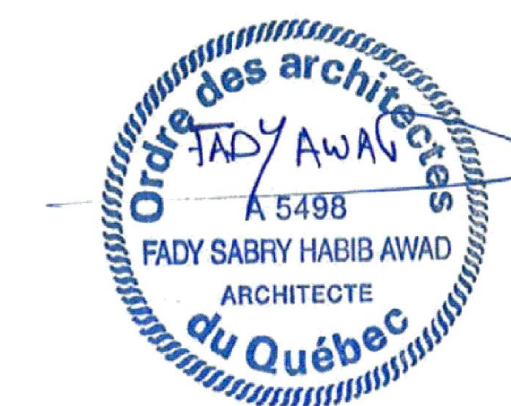


65, avenue Sunshine, Dollard-Des-Ormeaux, Québec



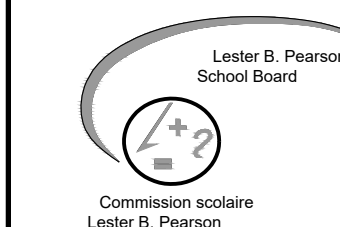
PLAN CLE

[illegible]

INGENIEUR ÉLECTRIQUE, MÉCANIQUE ET
STRUCTURE

LES SERVICES EXP INC.
1000, Boul. Monseigneur-Langlois, Bureau 300
Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6T 0J7
Tél : 450 371-5722

CLIENT
COMMISSION SCOLAIRE
LESTER-B.-PEARSON



No DOSSIER CLIENT: 231

PROJET

REEMPLACEMENT DU CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE ET TRAVAUX DIVERS

65, avenue Sunshine, Dollard-Des-Ormeaux, Québec

TITRE

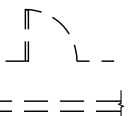
FRONTISPICE

CONCU PAR	F.A.	DATE 2024.02.27	A000
DESSINE PAR	MAA/CS	ECHELLE INDIQUÉE	
APPROUVE PAR	F.A.	DOSSIER 24-934	

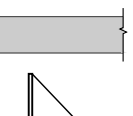
A000

LÉGENDE - DÉMOLITION:

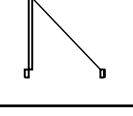
GÉNÉRAL:



MURS EXISTANTS, PORTES, ETC. OU TOUT AUTRE ÉLÉMENT MÉC. / ÉLECT. OU ACCESSOIRES À DÉMOLIR, ENLEVER OU RELOCALISER TEL QU'INDIQUE.



MURS EXISTANTS, PORTES, ETC. OU TOUT AUTRE ÉLÉMENT STRUCT. / MÉC. / ÉLECT. OU ACCESSOIRES À CONSERVER, ENLEVER OU RELOCALISER TEL QU'INDIQUE.



PORTE EXISTANTE À CONSERVER

ARCHITECTURE:



DÉMOLIR LES PLAFONDS SUSPENDUS EN TUILES ACOUSTIQUES ±12"x12" EMBOUVETÉES FIXÉES SUR DES PANNEAUX CIMENTAIRES SUPPORTÉS SUR UN SYSTÈME DE SUSPENSION MÉTALLIQUE ET DES RETOMBÉES EN GYPSE, ANSI QUE LEURS SYSTÈMES DE SUSPENSION AU COMPLET (VOIR PLANS ET LÉGENDE PLAFONDS RÉFLÉCHIS). ENLEVER TOUS ÉQUIPEMENTS MÉCANIQUES ET ÉLECTRIQUES INSTALLÉS AUX PLAFONDS (VOIR MÉC/ÉLEC). PRÉVOIR TOUTES LES ATTACHES ET SUPPORTS NÉCESSAIRES POUR TOUS LES CONDUITS ET FILAGES POSÉS SUR LE PLAFOND, SUSPENDU AVANT DE LE DÉMOLIR, À VÉRIFIER TOUTES LES CONDITIONS EXISTANTES AVANT DE DÉBUTER LES TRAVAUX DE DÉMOLITION.



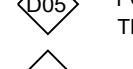
PRÉVOIR DÉPLACER LES MOBILIERS, LES ARMOIRES, LES CASIERS, LES ÉQUIPEMENTS FIXÉS AUX MURS ET TOUT ÉLÉMENT QUI SE TROUVENT DANS LA ZONE DES TRAVAUX. COORDONNER EN AVANCE AVEC LE CLIENT POUR L'ENTREPOSAGE TEMPORAIRE.



PLAFOND SUSPENDU EN TUILES ACOUSTIQUES ±24"x48" AU 2E ÉTAGE ANSI QUE TOUTES LES INSTALLATIONS MÉC./ ÉLEC. (VOIR MÉC./ ÉLEC.) À ENLEVER POUR LE PASSAGE DES NOUVEAUX CONDUITS (VOIR ÉLEC.), À RÉINSTALLER SUITE AUX TRAVAUX, À REMPLACER TOUTE TUILE ENDOMMAGÉE PAR LES TRAVAUX, À RAGRÉER TOUTES LES SURFACES AFFECTÉES SUITE AUX TRAVAUX.



MIRROR FIXÉ SUR LA PARTIE SUPÉRIEURE DU MUR À ENLEVER ET À RÉINSTALLER SUITE AUX TRAVAUX.



POUTRE EXISTANTE APPARENTE À CONSERVER. VOIR LÉGENDE DE CONSTRUCTION POUR TRAVAUX À RÉALISER.



FONTAINES D'EAU EXISTANTES À PROTÉGER LORS DES TRAVAUX.



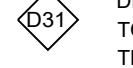
PORTES AVEC BAIES VITRÉES EXISTANTES À CONSERVER ET À PROTÉGER LORS DES TRAVAUX. INSTALLER TOUT RENFORT NÉCESSAIRE DANS L'ENTRE-PLAFOND POUR LA STABILITÉ ET LA SOLIDIFICATION DE CES PORTES.

ÉLECTRICITÉ / MÉCANIQUE:

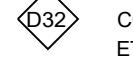
(BOUCHER LES OUVERTURES ET RAGRÉER TOUTES LES SURFACES TEL QU'ADJACENT SUITE AUX TRAVAUX CI-DESSOUS.)



LUMINAIRES EXISTANTS À ENLEVER (VOIR ÉLEC.)



DETECTEUR DE FUMÉE/ ENSEIGNE DE SORTIE/ CAMERA DE SURVEILLANCE/ HAUT PARLEUR ET TOUT ÉLÉMENT ÉLECTRIQUE FIXÉ AU PLAFOND À ENLEVER ET À RÉINSTALLER SUITE AUX TRAVAUX (VOIR ÉLEC.).



CONDUITS ÉLECTRIQUES FIXÉS SUR LA PARTIE SUPÉRIEURE DU MUR À DÉPLACER / À ENLEVER ET À RÉINSTALLER / À PROTÉGER (VOIR ÉLEC.).

NOTES:

