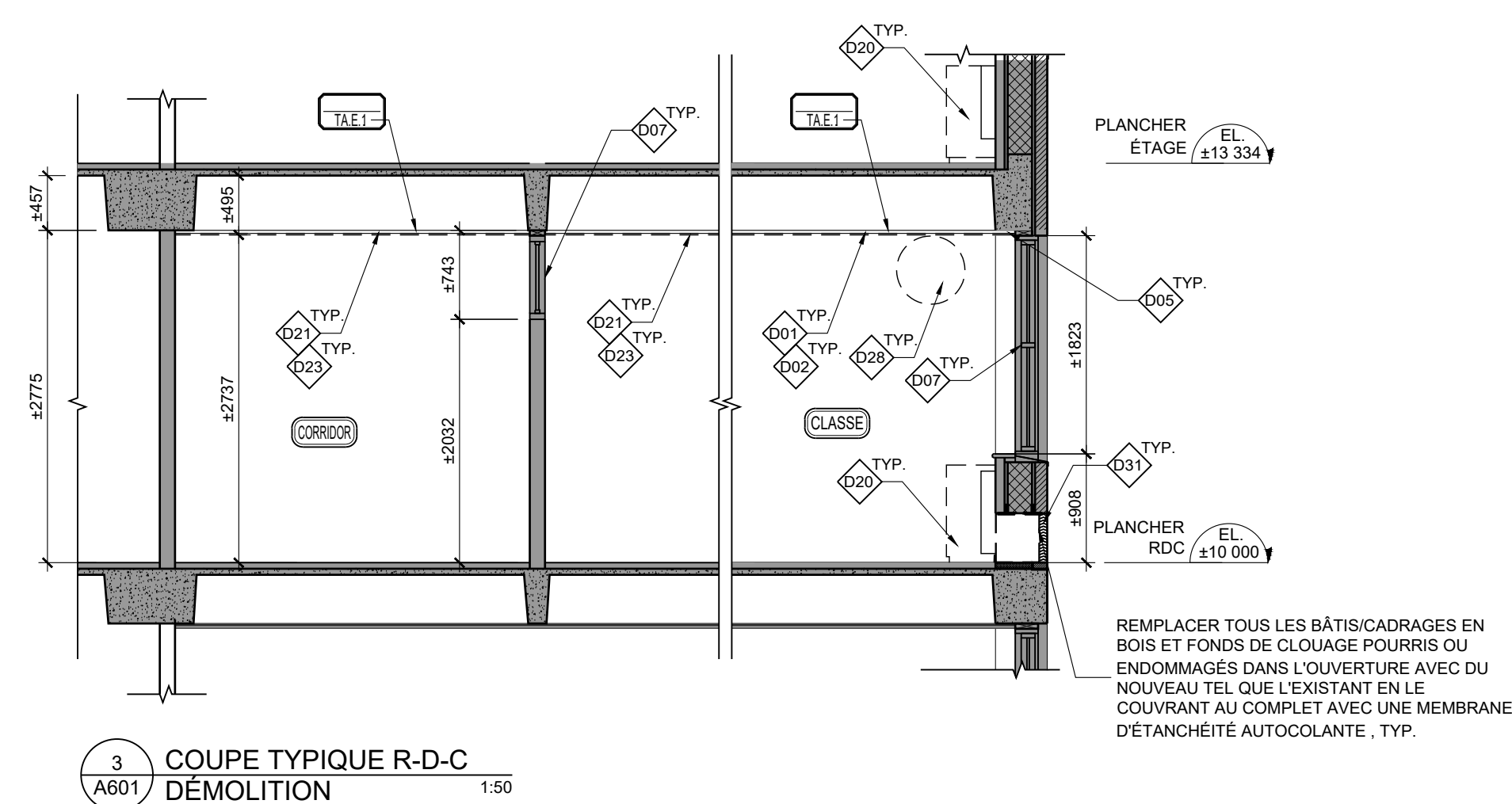
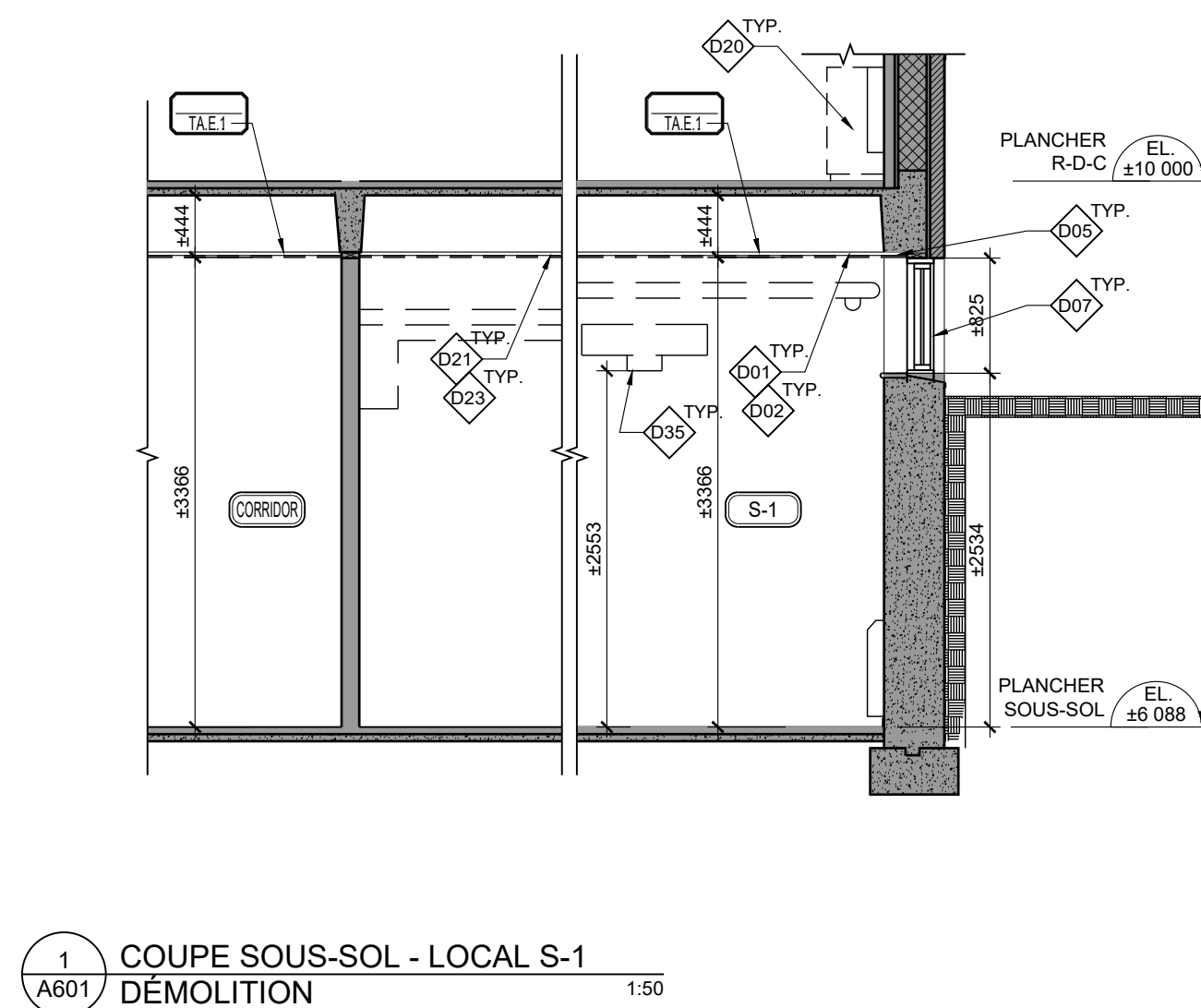
PROJET
**RÉFECTION DES PLAFONDS
SUSPENDUS ET MODIFICATIONS
CVAC**

