J·DAGENAIS ARCHITECTE
+ ASSOCIÉS

ADDENDA NO. A-04 – Architecture

Date :	10 octobre 2024;
Projet :	Travaux de réaménagement des bureaux de l'ISP et PCVRU 395 & 399, boulevard Saint-Jean, Pointe-Claire, Qc;
Dossier de l'architecte :	22-065 (AR23-3752);
Donneur d'ordre :	Ville de Pointe-Claire;
Professionnel en architecture :	Mme. Julie Dagenais, architecte, J. Dagenais Architecte et associés Inc.;
Professionnel en ingénierie :	M. Luc Vallière, ingénieur, Gémel.

Les informations qui suivent complètent (ou remplacent, si applicable) les documents du dossier d'appel d'offres émis le 29 août 2024.

Le présent addenda s'incorpore aux documents contractuels, en fonction desquels il doit être interprété et avec lesquels il doit être coordonné. Le coût de tout ce qui y est mentionné s'ajoute au prix du contrat. Les révisions qui suivent remplacent l'information contenue dans les dessins et le devis, dans la mesure indiquée, et s'y incorporent.

Description :

1.0 Aux dessins d'architecture, aux planches 100/27 et 101/27, aux Notes de démolition & travaux intérieurs, remplacer la note #1 par la note révisée suivante :

1 MEULER LA DALLE DE BÉTON SUR ±12" DE LARGEUR PAR ±1" D'ÉPAISSEUR, AFIN DE NIVELER AUX ENDROITS OÙ LE PLANCHER EST REHAUSSÉ, DU AU PRODUIT INJECTÉ LORS DE TRAVAUX PRÉCÉDENTS, QUI EST RESSORTI À CERTAINS ENDROITS.

2.0 Aux dessins d'architecture, aux planches 100/27 et 101/27, aux Notes de démolition & travaux intérieurs, remplacer la note #6 par la note révisée suivante :

6 FAIRE LA RÉFECTION DES PORTIONS DE MURS DE GYPSE EXISTANTS FISSURÉS OU DÉGRADÉS PAR DES INFILTRATIONS D'EAU, SUR UNE SUPERFICIE DE 500 PI². S'ASSURER QUE LES MATÉRIAUX RESTANTS SOIENT SAINS AVANT DE RAGRÉER TEL QUE L'EXISTANT, SAUF INDICATIONS CONTRAIRES AUX PLANS.

3.0 Aux dessins d'architecture, aux planches 100/27 et 101/27, aux Notes de démolition & travaux intérieurs, remplacer la note #13 par la note révisée suivante :

13 DÉMANTELER TOUS LES REVÊTEMENTS DE CÉRAMIQUES MURALES. S'ASSURER QUE LE GYPSE EST SAIN. REMPLACER LE GYPSE ENDOMMAGÉ SUR UNE SUPERFICIE DE 500 PI² ET RAGRÉER TEL QUE LE TABLEAU DES FINIS. VOIR DEVIS POUR LES PRÉPARATIONS DE SURFACES.

4.0 Aux dessins d'architecture, au Plan de plafond réfléchi niv. Garage 2/500, dans le local #005, ajouter le code « B » afin de peindre le plafond de béton existant.

450 692.2568
10 boulevard d'Anjou, suite 200
Châteauguay Québec J6K 1B7
jdarchitecte.com

5.0 Aux dessins d'architecture, à la planche 501/27 – Plans de peinture & d'animation de planchers, Légendes des finis & notes, à la Légende des finis de plancher, à la céramique de type « C2 », remplacer la couleur Grey Marble par la couleur Mix Natural.

6.0 Au Devis technique d'architecture, ajouter la section 02 06 89 – Nomenclature des finis existants, ci-jointe.

7.0 Au Devis technique d'architecture, à la section 04 05 13 – Mortier et coulis pour maçonnerie, ajouter le paragraphe 2.4.3 suivant :

.3 Mortiers de réparation pour seuils de béton : mortier de réparation thixotropique, de type R, de type prémélangé en usine.

.1 Propriétés physiques :

.1 Résistance à la compression selon ASTM C109 :

.1 À 24 heures : 3 190 psi (22 MPa) minimum;

.2 À 7 jours : 5 076 psi (35 MPa) minimum;

.3 À 28 jours : 6 257 psi (45 MPa) minimum.

.2 Module de rupture en flexion selon ASTM C348 :

.1 À 7 jours : 1 392 psi (9,6 MPa) minimum;

.2 À 28 jours : 1 233 psi (8,5 MPa) minimum.