- TRAVAUX DE DÉMOLITION:**
 - TOUS LES TRAVAUX DE DÉMOLITION ET OUVERTURES NÉCESSAIRES DANS LES PLANCHERS, PLAFONDS ET MURS DEVONT S'ADAPTER AUX TRAVAUX DE STRUCT., MÉC. & ÉLECT. (VOIR DOCUMENTS DES INGÉNIEURS POUR RÉFÉRENCE.)
 - SE RÉFÉRER AUX DESSINS DE DÉMOLITION MÉCANIQUES, ÉLECTRIQUES POUR CABINETS ÉLECTRIQUES ETC. ET COORDONNER AVEC CHAQUE CORPS DE MÉTIER.
 - POUR LES DIMENSIONS, GRANDEURS ET LIMITES DES ÉLÉMENTS À DÉMOLIR, SE RÉFÉRER AUX PLANS D'ARCHITECTURE POUR CONSTRUCTION, ANSI QUE LES DOCUMENTS DES CONSULTANTS.
 - PROCÉDER À LA DÉMOLITION OU LA MODIFICATION DE TOUTES PARTIES EXISTANTES POUVANT NUIRE À L'EXÉCUTION DES TRAVAUX D'ARCHITECTURE, STRUCTURE, MÉCANIQUE ET ÉLECTRICITÉ ET RÉPARER UNE FOIS LE TRAVAIL EXÉCUTÉ.
 - PRÉVOIR TOUTS LES TRAVAUX DE DÉMOLITION, D'OUVERTURE ET DE PERCEMENT AUX MURS ET AUX PLAFONDS NÉCESSAIRES POUR LES TRAVAUX DE MÉCANIQUE ET D'ÉLECTRICITÉ (VOIR DOCUMENTS INGÉNIEURS) ANSI QUE LES TRAVAUX DE RAGRÉAGE SUITE AUX TRAVAUX.
 - VOIR TOUTES LES PHOTOS SUR LES PLANS ET ANNEXES AU DEVIS POUR CONNAÎTRE LES CONDITIONS EXISTANTES DU PROJET. C'EST LA RESPONSABILITÉ DE L'ENTREPRENEUR DE VÉRIFIER CES CONDITIONS AVANT DE SOUMETTRE UN PRIX.
 - TOUS LES CABINETS DE CHAUFFAGE / VENTILATION EXISTANTS SONT À PROTÉGER LORS DES TRAVAUX. A NETTOYER PAR LA SUITE.
 - TOUTES LES TRAPPES D'ACCÈS AUX MURS ET AUX PLAFONDS SUSPENDUS EXISTANTS SONT À REMPLACER PAR DES NOUVELLES DE MÊMES DIMENSIONS AVEC UN DEGRÉ DE RÉSISTANCE AU FEU DE 1H.
 - VOIR LE REGISTRE SUR LA GESTION SÉCURITAIRE DE L'AMIANTE ANNEXÉ AU DEVIS D'ARCHITECTURE POUR LES MESURES ET LES PROTECTIONS À PRENDRE EN CONSIDÉRATION PENDANT CES TRAVAUX.
 - INSTALLER DES ENCLÔS ET DES EXTRACTEURS À PRESSION NÉGATIVE AFIN DE CONTRÔLER LA POUSSIÈRE ET LA SILICE CRISTALLINE PENDANT LES TRAVAUX DE DÉMOLITION.
 - PRÉVOIR L'OUVERTURE DES PLAFONDS SUSPENDUS EXISTANTS POUR LE PASSAGE DES CONDUITS ÉLECTRIQUES VERS LES DIFFÉRENTS PANNEAUX ÉLECTRIQUES (VOIR ÉLEC.).
 - TOUS LES ÉLÉMENTS DÉCORATIFS ET PANNEAUX D'AFFICHAGES INSTALLÉS SUR DES MURS QUI SERONT AFFECTÉS PAR LES TRAVAUX SONT À ENLEVER ET À RÉINSTALLER AUX TRAVAUX.
- RAGRÉAGE ET PRÉPARATION DES SURFACES SUITE AUX TRAVAUX DE DÉMOLITION:**
 - TOUS LES ÉLÉMENTS AFFECTÉS PAR LES TRAVAUX DE DÉMOLITION DOIVENT ÊTRE RAGRÉÉS DE FAÇON ESTHÉTIQUES DE MÊME FINITIONS ET DE COULEUR TEL QU'ADJACENT.
 - RAGRÉER LES MURS ET LES PLAFONDS SUITE À L'ENLÈVEMENT DES ÉLÉMENTS DE MÉCANIQUE ET D'ÉLECTRICITÉ
 - TOUTES LES SURFACES INTÉRIEURES DOIVENT ÊTRE PRÉPARÉES À RECEVOIR LES NOUVELLES FINITIONS INDIQUÉES.
 - TOUTES LES SURFACES DOIVENT ÊTRE RAGRÉES TEL QU'ADJACENT SUITE À LA DÉMOLITION DE N'IMPORTE QUEL ÉLÉMENT AU PROJET.
 - L'ENTREPRENEUR SERA TENU RESPONSABLE DE RAGRÉER ET RECONDITIONNER TOUTES LES SURFACES ENDOMMAGÉES À LA SATISFACTION DE L'ARCHITECTE ET DU REPRÉSENTANT DE LA COMMISSION SCOLAIRE.
- PROTECTION DES ÉQUIPEMENTS:**
 - TOUS LES ÉQUIPEMENTS DANS LES LOCAUX TOUCHÉS PAR LES TRAVAUX DOIVENT ÊTRE PROTÉGÉS ET COUVERTS AVEC UNE TOILE EN PLASTIQUE PENDANT TOUTE LA DURÉE DES TRAVAUX.

LÉGENDE - CONSTRUCTION

GÉNÉRAL:



SAUF INDICATION CONTRAIRE, LES DIMENSIONS DOIVENT ÊTRE LOCALISÉES SUR LA FACE DES CLOISONS.

ARCHITECTURE:



INSTALLER NOUVEAU PLAFOND SUSPENDU EN TUILES ACOUSTIQUES. (VOIR PLANS ET LÉGENDE DE PLAFOND RÉFLÉCHIS) À SOUMETTRE DES DESSINS D'ATELIER SIGNÉS ET SCÉLLÉS PAR UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE POUR LES ATTACHES PARASISMIQUES ANSI QUE LES ANCRAGES DES SUSPENSIONS À LA DALLE DE BÉTON EN SYPOREX. LES NOUVEAUX PLAFONDS SUSPENDUS FONT PARTIE DE LA SÉPARATION COUPE-FEU DU BATIMENT. TOUS LES LUMINAIRES DOIVENT ÊTRE COUVERTS PAR DES CAISSONS TEL QU'INDIQUÉ À LA NOTE C220 ET AUX DÉTAILS TYPIQUES.



POUTRE EXISTANTE EN BOIS À COUVRIR ET À ENVELOPPER AU COMPLET AVEC DU GYPSE ½ RESISTANTS AU FEU ET À LA MOISSISSURE. À PEINTURER (COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECT).



BOUCHER TOUTES LES OUVERTURES DANS LA DALLE ET AUX MURS APRÈS L'ENLÈVEMENT DES ÉQUIPEMENTS MÉCANIQUES DE LA MÊME COMPOSITION DU MUR/ DALLE EXISTANT. SCELLER CONTRE LE FEU, TOUS LES PERÇEMENTS, TOUS LES JOINTS ET AU POURTOUR DE TOUS LES CONDUITS EXISTANTS ET NOUVEAUX) DANS LES ZONES DES TRAVAUX ET RAGRÉER TOUTES LES SURFACES AFFECTÉES SUITE AU TRAVAIL.



CASIERS/ ARMOIRES À RÉINSTALLER ET LES FIXER AUX MURS TEL QUE L'ÉTAT D'ORIGINE SUITE AUX TRAVAUX. LE NOUVEAU PLAFOND SUSPENDU DOIT CONTINUER AU DESSUS DE CES INSTALLATIONS. RAGRÉER TOUTE LES SURFACES SUITE AUX TRAVAUX.



À CONSTRUIRE UNE NOUVELLE RETOMBÉE EN GYPSE ½ RESISTANT AU FEU ET À LA MOISSISSURE. À PEINTURER (COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE) À RAGRÉER TOUTES LES SURFACES SUITE AUX TRAVAUX.



RÉINSTALLER LE PLAFOND SUSPENDU EN TUILES ACOUSTIQUES AU 2E ÉTAGE ET À REMPLACER TOUTES LES TUILES ACOUSTIQUES ENDOMMAGÉES PAR DES NOUVELLES DE MÊME TYPE ET DIMENSIONS. À SOUMETTRE DES DESSINS D'ATELIER SIGNÉS ET SCÉLLÉS PAR UN INGÉNIEUR EN STRUCTURE POUR LES ATTACHES PARASISMIQUES ANSI QUE LES ANCRAGES DES SUSPENSIONS À LA DALLE DE BÉTON EN SYPOREX. RÉINSTALLER TOUS LES ÉLÉMENTS MÉC./ ÉLEC. (VOIR MÉC./ ÉLEC.) AU PLAFOND SUITE AUX TRAVAUX.



INSTALLER DES PLAFONDS ET RETOMBÉES/ DES ALCOVES EN GYPSE ½ RESISTANTS AU FEU ET À LA MOISSISSURE DEVANT LES CADRE DES PORTES EXISTANTES ET DES BAIES VITRÉES AU HAUT DES MURS DES CORRIDORS (MURS ENTRE CLASSE ET CORRIDOR) POUR S'ADAPTER À L'INSTALLATION DU NOUVEAU PLAFOND SUSPENDU. À PEINTURER (COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE) À PRÉVOIR UN ESPACE SUFFISANT POUR QUE LE PEINTRE PUISSE EFFECTUER LES TRAVAUX DE PEINTURE. RAGRÉER TOUTES LES SURFACES AFFECTÉES PAR LES TRAVAUX.

ÉLECTRICITÉ / MÉCANIQUE:

(LES PLAFONDS FONT UNE SÉPARATION COUPE-FEU ENTRE LES ÉTAGES. BOUCHER ET SCELLER CONTRE LE FEU SUITE AUX TRAVAUX.)