ÉCOLE PHOENIX ALTERNATIVE
1105 rue Victor-Morin, Laval, Québec, H7G 4B8

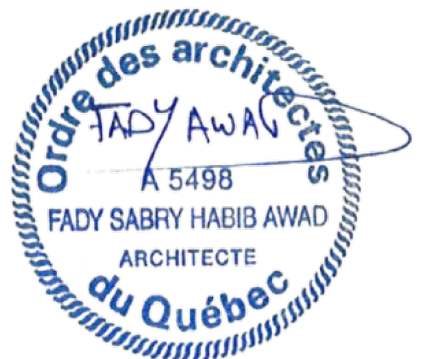
TITRE
**PLANS PLAFONDS RÉFLÉCHIS
2E ÉTAGE
DÉMOLITION - CONSTRUCTION**

CONÇU PAR	FA	DATE	2024.09.06
DESSINÉ PAR	HA/KO	ÉCHELLE	INDIQUE
APPROUVÉ PAR	FA	DOSSIER	24-945

A203



6	2025-10-10	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES		FA
5	2025-09-15	ÉMIS POUR PERMIS		FA
4	2025-08-22	DÉFINITIFS SUITE AJOUTS		FA
3	2025-03-26	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES		FA
2	2025-02-24	PRÉLIMINAIRES POUR COMMENTAIRES		FA
1	2024-12-06	POUR COMMENTAIRES		FA
NO. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / RÉVISION		VER.



ANA Architecture inc.
9001, boul. de l'Acadie, suite 903
Montréal, Québec, H4N 3H5
ana@anaarchitecture.com
T: 514.337.0281
F: 514.337.8937
www.anaarchitecture.com

INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE / MÉCANIQUE

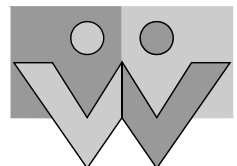
CONSULTANTS DND INC.
TEL 514 355 3515

Tél: 514 686-3842
297, BLV SAINT-ELZÉAR Ouest.

