

VANIER

C É G E P / C O L L È G E

ADDENDA #6

AOP-0321

AOP-0321 - Aménagement du 404 Décarie

SEAO#: 1744470

Avis: Les informations qui suivent complètent (ou remplacent selon le cas) les documents du dossier d'Appel d'offres qui ont été émis. Le présent Addenda s'incorpore aux documents contractuels en fonction desquels il doit être interprété et avec lesquels il doit être coordonné. Le coût de tout ce qui est mentionné s'ajoutera au prix du contrat à être établi.

DATE : 18 AOÛT 2023

MAITRE DE L'OUVRAGE : COLLÈGE VANIER
821 STE-CROIX, MONTRÉAL,
QUÉBEC, H4L 3X9

TYPE D'ADDENDA :

- MODIFICATION INFORMATIONS SEAO
- CORRECTION DE TEXTE
- INSTRUCTION SPÉCIALE
- QUESTION-RÉPONSE
- AVIS DE PROLONGATION
- AUTRES : DOCUMENTS DES PROFESSIONNELS

CONFIDENTIEL

Toute reproduction partielle ou totale du présent document pour des fins autres que le présent appel d'offres est interdite sans l'autorisation écrite du donneur d'ordre.



À L'ATTENTION DE TOUS LES SOUMISSIONNAIRES

OBJET: APPEL D'OFFRES NO AOP-0321 SE RAPPORTANT À L'AMÉNAGEMENT DU 404 DÉCARIE
Messieurs,
Mesdames,

1. Questions & Réponses

1. Dans quelle ligne du bordereau de ventilation des prix voulez-vous que nous mettions les accessoires de salles de toilettes?
R1 : Voir addenda A-03, Annexe C réémise avec une ligne pour équipement / accessoires
2. Plan architectural, feuille A-600 bordereau de portes et cadres; La porte 118 manque un cadre. Pouvez-vous svp clarifier?
R2 : Voir addenda A-03, cadre type C1 en acier
3. Devis d'architecture, section 08 11 11 portes et bâtis en métal; on ne voit pas des spécifications pour les portes extérieures sachant qu'il y'a deux portes extérieures : 104-B et 116-B. Pouvez-vous clarifier svp?
R3: Voir addenda A-03, Point 2.10 ajouté
4. Plan architectural, feuille A-601 détails plan de travail et feuille A-600 bordereau de portes et cadres; L'étiquette coupe-feu de 45 min ne peut pas être mis sur un cadre de type C2. Pour garder l'étiquette on peut ajouter des meneaux à la baie latérale pour qu'il satisfait les exigences du port de l'étiquette coupe-feu. Veuillez svp nous confirmer votre décision?
R4: Voir addenda A-03, meneau ajouté
5. Avez-vous le DXF pour le machinage des lettres au mur en MDF derrière le bureau de sécurité?
R5: Fichier vectoriel sera partagé pendant les travaux
6. On demande l'installation de toiles solaires. Pourriez-vous préciser pour quelles fenêtres et donner les dimensions approximatives de celles-ci? Toiles solaires à enroulement, mais sur les plans d'architecture, il n'y a aucune mention de ces toiles.
Combien de toiles devons-nous prévoir dans notre soumission et de quelles dimensions? Merci de clarifier ce point afin que toutes les soumissions que vous recevrez aient prévu la même quantité de toiles solaires. Pouvez-vous nous clarifier quel est le type, modèle de toile déjà existante svp? « *Toiles à rouleaux pour fenêtres - .1 Toile solaire à enroulement pour fenêtres etc* ». De plus pouvez-vous svp nous indiquer les dimensions des fenêtres extérieurs svp il n'y a aucune élévation où nous pouvons nous référer sur les plans. Je vous remercie.
R6 : Voir addenda A-03, Clarification ajouté – stores existants seront réutilisé seulement, voir note dans l'addenda
7. Q1 - Devis 096500.08 ; manque page 1 de 10
R7 : Voir addenda A-03 – section remplacée complètement avec toutes les pages