INSTALLER DES NOUVEAUX LUMINAIRES ENCASTRÉS DANS LE NOUVEAU PLAFONDS SUSPENDU (VOIR ÉLEC.). PRÉVOIR L'INSTALLATION DES CAISSONS EN TUILES ACOUSTIQUES DU MÊME TYPE QUE LES TUILES DU PLAFOND SUSPENDU AUTOUR DU LUMINAIRES POUR LA PROTECTION COUPE-FEU (VOIR DÉTAILS TYPIQUES) LES PLAFONDS SUSPENDUS EN TUILE ACCOUSTIQUE FONT PARTIE DE LA SÉPARATION COUPE-FEU ENTRE LES ÉTAGES.



NOUVEAUX ÉQUIPEMENTS/ CONDUITS ÉLEC./ MÉC. À INSTALLER (VOIR ÉLEC./MÉC.).



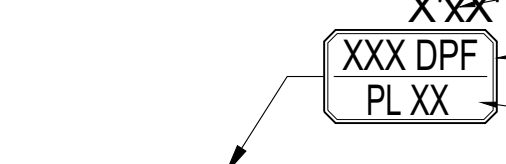
HAUT PARLEURS EXISTANTS À RÉINSTALLER (VOIR ÉLEC.). PRÉVOIR TOUT FOND DE CLOUAGE NÉCESSAIRE POUR L'INSTALLATION SI EN SURFACE. À INSTALLER DES CAISSONS EN TUILES ACOUSTIQUES DU MÊME TYPE QUE LES TUILES DU PLAFOND SUSPENDU AUTOUR DES HAUT PARLEURS S'ils SONT ENCASTRÉS POUR LA PROTECTION COUPE-FEU (VOIR DÉTAILS TYPIQUES.)

NOTES:

- TRAVAUX DE CONSTRUCTION ET DE RAGRÉAGE:**
 - RAGRÉER LES SURFACES AFFECTÉES PAR LES TRAVAUX ET REPARER LA FINITION TEL QU'ADJACENT.
 - PRÉVOIR TOUTS LES FONDS DE CLOUAGE NÉCESSAIRES POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION. (EX. TABLEAUX, ÉQUIPEMENTS MÉC./ÉLEC., MOBILIER ETC.)
 - TOUTES OUVERTURES BOUCHÉES AUX MURS OU AUX PLAFONDS EXISTANTS DOIVENT ÊTRE DE MÊME FINI ET DE COULEUR QU'ADJACENT.
 - VOIR LA LÉGENDE DE RAGRÉAGE ET RÉPARATION POUR PLUS DE DÉTAILS SUR LES TRAVAUX DE RAGRÉAGE ET DE RÉPARATIONS À RÉALISER.
 - RAGRÉER ET FERMER LES OUVERTURES DANS LES MURS ET LES DALLES EXISTANTS SUITE AUX PERÇEMENTS.
 - LES PLAFONDS ET RETOMBÉES EN GYPSE, ETC. DE LA ZONE DES TRAVAUX SONT À PEINTURER (COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE) (VOIR DEVIS ET LÉGENDE DES FINIS).
 - TOUS LES MURS, POUTRES, PLAFONDS, RETOMBÉES, GRILLES, CONDUITS, ETC. TOUCHÉS PAR LES TRAVAUX EN ÉLECTROMÉCANIQUE SONT À PEINDRE (COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE), MÊME SI HORS DE LA ZONE DES TRAVAUX. PRÉVOIR DES TRAVAUX DE RAGRÉAGE, RÉ-SURFACAGE ET OBTURATION D'OUVERTURES. À LA SATISFACTION DE L'ARCHITECTE, DE TOUTES LES SURFACES TOUCHÉES PAR LES TRAVAUX EN ÉLECTROMÉCANIQUE.
 - INSTALLER DES TRAPPES D'ACCÈS AYANT UN DEGRÉ DE RÉSISTANCE AU FEU DE 1HR DANS LES PLAFONDS ET LES RETOMBÉES EN GYPSE (DIMENSIONS À COORDONNER AVEC L'INGÉNIEUR)
 - TOUTE PRÉPARATION DE SURFACE INCLUT LA PRÉPARATION MÉCANIQUE SI C'EST NÉCESSAIRE.
- SÉPARATION COUPE-FEU:**
 - INSTALLER LES SCÉLLANTS COUPE-FEU PARTOUT OU C'EST REQUIS: (À TITRE INDICATIF):
 - a.a. AUX PERÇEMENTS ET AUTOUR TOUS LES ÉLÉMENTS TRAVERSANT LES MURS, PLAFONDS ET PLANCHERS
 - a.b. AUTRES TEL QUE SPÉCIFIÉ AU DEVIS
- PROTECTIONS ET DÉPLACEMENT MOBILIER:**
 - INSTALLER DES PROTECTIONS ÉTANCHES À LA POUSSIÈRE AUTOUR DES ÉQUIPEMENTS ÉLECTRONIQUES FIXES DANS LES ZONES DE TRAVAUX, PENDANT TOUTE LA DURÉE DES TRAVAUX DE DÉMOLITION ET DE CONSTRUCTION.
 - DÉPLACER TOUT MOBILIER OU ÉQUIPEMENTS EXISTANTS POUR L'EXÉCUTION DES TRAVAUX ET LE REMETTRE À SON ÉTAT D'ORIGINE SUITE AUX TRAVAUX
- PLAFONDS SUSPENDUS:**
 - TOUS LES RENFORTS DES PLAFONDS SUSPENDUS ET LES RENFORTS AUTOUR DES OUVERTURES DANS DES PLAFONDS EXISTANTS DOIVENT ÊTRE EN ACIER.

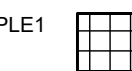
LÉGENDE - PLAFONDS RÉFLÉCHIS:

ARCHITECTURE:

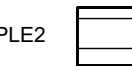


DIMENSION DES TUILES
NIVEAU DU PLAFOND:
(VOIR LÉGENDE SI PAS INDIQUÉ)
TYPE DE PLAFOND
(VOIR LÉGENDE)

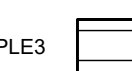
TYPES DES PLAFONDS EXISTANTS



PLAFONDS SUSPENDUS EN TUILES ACOUSTIQUE ±12"x12" EMBOUVETÉES FIXÉES SUR DES PANNEAUX CIMENTAIRES SUPPORTÉES SUR UN SYSTÈME DE SUSPENSION MÉTALLIQUE ET DES RETOMBÉES EN GYPSE ANSI QUE LEURS SYSTÈMES DE SUSPENSION À DÉMOLIR AU COMPLET. DÉMOLIR AUSSI TOUS LES ÉLÉMENTS ET FONDOS DE CLOUAGE EN BOIS ANSI QUE LES ANCRAGES DES SUSPENSIONS À LA DALLE DE BÉTON EN SYPOREX.



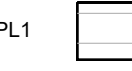
PLAFOND SUSPENDU EN TUILES ACOUSTIQUES ±24"x 48" ET SON SYSTÈME DE SUSPENSION À DÉMOLIR.



PLAFOND SUSPENDU EN TUILES ACOUSTIQUES ±24"x 48" À ENLEVER ET À RÉINSTALLER SUITE AUX TRAVAUX D'ÉLECTRICITÉ (VOIR ÉLEC.)

VOIR PLANS DES INGÉNIEURS POUR LES ÉLÉMENTS AU PLAFONDS EN MÉCANIQUES ET ÉLECTRIQUES À ENLEVER.

TYPES DE NOUVEAUX PLAFONDS À CONSTRUIRE



INSTALLER UN PLAFOND SUSPENDU EN TUILES ACOUSTIQUES 2'x4' EN FIBRE MINÉRALE (VOIR DEVIS). BOUCHER TOUTES LES OUVERTURES ET SCELLER CONTRE LE FEU TOUS LES PERÇEMENTS ET AU POURTOUR DE TOUS LES CONDUITS (NOUVEAUX ET EXISTANTS) AUX MURS ET À LA DALLE AVANT D'INSTALLER LE NOUVEAU PLAFOND SUSPENDU.

LES NOUVEAUX PLAFONDS SUSPENDUS DOIVENT FORMER UNE PROTECTION COUPE-FEU POUR LES ÉLÉMENTS DE STRUCTURE EXISTANTS.

MÉCANIQUE/ÉLECTRICITÉ:

(VOIR DESSINS DES INGÉNIEURS)



APPAREILS D'ÉCLAIRAGE ENCASTRÉS, SUSPENDUS OU EN SURFACE (VOIR ÉLEC.)