297, DE V SAINT-ELZEAR OUE,
LAVAL, QC, H7L 3N5
CANADA

CANADA

CLIENT



COMMISSION SCOLAIRE
SIR WILFRID-LAURIER
SCHOOL BOARD

No. DOSSIER CLIENT: PI-186-24-01

PROJET

RÉFECTION DES PLAFONDS SUSPENDUS ET MODIFICATIONS CVAC

ÉCOLE PHOENIX ALTERNATIVE
1105 rue Victor-Morin, Laval, Québec, H7G 4B8

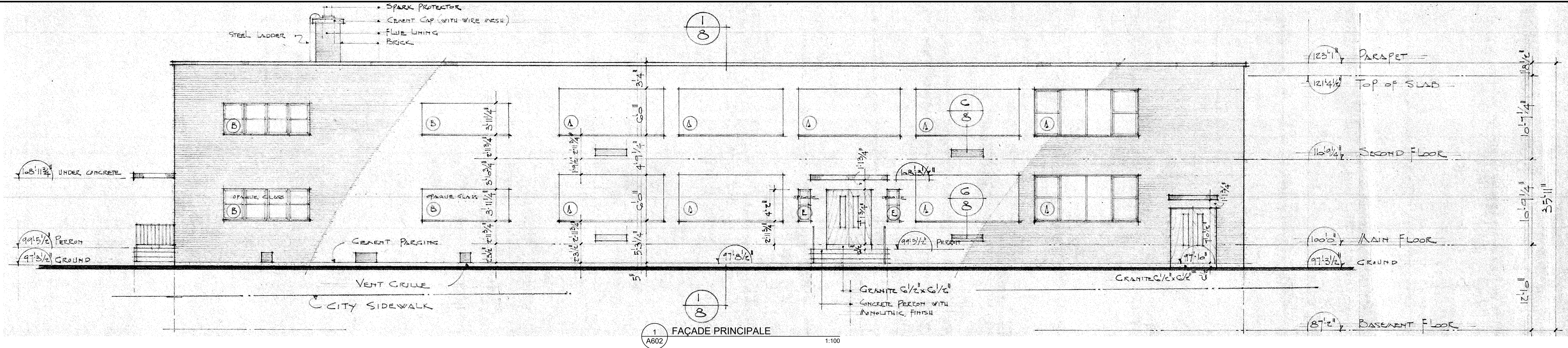
TITRE

DÉTAILS TYPIQUES

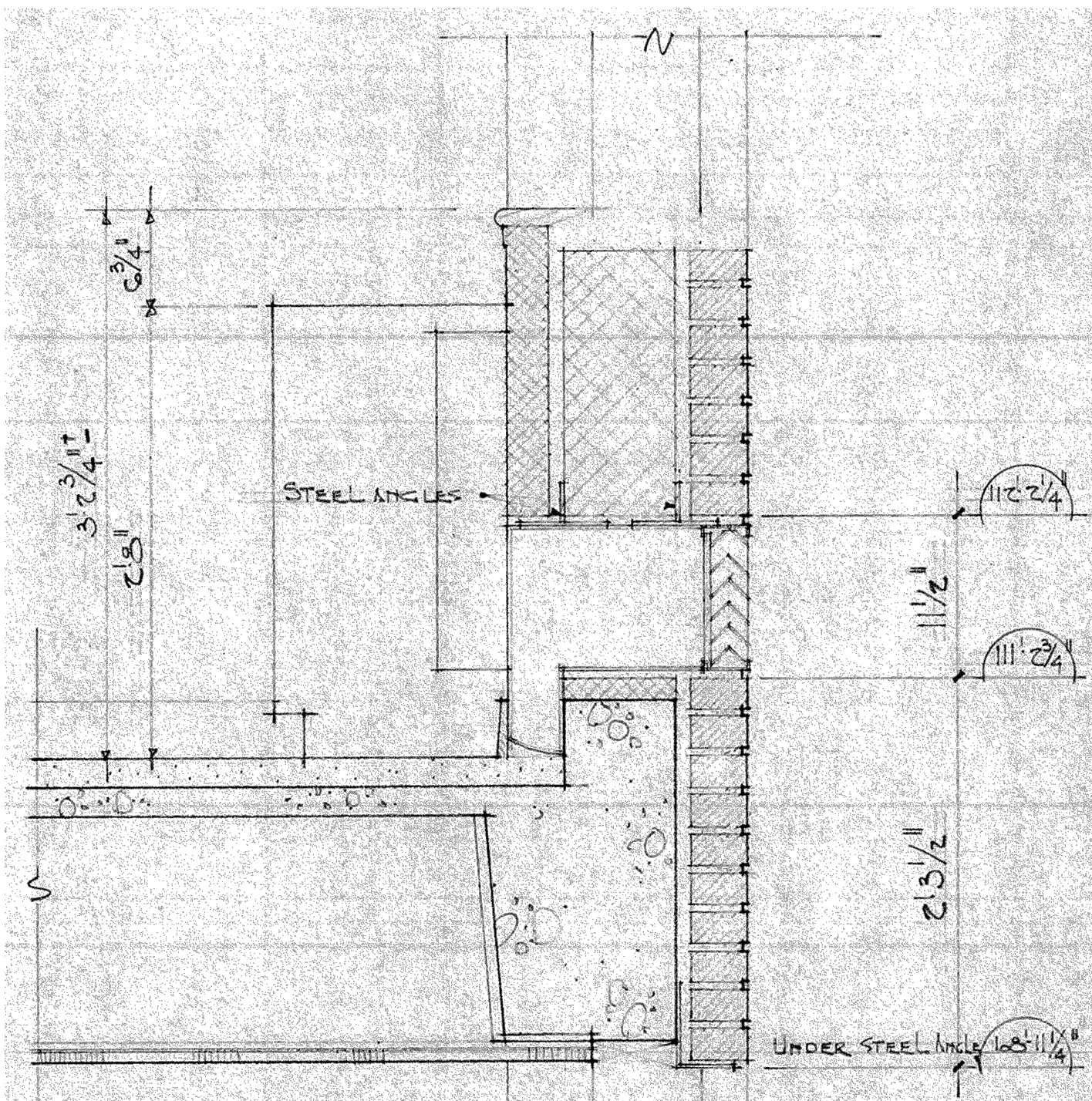
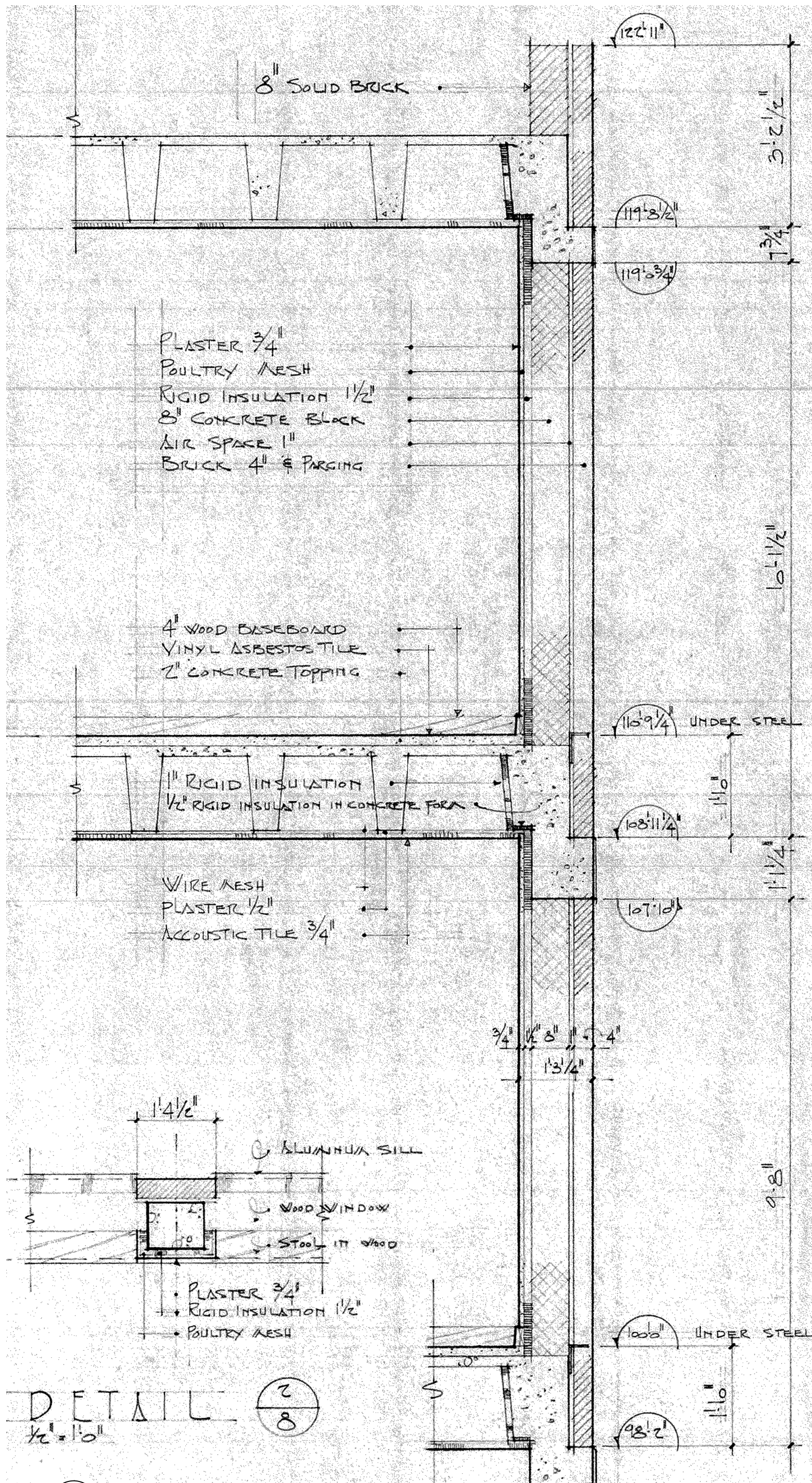
DÉMOLITION - CONSTRUCTION