.3 Adhérence cisaillement oblique selon ASTM C882 :

.1 À 24 heures : 2 646 psi (14,8 MPa) minimum;

.2 À 7 jours : 2 785 psi (19,2 MPa) minimum;

.3 À 28 jours : 3 104 psi (21,4 MPa) minimum.

.4 Adhésion en traction selon CSA A23.2-6B à 28 jours : 319 psi (2,2 MPa) minimum;

.5 Variation de longueur selon ASTM C157 :

.1 À 28 jours (air) : - 0,17% maximum;

.2 À 28 jours (eau) : 0,06% maximum.

.6 Perte par écaillage selon ASTM C666 après 49 cycles : 0,47 lb/pi² (0,02 kg/m²) maximum;

.7 Facteur de durabilité aux cycles de gel et dégel selon ASTM C666 : 97,7 minimum.

.2 Produit acceptable : Fortatop de Daubois.

Émis par le professionnel :

Julie Dagenais, architecte,
Pour J. Dagenais architecte et associés Inc.

2024-10-11

450 692.2568
10 boulevard d'Anjou, suite 200
Châteauguay Québec J6K 1B7
jdarchitecte.com

Addenda no. A-04
pt 6.0 – 10/10/2024

NOMENCLATURE DES FINIS EXISTANTS

Section 02 06 89

Partie 1 GÉNÉRALITÉS

1.1 CONTENU DE LA SECTION

.1 La nomenclature des revêtements de plafonds et retombées de plafonds existants à démanteler, sauf indications contraire aux plans de plafonds réfléchis.

1.2 SECTIONS CONNEXES

.1 Section 02 41 00 – Démolition.

Partie 2 PRODUITS

2.1 SANS OBJET

.1 Sans objet.

Partie 3 EXÉCUTION

3.1 LISTES ET TABLEAUX

.1 Numéro et description

ISP – RDC :

Numéro et description	Planchers existants				Plafonds existants	
	Céramique ±8''x8''	Rouleaux de vinyle ou de linoleum	Tuiles de vinyle 12''x12''	Céramique ±2''x2''	Plafond acoustique 24''x24''	Gypse
100 Vestibule	X					X
101 Salle d'attente	X					X
102 WC adaptée	X					X
103 Dispatch ISP		X			X	X
104 Bureau 1		Tapis			X	
105 Postes de travail		X			X	
106 Bureau 2		X			X	
107 Bureau 3		X			X	
108 Bureau 4		X			X	
109 Bureau 5		X			X	
110 Salle entrevue		X			X	
111 Bureau 6		X			X	
112 Bureau 7						X
113 Rangement			X		X	
114 Bureau 8					X	
115 Salle rencontre/trav.					X	
116 Vestibule	X					X
117 Salle électrique			X			
118 Vestiaire femmes			X		X	
118 A SDB femmes	X					X
118 B Douche femmes				X		X
118 C WC femmes	X					X
119 Vestiaire hommes			X		X	
119 A WC hommes	X					X
119 B Douche hommes				X		X
120 Chauffe-eau			X		X	

121 Salle TI			X		X	
122 Espace de travail		X			X	
123 Inspection			X		X	
124 Cuisinette			X		X	
125 Corridor		X			X	
126 Gicleurs			X		X	
127 Vestibule			X			X

Numéro et description	Planchers existants				Plafonds existants	
	Céramique ±8''x8''	Rouleaux de vinyle ou de linoleum	Tuiles de vinyle 12''x12''	Céramique ±2''x2''	Plafond acoustique 24''x24''	Gypse
PCVRU – RDC :						
128 Vestibule 1	X					X
129 Vestibule 1	X					X
130 Dispatch		X			X	
131 WC adaptée	X					X
132 Rangement					X	
133 Bureau 1		X			X	
134 Café/impression		X			X	
135 Conciergerie					X	
136 Salle réunion		X			X	
137 Issue 1						
138 Corridor		X			X	

Numéro et description	Planchers existants				Plafonds existants	
	Céramique ±8''x8''	Rouleaux de vinyle ou de linoleum	Tuiles de vinyle 12''x12''	Céramique ±2''x2''	Plafond acoustique 24''x24''	Gypse
PCVRU – Étage :						
201 Cuisinette/repos		X			X	
202 Corridor		caoutchouc			X	
203 Vestiaire femmes		X			X	
203 A Douche femmes		X			X	
204 Vestiaire hommes	X	X		X	X	X
204 A WC hommes	X				X	X
204 B Douche homme				X	X	X
205 Rangement		X			X	
205A Rangement			X			
205B Rangement			X			
206 Conciergerie		X			X	
207 Issue 2						
208 Corridor		X			X	
209 Vestibule					X	
210 Vestibule					X	

FIN DE LA SECTION