NOTES:

- PRÉVOIR L'ENLÈVEMENT/LE DÉPLACEMENT/ LE REMPLACEMENT DE TOUS LES ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUES, TEL QUE LES LUMINAIRES, POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION (VOIR ÉLEC.)
- INSTALLER DES TRAPPES D'ACCÈS AUX MURS ET AUX PLAFONDS POUR L'ACCÈS AUX ÉLÉMENTS MÉCANIQUES ET ÉLECTRIQUES NOUVEAUX ET EXISTANTS. TOUTES LES TRAPPES D'ACCÈS INSTALLÉES DANS DES SÉPARATION COUPE-FEU DOIVENT AVOIR UN DEGRÉ DE RÉSISTANCE AU FEU TEL QUE L'ÉLÉMENT DANS LAQUELLE ELLES SERONT INSTALLÉES.
- SAUF INDICATION CONTRAIRE, LES TUILES ACOUSTIQUES DOIVENT ÊTRE CENTRALISÉS DE FAÇON ÉGALE DANS L'ESPACE DU PLAFOND, OU ALIGNÉS AVEC LES EXISTANTS (S'IL Y A LIEU)
- SAUF INDICATION CONTRAIRE, LES ÉQUIPEMENTS ÉLECTRIQUES / MÉCANIQUES À INSTALLER AU MILIEU DES PLAFONDS ACOUSTIQUES OU L'ESPACE DES PLAFONDS DOIVENT ÊTRE DISTRIBUÉS DE FAÇON ÉQUILIBRÉE ET ÉGALE. VOIR LES PLANS ÉLECTRIQUES / MÉCANIQUES POUR LE NOMBRE EXACT D'ÉQUIPEMENTS À INSTALLER.
- INSTALLER TOUS RENFORTS ET SUPPORTS NÉCESSAIRES DANS LES PLAFONDS SUSPENDUS POUR L'INSTALLATION DES NOUVELLES TRAPPES D'ACCÈS.
- PRÉVOIR TOUTES LES ATTACHES PARASISMIQUES NÉCESSAIRES POUR L'INSTALLATION DES PLAFONDS SUSPENDUS. À SOUMETTRE LES DESSINS D'ATELIER DE CES ATTACHES SIGNÉS ET SCÉLLÉS PAR UN INGÉNIEUR.
- BOUCHER TOUTES LES OUVERTURES ET RAGRÉER LES FINIS SUITE AUX TRAVAUX DE DÉMOLITION (VOIR ÉLEC POUR L'ÉTENDUE DES TRAVAUX).
- TOUS LES PLAFONDS ET LES RETOMBÉES EN GYPSE SONT À PEINTURER (COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE).
- ADAPTER LES NIVEAUX DES PLAFONDS SUSPENDUS À L'INSTALLATION DES LUMINAIRES ANSI QUE LES CONDUITS DANS L'ENTREPLAFOND.
- PEINTURER TOUS LES MURS AFFECTÉS PAR LES TRAVAUX D'INSTALLATION DES PLAFONDS SUSPENDU.
- INSTALLER DES RETOMBÉES EN GYPSE RESISTANT À LA MOISSISSURE ET AU FEU À CHAQUE DENIVELLATION AU PLAFOND SUSPENDU. PEINTURER SUITE AUX TRAVAUX. COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE.
- COORDONNER LES NIVEAUX D'INSTALLATION DES PLAFONDS SUSPENDUS AVEC LE CLIENT ET L'INGÉNIEUR EN ÉLECTRICITÉ AVANT LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION.

LEGENDE - RAGRÉAGE ET RÉPARATIONS:

(APPLICABLES À TOUTES LES PARTIES DU PROJET)



POUR TOUTES LES INTERVENTIONS DANS LES PLAFONDS SUSPENDUS EXISTANTS NON REMPLACÉS:
- PRÉVOIR LES SUPPORTS, RENFORTS ET TOUTES LES INTERVENTIONS NÉCESSAIRES POUR LA RÉALISATION DES TRAVAUX.
- RAGRÉER LE PLAFOND TEL QU'ADJACENT SUITE AUX TRAVAUX.



PRÉVOIR TOUTES LES OUVERTURES NÉCESSAIRES AUX PLAFONDS ET AUX MURS POUR LA RÉALISATION DES TRAVAUX DE MÉCANIQUE ET D'ÉLECTRICITÉ (VOIR MÉC. ET ÉLEC. POUR DÉTERMINER LA GRANDEUR DES OUVERTURES SELON L'ÉTENDUE DES TRAVAUX.)



LES TRAVAUX DE RAGRÉAGE INCLUENT DE FAÇON NON LIMITATIVE LE BOUCHAGE DES TROUS, LA RÉPARATION DES FISSURES, L'AJUSTEMENT DE LA SURFACE, LA RÉPARATION DE LA FINITION ET LA PEINTURE.



POUR TOUS LES ÉLÉMENTS EXISTANTS À DÉMOLIR:
- PRÉVOIR LE RAGRÉAGE DE LA FINITION AFFECTÉS PAR LES TRAVAUX.
- RAGRÉER/FERMER ET COMPLÉTER LES PLAFONDS SUSPENDUS TEL QU'ADJACENT



RÉPARER ET PEINTURER LE MUR ET LE PLAFOND SUITE À L'ENLÈVEMENT OU LE DÉPLACEMENT DES ÉLÉMENTS ÉLECTRIQUES OU MÉCANIQUES EXISTANTS. (VOIR PLANS ÉLEC. ET MÉC. POUR ÉTENDUE DES TRAVAUX)



TOUTES SURFACES RÉPARÉES OU RAGRÉÉES DOIVENT RECEVOIR DE LA PEINTURE DE MÊME COULEUR QU'ADJACENT.



TOUTES LES FINITIONS AUX MURS (BLOCS DE BÉTON, GYPSE, PLÂTRE ETC.) DOIVENT ÊTRE RAGRÉES ADÉQUATEMENT SUITE AUX TRAVAUX DE DÉMOLITION.



INSTALLER LES MOULURES ET LES CACHES JOINTS EN ALUMINIUM DE TYPE GF-2P DE BALCO OU C'EST REQUIS. (JOINT DE CONTRÔLE, JOINTS D'EXPANSION, ETC.)



TOUTES LES SURFACES AFFECTÉES PAR LES TRAVAUX DE DÉMOLITION DE N'IMPORTE QUEL ÉLÉMENT AU PROJET DOIVENT ÊTRE RÉPARÉES, RAGRÉES ET PEINTURÉES SUITE AUX TRAVAUX.

LÉGENDE - FINIS:

- TYPES DE FINIS EXISTANTS INDIQUÉS CI-DESSOUS SONT À TITRE INDICATIF ET C'EST À L'ENTREPRENEUR GÉNÉRAL DE VÉRIFIER TOUTES LES CONDITIONS EXISTANTES AVANT DE COMMENCER LES TRAVAUX. (VOIR AUSSI LA SECTION DES PHOTOS ANNEXÉES AU CAHIER DE CHARGES ANSI QUE LES PHOTOS SUR LES PLANS)

FINIS EXISTANTS:

- MURS: EN MAÇONNERIE ET AUTRES.
- PLAFONDS: PLAFONDS SUSPENDUS EN TUILES ACOUSTIQUES/GYPSE/PLÂTRE / TUILES ACOUSTIQUES FIXÉS SUR PANNEAUX CIMENTAIRES ET AUTRES.
- PLINTHES: VINYLE
- PLANCHERS: TUILES DE VINYLE ET AUTRES

MURS / PLAFONDS / RETOMBÉES EN GYPSE:

- À PEINTURER TOUS LES MURS AFFECTÉS PAR LES TRAVAUX, PLAFONDS ET RETOMBÉES EN GYPSE (COULEUR AU CHOIX DE L'ARCHITECTE)

PORTES ET CADRES:

À PEINTURER LES PORTES ET LES CADRES AFFECTÉES PAR LES TRAVAUX (COULEUR TEL QUE L'EXISTANT)

NOTES:

- VOIR LE DEVIS POUR L'INFORMATION COMPLÈTE DES MATÉRIAUX.
- LE CHOIX DES COULEURS EST SUSCEPTIBLE À DES CHANGEMENTS DE LA PART DU CLIENT.
- TOUS LES CONDUITS ET MOULURES D'ÉLECTRICITÉ ET LES CONDUITS DE MÉCANIQUE APPARENTS (NOUVEAUX ET EXISTANTS) SONT À PEINDRE DE LA MÊME COULEUR QUE LES MURS OU LE PLAFOND SUR LEQUEL ILS SONT INSTALLÉS (POUR L'ÉTENDUE DES TRAVAUX, VOIR LES PLANS MÉCANIQUE ET ÉLECTRICITÉ).
- QUAND UNE RÉPARATION / NOUVEAU TRAVAIL DE PEINTURE EST EFFECTUÉ(E) SUR UNE SURFACE EXISTANTE, LES NOUVELLES FINITIONS INDIQUÉES DOIVENT ÊTRE APPLIQUÉES SUR TOUTES LES SURFACES DE MUR ET DE PLAFOND JUSQU'À LA PROCHAÎNE INTERSECTION.
- SAUF INDICATION CONTRAIRE, TOUS LES ÉLÉMENTS NOUVEAUX OU À RAGRÉER (CLOISONS, PLAFONDS EN GYPSE, ETC.) APPARENTS SERONT PEINTS DE COULEURS IDENTIQUES AUX SURFACES ADJACENTES.
- L'ENTREPRENEUR A LA RESPONSABILITÉ, À LA DEMANDE DE L'ARCHITECTE, DE MATCHER DES COULEURS SUR PLACE POUR SAVOIR LE CODE DE COULEUR ET DE SOUMETTRE DES ÉCHANTILLONS AU CLIENT POUR SON APPROBATION.