CONCU PAR	FA	DATE	2024.09.06
DESSINE PAR	HA/KO	ECHELLE	INDIQUE
APPROUVE PAR	FA	DOSSIER	24-945

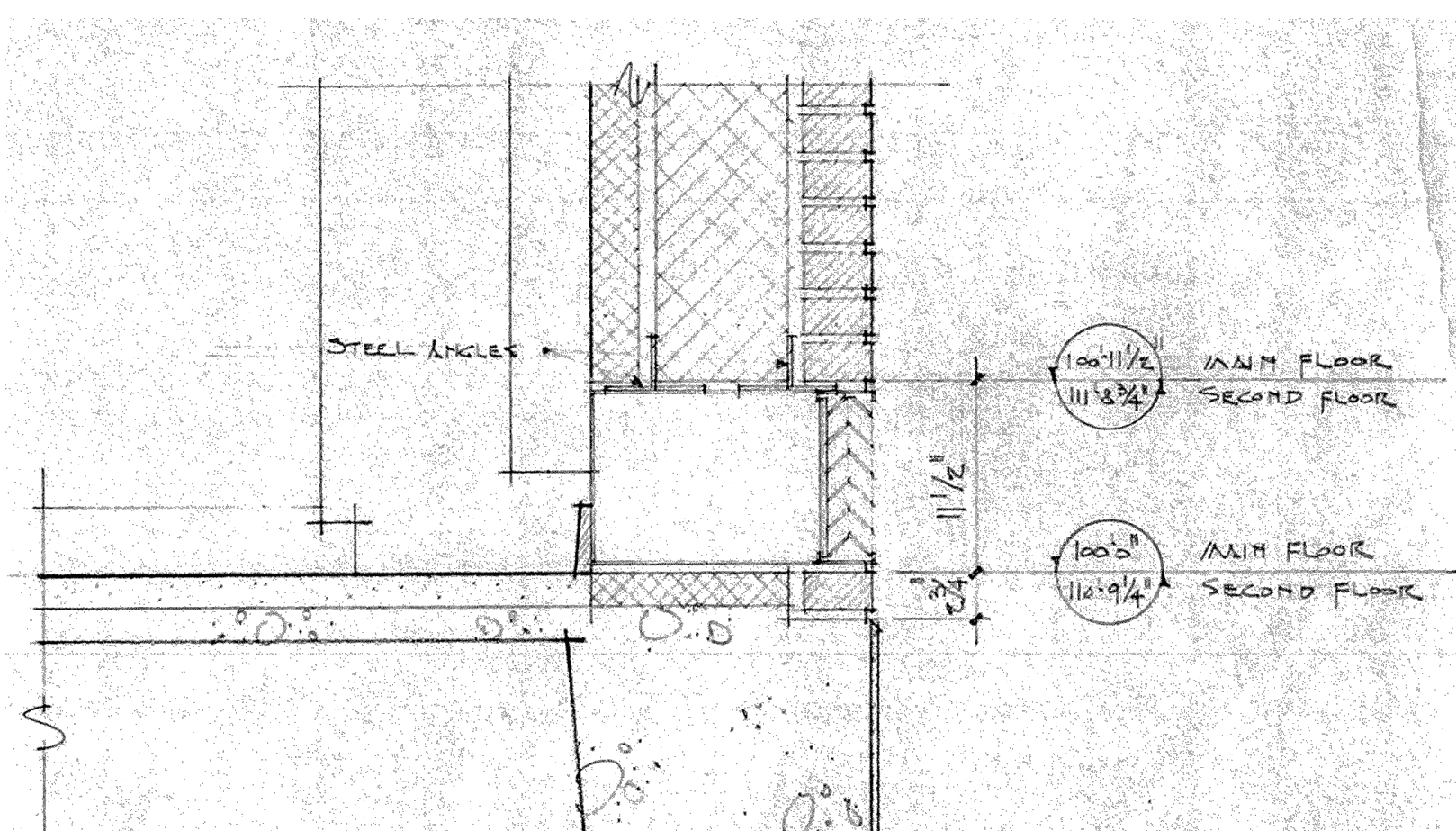
A601



RÉFÉRENCE: DESSINS 1, 2, 3 ET 4 SONT DES DÉTAILS DE CONSTRUCTION D'ORIGINE PRIS DES DESSINS PRÉPARÉS EN 1963 PAR BEAUVAIS & LUSIGNAN ARCHITECTES



3 COUPE TYPIQUE - UNITÉ DE VENTILATION
2e ÉTAGE
1:100



4 COUPE TYPIQUE - UNITÉ DE VENTILATION
R-D-C
1:100

No.	REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / RÉVISION	VER.
6	2025-10-10	ÉMIS POUR APPEL D'OFFRES	FA	
5	2025-09-15	ÉMIS POUR PERMIS	FA	
4	2025-08-22	DÉFINITIFS SUITE AJOUTS	FA	
3	2025-03-26	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES	FA	
2	2025-02-24	PRÉLIMINAIRES POUR COMMENTAIRES	FA	
1	2024-12-06	POUR COMMENTAIRES	FA	