PLAN CLE

No. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / RÉVISION	VER.
2	2024.03.22	POUR APPEL D'OFFRES	FA
1	2024.03.19	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES	FA
No. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / RÉVISION	VER.



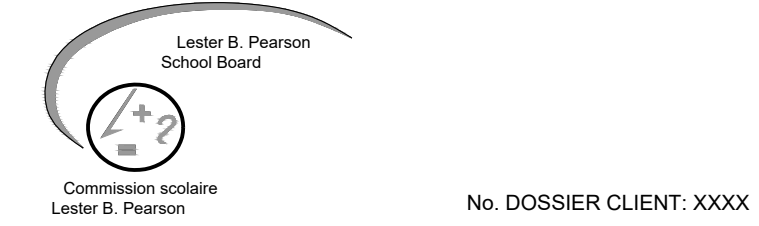
ANA
Architecture

ANA Architecture inc.
9001, boul. de l'Acadie, suite 903
Montréal, Québec, H4N 3H5
ana@anaarchitecture.com
T: 514.337.0281
F: 514.337.8937
www.anaarchitecture.com

INGÉNIEUR ÉLECTRIQUE, MÉCANIQUE ET STRUCTURE

LES SERVICES EXP INC.
1000, Boul. Monseigneur-Langlois, Bureau 300
Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6T 0J7
Tél : 450 371-5722

CLIENT
COMMISSION SCOLAIRE
LESTER-B.-PEARSON



Commission scolaire Lester B. Pearson No. DOSSIER CLIENT: XXXX

PROJET

REMPLACEMENT DU CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE ET TRAVAUX DIVERS ÉCOLE SUNSHINE

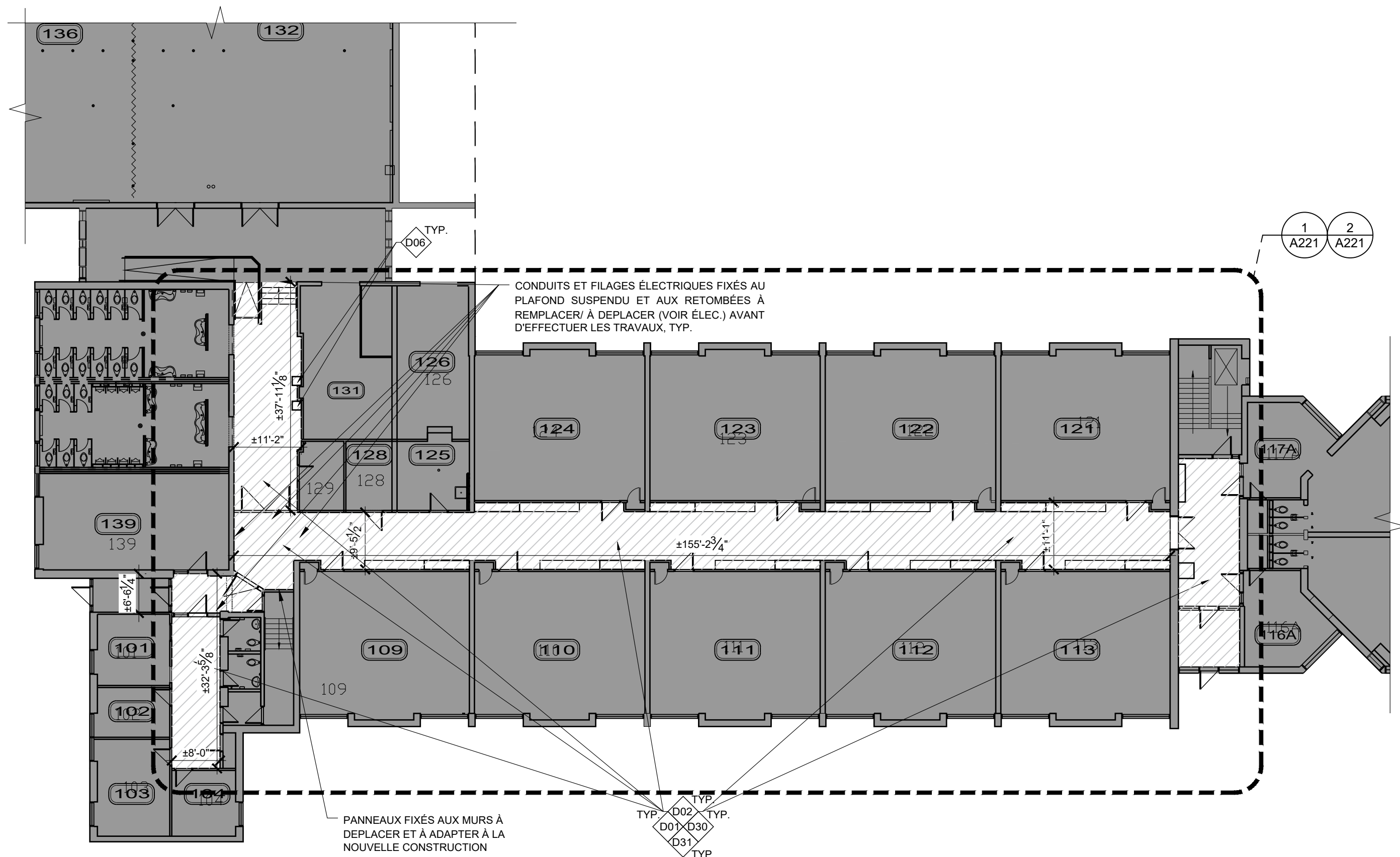
65, avenue Sunshine, Dollard-Des-Ormeaux, Québec

TITRE

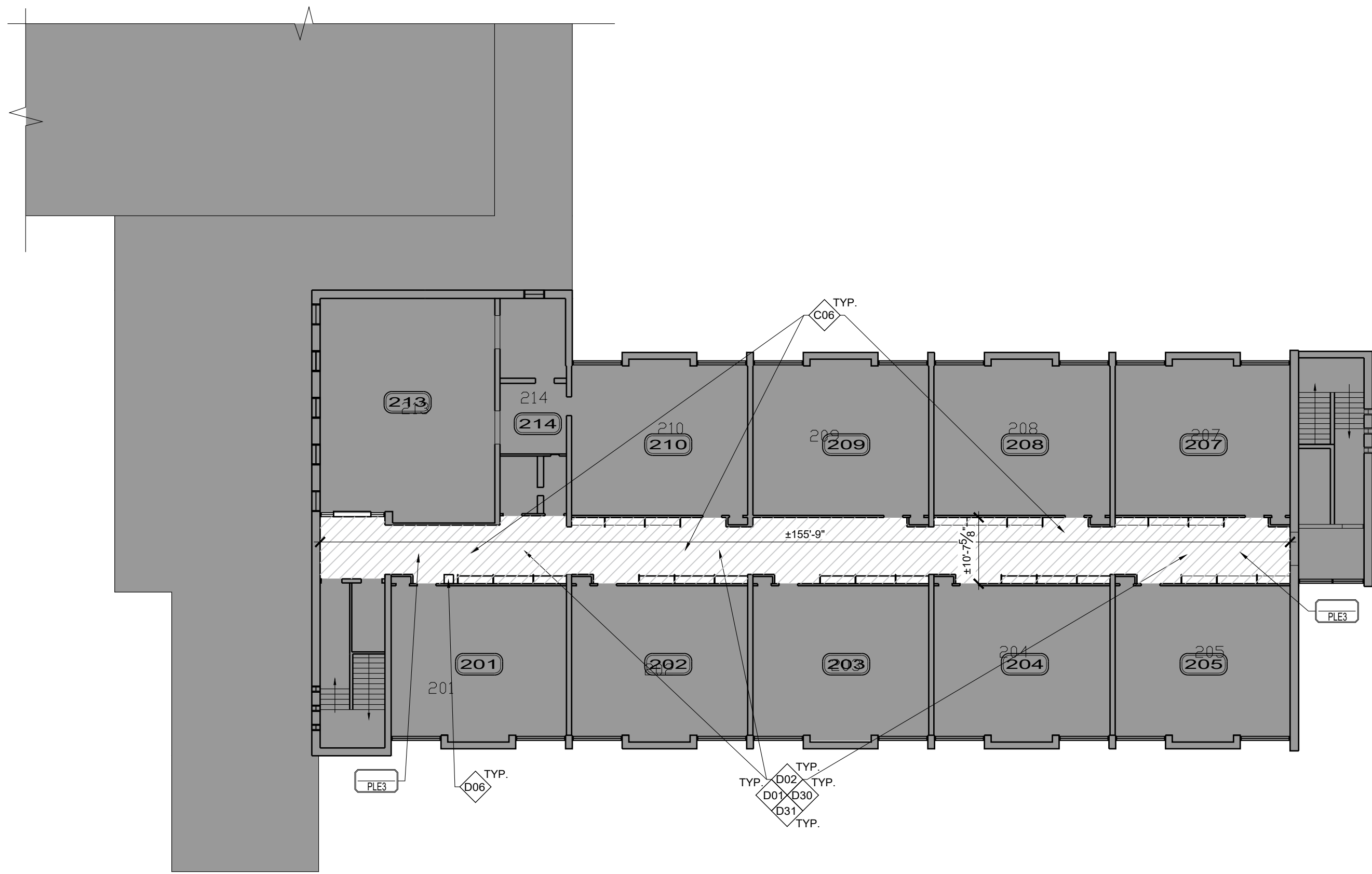
LÉGENDES ET NOTES TYPIQUES

CONC. PAR	F.A.	DATE	2024.02.27
DESSINE PAR	MAA/CSS	ÉCHELLE	INDIQUÉE
APPROUVE PAR	F.A.	DOSSIER	24-934

A002



1 PLAN CLÉ RDC
1/16"=1'-0"

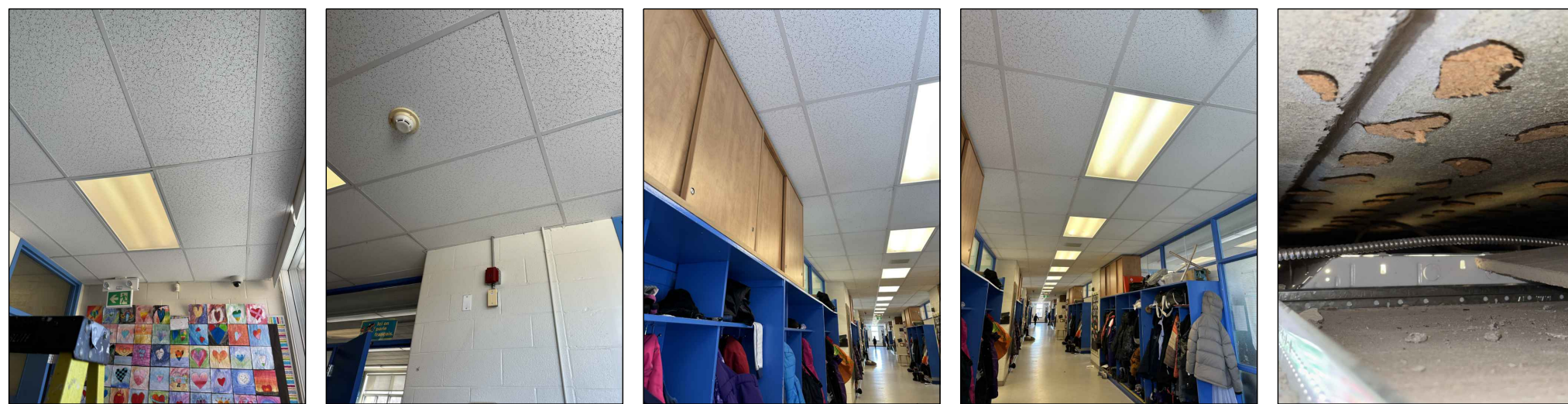


2 PLAN CLÉ ÉTAGE
1/16"=1'-0"

POUR TOUTS LES TRAVAUX MONTRES SUR LES PLANS DES INGÉNIEURS, RAGRÉER TOUTES LES SURFACES AFFECTÉES PAR LES TRAVAUX TEL QU'ADJACENT ET PEINTURER, PEINTURER TOUTS LES CONDUITS APPARENTS (COULEURS AU CHOIX DE L'ARCHITECTE), SCELLER CONTRE LE FEU TOUTS LES PERCEMENTS ET AU POURTOUR DE TOUTS LES CONDUITS TRAVERSANTS LES DALLES ET LES MURS.

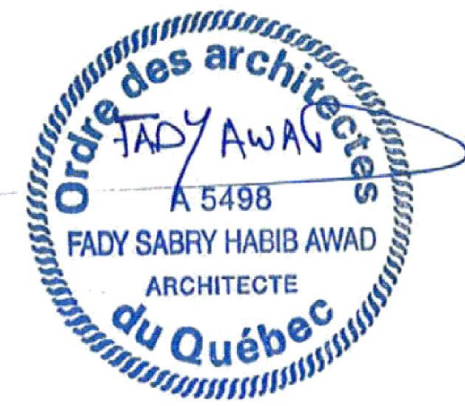


PHOTOS DE L'EXISTANT
RDC



PHOTOS DE L'EXISTANT
ÉTAGE

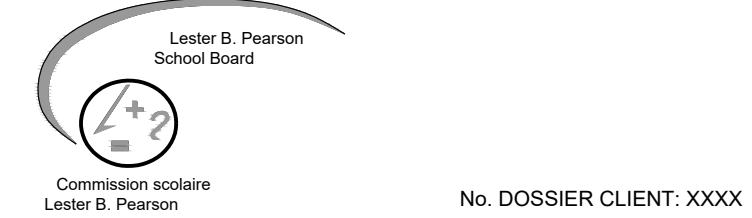
PLAN CLE				
No. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / REVISION	VER.	
2	2024.03.22	POUR APPEL D'OFFRES	FA	
1	2024.03.19	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES	FA	



INGENIEUR ÉLECTRIQUE, MÉCANIQUE ET STRUCTURE

LES SERVICES EXP INC.
1000, Boul. Monseigneur-Langlois, Bureau 300
Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6T 0J7
Tél : 450 371-5722

CLIENT
COMMISSION SCOLAIRE
LESTER-B.-PEARSON



No. DOSSIER CLIENT: XXXX

REPLACEMENT DU CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE ET TRAVAUX DIVERS ÉCOLE SUNSHINE

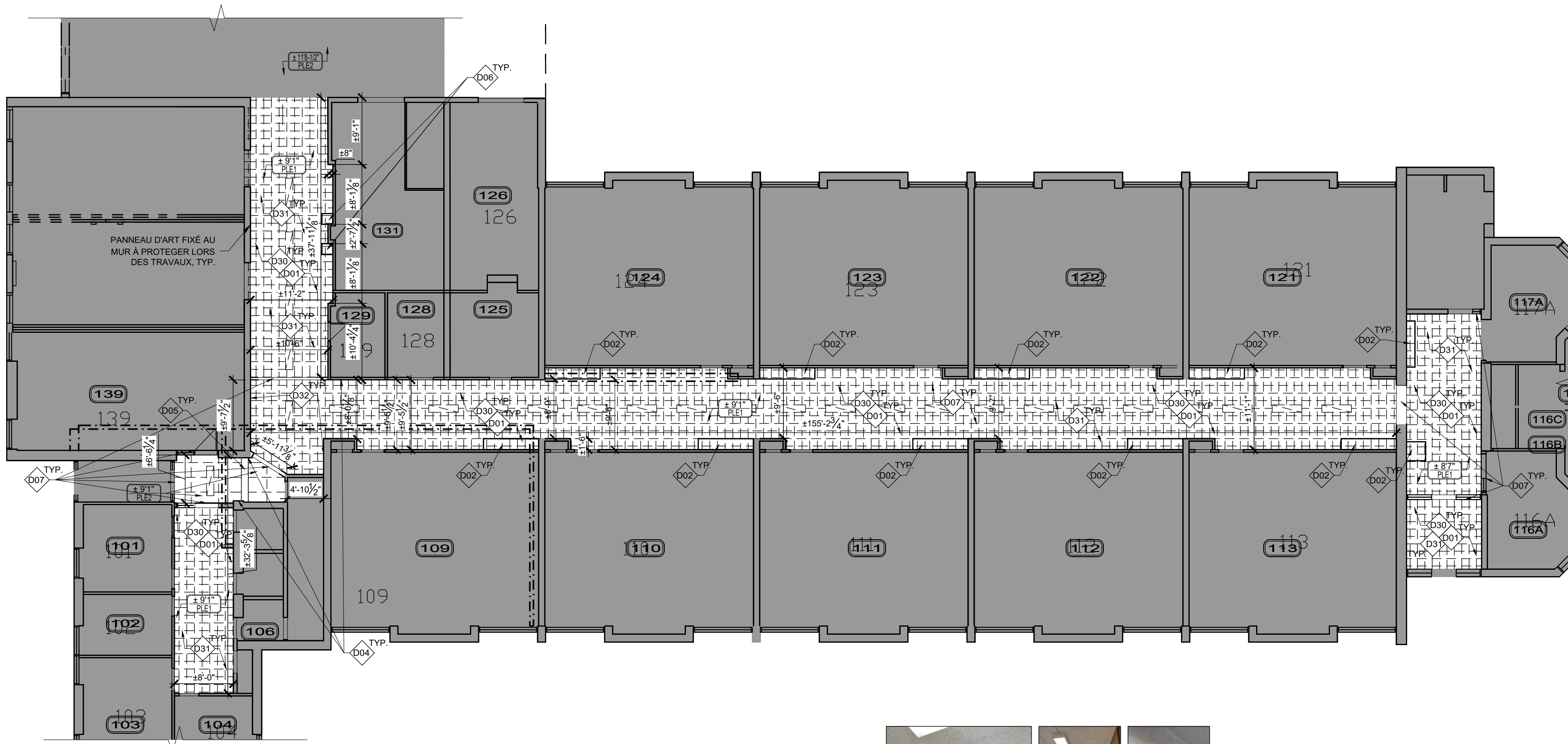
65, avenue Sunshine, Dollard-Des-Ormeaux, Québec