ANA Architecture inc.
9001, boul. de l'Acadie, suite 903
Montréal, Québec, H4N 3H5
ana@anarchitecture.com
T: 514.337.0281
F: 514.337.8937
www.anarchitecture.com

INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE / MÉCANIQUE
CONSULTANTS DND INC.
Tél: 514 886-3842
297, BLV SAINT-ELZÉAR Ouest,
LAVAL, QC, H7L 3N5
CANADA

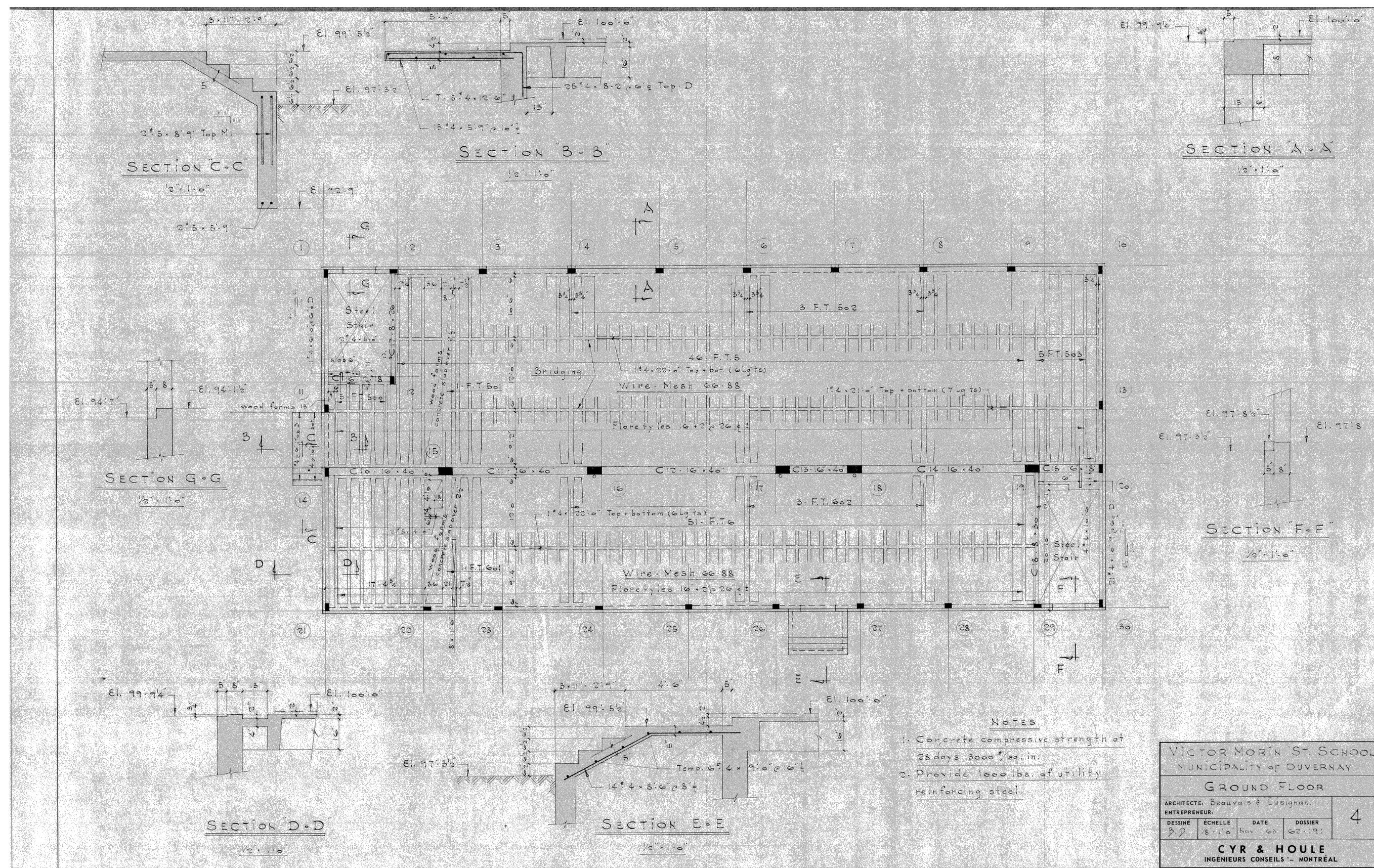
COMMISSION SCOLAIRE
SIR WILFRID-LAURIER
SCHOOL BOARD

No. DOSSIER CLIENT: PI-186-24-01
PROJET
RÉFECTION DES PLAFONDS
SUSPENDUS ET MODIFICATIONS
CVAC
ÉCOLE PHOENIX ALTERNATIVE
1105 rue Victor-Morin, Laval, Québec, H7G 4B8