TITRE

PLANS CLÉS - RDC ET ÉTAGE

CONCU PAR	F.A.	DATE	2024.02.27
DESSINÉ PAR	MAA/CS	ÉCHELLE	INDIQUÉE
APPROUVÉ PAR	F.A.	DOSSIER	24-934

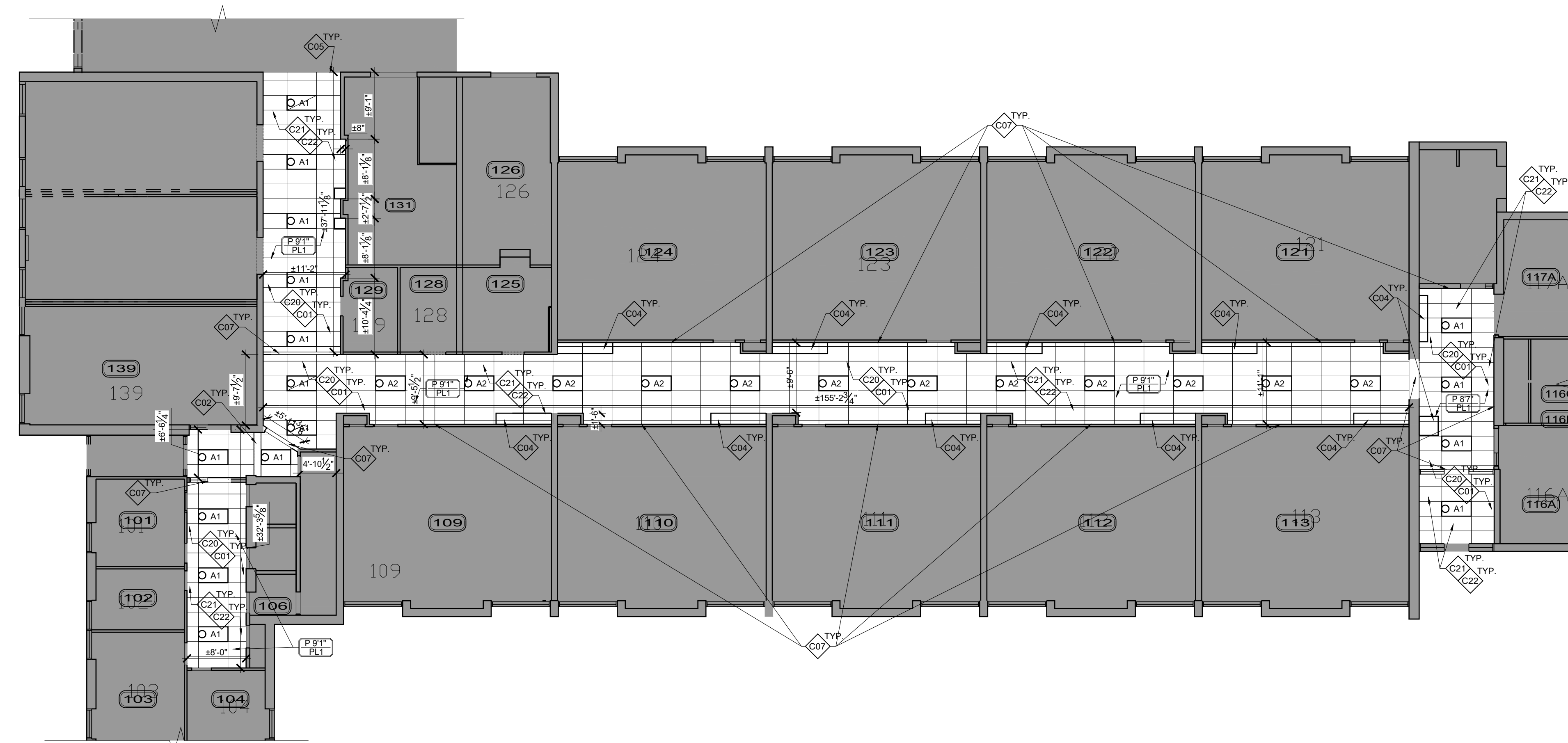
A101



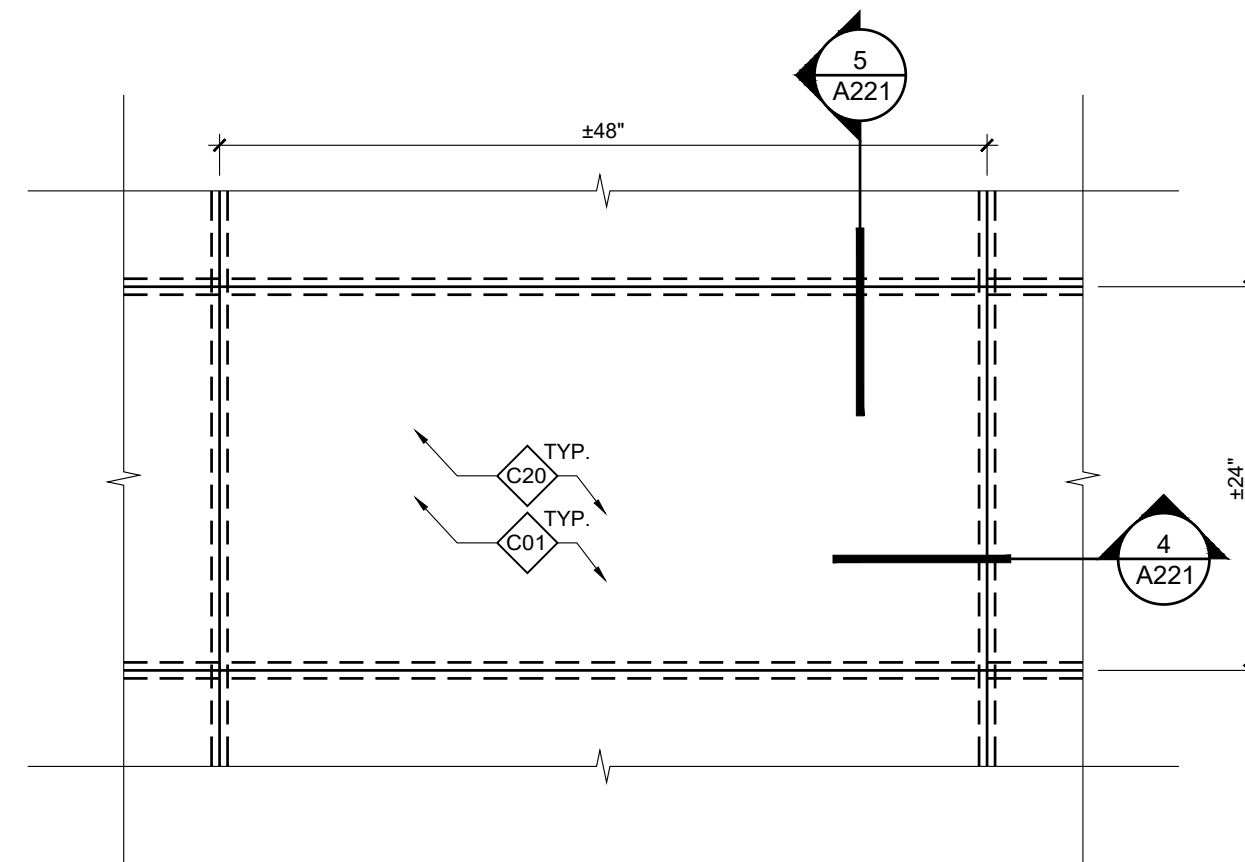
1 PLAN PLAFONDS RÉFLÉCHIS RDC
DÉMOLITION 3/32"=1'-0"