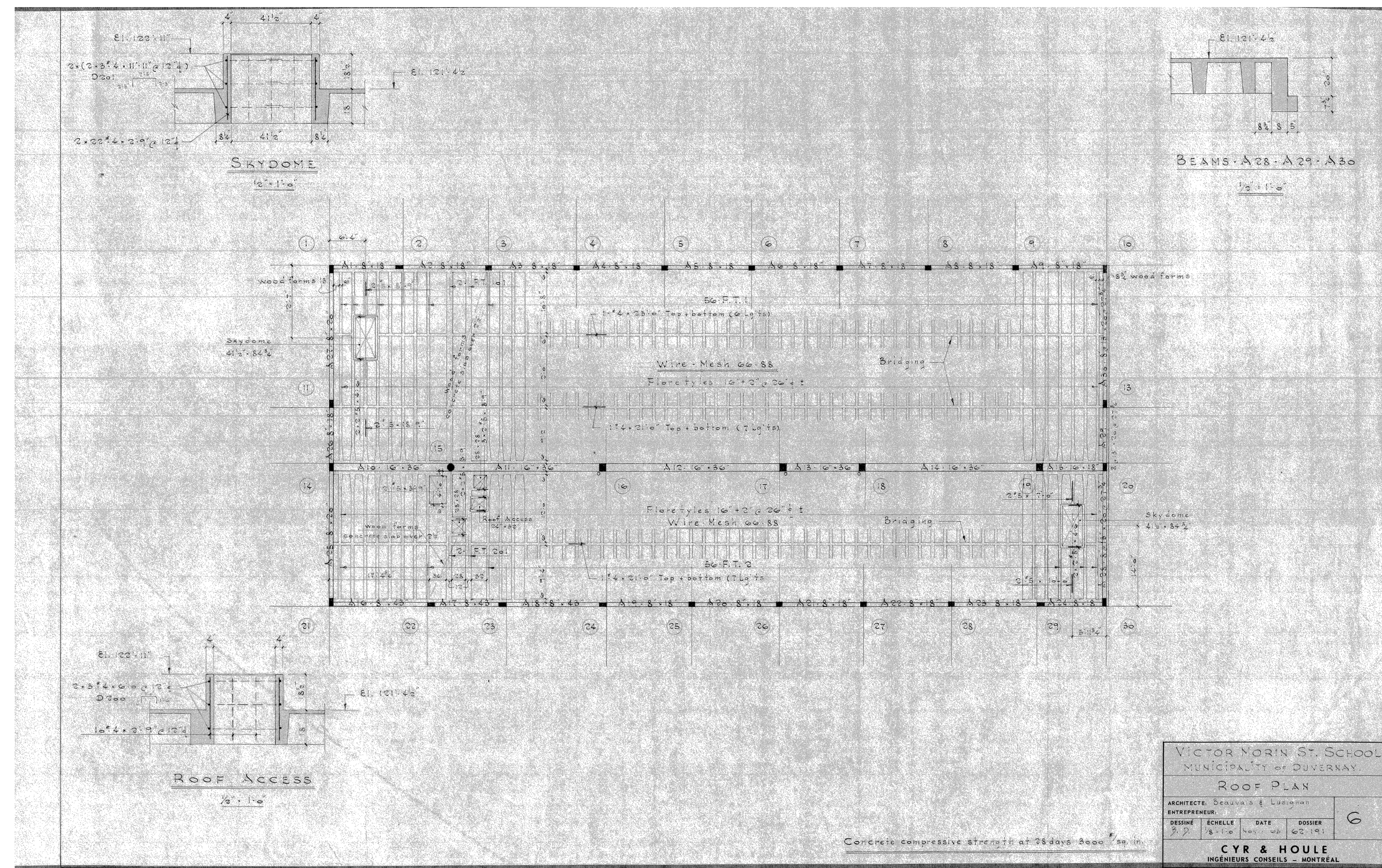
DÉTAILS TYPIQUES

CONCUI PAR	FA	DATE	2024.09.06
DESSINÉ PAR	HA/KO	ÉCHELLE	
APPROUVÉ PAR	FA	INDIQUE	
		DOSSIER	24-945

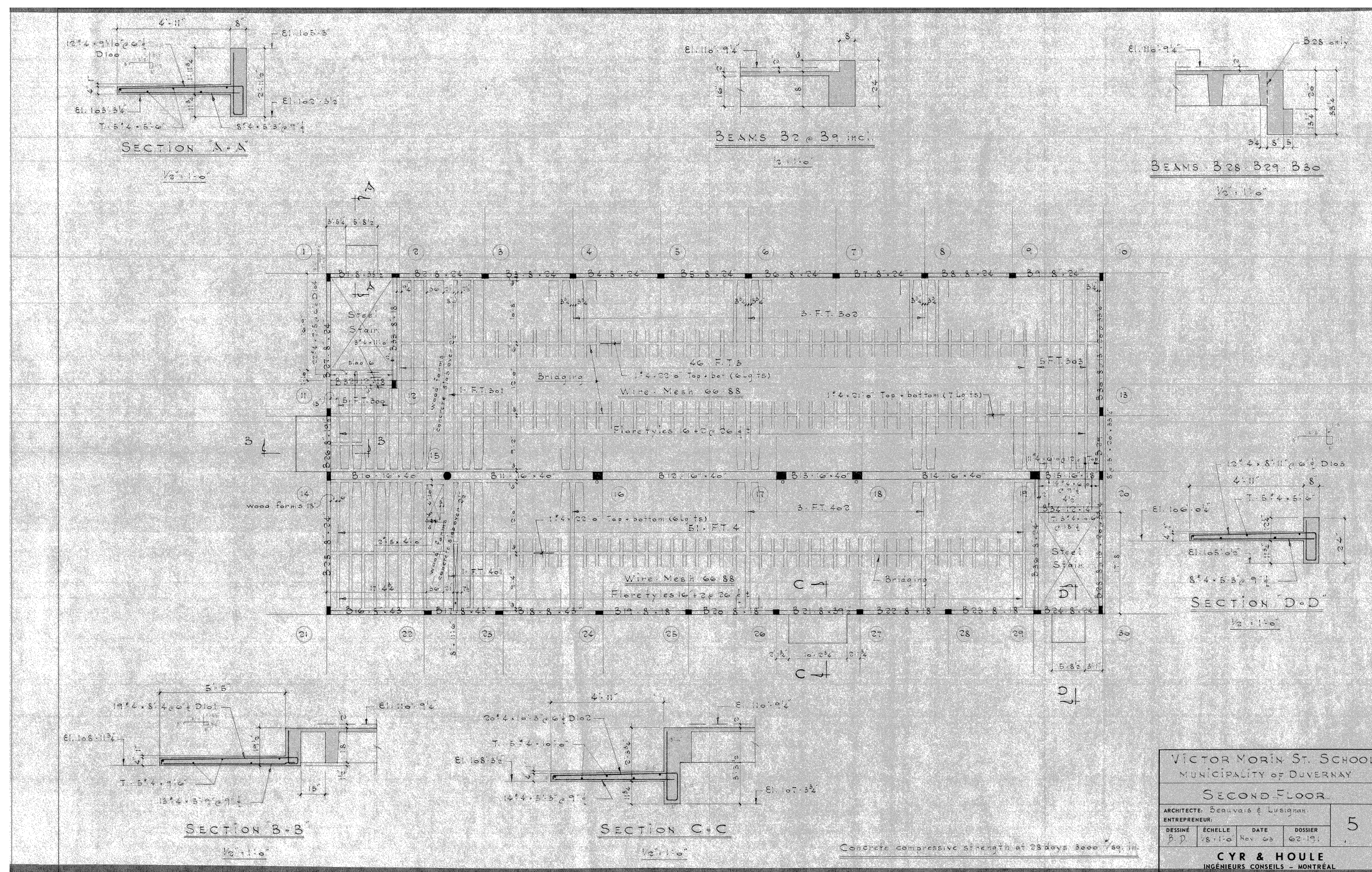
A602



1	PLAN DE STRUCTURE - R-D-C	
A603	PLAN D'ORIGINE	N/A



3 A603	PLAN DE STRUCTURE - TOITURE PLAN D'ORIGINE	N/A
-----------	---	-----



2 A603	PLAN DE STRUCTURE - 2e ÉTAGE PLAN D'ORIGINE	N/A
-----------	--	-----

RÉFÉRENCE: DESSINS 1, 2 ET 3 SONT LES PLANS DE CONSTRUCTION D'ORIGINE PRÉPARÉS EN 1963 PAR CYR & HOULE INGÉNIEURS CONSEILS - MONTRÉAL



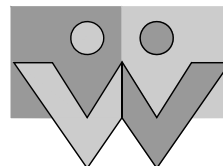
ANA Architecture inc.
9001, boul. de l'Acadie, suite 903
Montréal, Québec, H4N 3H5
ana@anaarchitecture.com
T: 514.337.0281
F: 514.337.8937
www.anaarchitecture.com

INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE / MÉCANIQUE

CONSULTANTS DND INC.
Tel: 514 686-3842

297, BLV SAINT-ELZÉAR Ouest,
LAVAL, QC, H7L 3N5
CANADA

CLIENT



COMMISSION SCOLAIRE
SIR WILFRID-LAURIER
SCHOOL BOARD

No. DOSSIER CLIENT: PI-186-24-01

PROJET

RÉFECTION DES PLAFONDS

SUSPENDUS ET MODIFICATIONS

CVAC

ÉCOLE PHOENIX ALTERNATIVE

1105 rue Victor-Morin, Laval, Québec, H7G 4B8

TITRE

PLANS DE RÉFÉRENCES

CONCU PAR	FA	DATE	2024.09.06
DESSINE PAR	HA/KO	ECHELLE	INDIQUE
APPROUVE PAR	FA	DOSSIER	24-945

A603