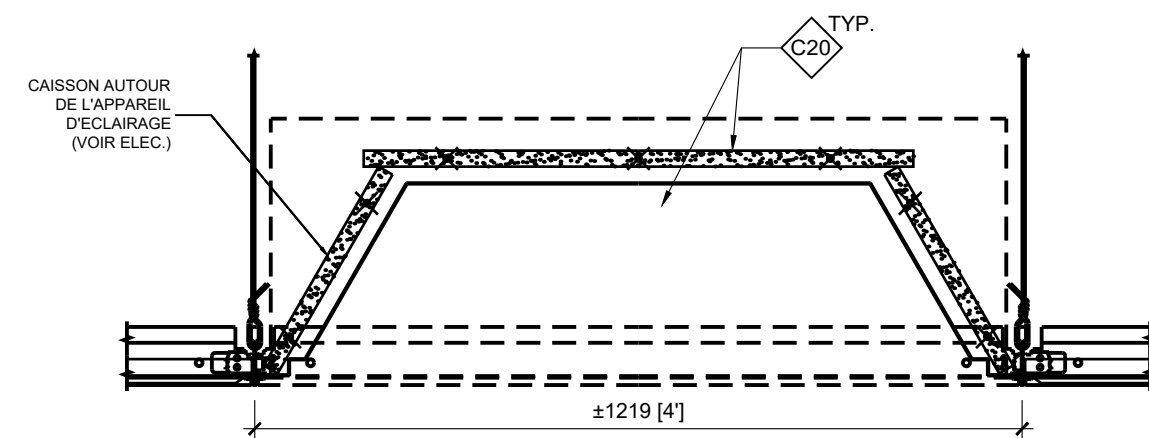
PHOTOS ARMOIRES EXISTANTES
RDC



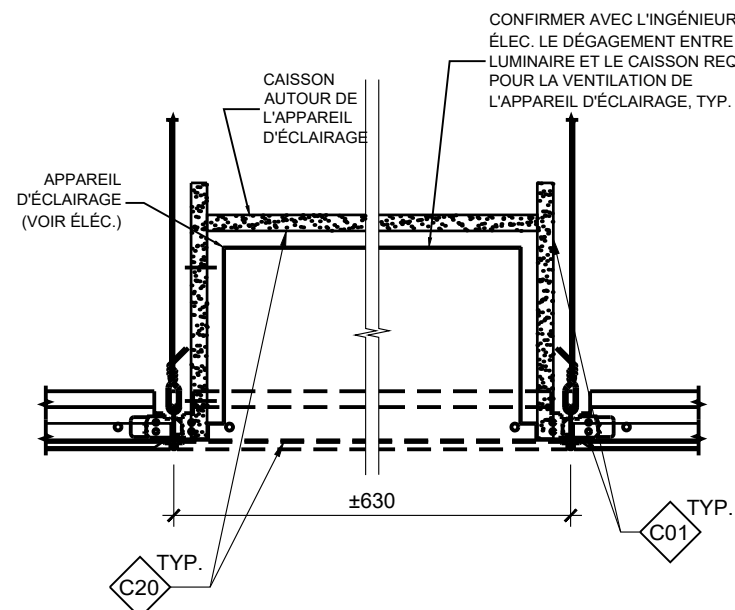
2 PLAN PLAFONDS RÉFLÉCHIS RDC
CONSTRUCTION 3/32"=1'-0"



3 PLAN AGRANDI LUMINAIRE TYP. C.F.
PROTECTION LUMINAIRE 1-1/2"=1'-0"

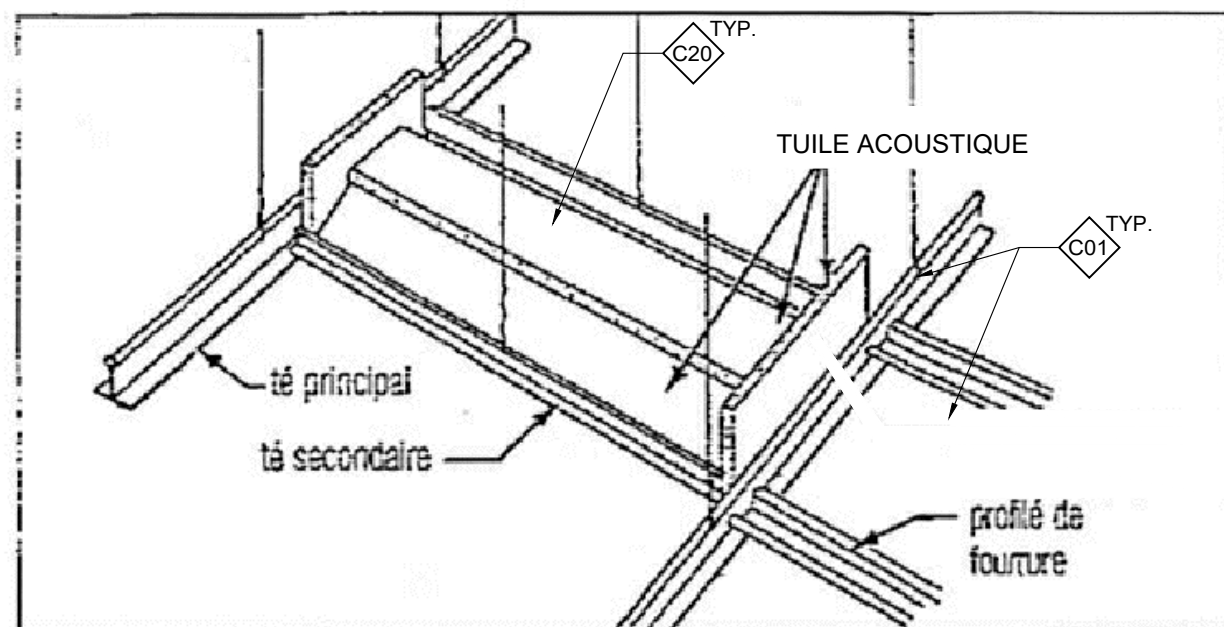


4 COUPE LONGITUDINALE TYP. C.F.
PROTECTION LUMINAIRE 1-1/2"=1'-0"



5 COUPE TRANSVERSALE LUMINAIRE TP. C.F.
PROTECTION LUMINAIRE 1-1/2"=1'-0"

l'illustration). Fabriquer un caisson plus grand que l'appareil de manière à assurer un écartement d'au moins 13 mm (1/2 po) entre le caisson et l'appareil, conformément au rapport de test.



PLAN CLE

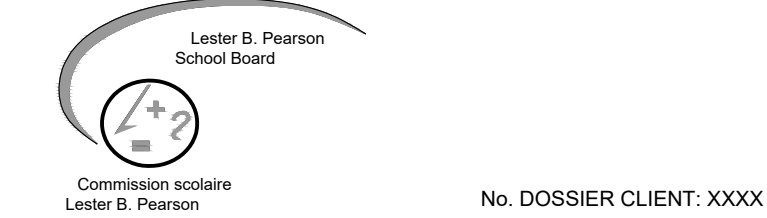
No. REV.	DATE	TITRE DE L'ÉMISSION / REVISION	VER.
2	2024.03.22	POUR APPEL D'OFFRES	FA
1	2024.03.19	DÉFINITIFS POUR COMMENTAIRES	FA



INGENIEUR ÉLECTRIQUE, MÉCANIQUE ET STRUCTURE

LES SERVICES EXP INC.
1000, Boul. Monseigneur-Langlois, Bureau 300
Salaberry-de-Valleyfield (Québec) J6T 0J7
Tél : 450 371-5722

CLIENT
COMMISSION SCOLAIRE
LESTER-B.-PEARSON



REMPLACEMENT DU CHAUFFAGE ÉLECTRIQUE ET TRAVAUX DIVERS
ÉCOLE SUNSHINE

65, avenue Sunshine, Dollard-Des-Ormeaux, Québec

TITRE
PLANS PLAFONDS RÉFLÉCHIS
RDC - DÉTAILS TYPIQUES
DÉMOLITION - CONSTRUCTION

CONCU PAR	F.A.	DATE	2024.02.27
DESSINÉ PAR	MA/CS	ÉCHELLE	INDIQUÉE
APPROUVÉ PAR	F.A.	DOSSIER	24-934

A221