8. Nous constatons dans les plans d'aménagement que certaines compositions en système intérieur demandent de remplacer du gypse dans des compositions existantes. Ces travaux ne sont pas définis dans les plans de démolition. Est-ce possible de réviser le plan de démolition pour indiquer les murs où le gypse doit être démolit et conserver l'ossature? D'ailleurs, l'une de ces compositions semble demander du gypse sur l'ensemble du mur existant de l'entrée
R8 : Voir addenda A-03 – page réémise pour clarifier ce point.
9. Dans le devis d'architecture, à la section 10 28 00 – Accessoires de salle de toilettes et salle de bains, la liste des accessoires à l'article 2.3 est complètement différente des accessoires présentés à la LÉGENDE D'ACCÉSSOIRES & APPAREILS à la page A-003 des plans d'architectures. La nomenclature du devis est différente de celle utilisée sur les plans, les produits de référence sont différents, la longueur de certaines barres d'appui est différente et même que des distributeurs de papier à main sont demandés au devis, mais il n'y en a pas sur les plans. Pouvez-vous clarifier ce point par addenda pour que tous les entrepreneurs généraux prévoient les mêmes produits?
R9 : Voir addenda A-03, Devis corriger selon la légende au dessins
10. Est-ce que le système WE-11 présenté à la LÉGENDE D'ACCÉSSOIRES & APPAREILS à la page A-003 des plans d'architectures est le même système que celui qui est indiqué par l'abréviation WP-11 à la coupe 2 et l'élévation 6 de la page A-602?
R10: Voir addenda A-03 – oui
11. Les séchoirs à mains en architecture au dessin 1 de A-302 et en électricité à la page E-201-2 ne sont pas positionnés aux mêmes endroits. Pouvez-vous coordonner ce point entre les deux disciplines? **Suivre**
R11 : les positions aux plans en architecture
12. Demande d'équivalence ci-joint au présent courriel –
R12 : Nous approuvons la demande d'équivalence de Aero Baffle de Akustus, avec les commentaires suivants :
- **Les dimensions et formes des lames doivent être conformes avec les dimensions aux dessins**
 - **Sauf que l'épaisseur de 12 mm est acceptée, étant donné qu'il s'agit de la dimension la plus mince disponible.**
 - **La couleur sera Sandstone**
13. Confusions entre le plan de revêtement et le bordereau de revêtement pour 3 locaux, merci de clarifier
- Local 106 (bureau)
- Sur le plan de revêtement, page A122, le revêtement est identifié C1
 - Sur le bordereau de revêtement, page A003, ce même revêtement est identifié C2
- R13.1 : selon le plan A-122 - Local 106 = C1 – voir addenda 3**
- Local 111 (salle de réseaux)
- Sur le plan de revêtement, page A122, le revêtement est identifié C4
 - Sur le bordereau de revêtement, page A003, ce même revêtement est identifié TP1
- R13.2 : selon le plan A-122 - Local 111 = C4 – voir addenda 3**

Local 118 (entreposage)

- Sur le plan de revêtement, page A122, le revêtement est identifié C1
- Sur le bordereau de revêtement, page A003, ce même revêtement est identifié TP1

R13.3 : selon le plan A-122 - Local 118 = TP1 – voir addenda 3

14. Dans la section de devis 09 58 00 section 2.4 plusieurs contradictions au niveau du format, de la couleur et du motif

Couleur : Blanc est indiqué, mais le produit de référence est une tuile noire (#1713BL)

Dimension au devis 610mm x 610mm cependant au plan on peut y voir de la 1220mm X 1220mm

Motif : Surface lisse et non-rugueuse demandé au devis cependant la fine fissured n'est pas fait avec un fini lisse

R14: Voir addenda A-03, point 2.4.1 révisé

15. La hauteur des plafonds sont plus basse que la hauteur des portes affichés sur le bordereau des portes. Afin de pouvoir analyser le coût de nos retombées ces hauteurs devront être ajustés.

R15 : Voir addenda A-03, corrections au bordereau des portes et cadres. Élévations des portes montre la bonne hauteurs

16. Sur le détail 3/A501 nous pouvons voir un plafond isolé avec de l'isolant en matelas avec l'indication Cavityrock 2". L'isolant Cavityrock est utilisé pour les murs extérieurs habituellement et au devis on demande de la roxul AFB qui serait plus approprié. Pouvez-vous confirmer le type d'isolant nécessaire sur ce détail?

R16 : Nous voulons spécifier Cavityrock 2" car le plafond est ouvert par le haut et nous voulons bénéficier des avantages acoustiques.

17. Dans le corridor 108 près de la toilette 109 il semble y avoir un soufflage, serait-il possible de confirmer la composition ?

R17 : Voir addenda 03 pour clarification, Selon detail 2 page A-002

18. Entre les toilettes 112-A et 112-B la cloison est identifié 5-I, cependant elle est dessinée beaucoup moins large. Quel type de cloison devons-nous considérer?

R18 : Voir addenda A-03 - Cloison plus large requis pour accessoires dos-à-dos, remplacé par 3Ci

19. Un type de gypse GR4 est demandé dans le corridor 108. Nous n'avons pas de produit de référence au devis et plusieurs sortes de gypse haute résistance aux impacts existe. Avez-vous un produit de référence à nous proposer?

Pour le type de gypse GR4 devons-nous le prévoir pleine hauteur ou seulement le premier 4'?

R19.1 : Voir addenda A-03, ajouté au devis, installer à 4'-0"

Une note 4 est demandé dans le couloir des toilettes, mais je ne trouve la référence nulle part.

R19.2 : Voir addenda A-03, Note inutile enlevée

20. Les panneaux de feutres suspendus dans leurs descriptifs ont une longueur de 3900mm cependant au plan ils semblent être d'une longueur de 1950 mm.

R20.1 : 2 morceaux de 1947 pour avoir une longueur totale de 3900mm (incluant espacement de 6mm)

- Que devons-nous prévoir : 42 lames de feutres de 1950 mm ou 21 lames de 3900 mm?

R20.2: 42 lames de feutres de 1947 mm

- Pour c'est même lames acoustiques le fabricant propose plusieurs modes d'installation. Soit suspente directe ou avec une trame de type prélude XL HD?

R20.3 : Voir addenda A-03, mode d'installation indiqué

- Si vous optez pour l'option avec la trame de plafond suspendu, serait-il possible d'avoir la couleur demandée ?

R20.4: Blanc Voir Addenda 3

21. Comme les panneaux acoustiques sont dans une section de devis (Traitement acoustique) et que cette section de devis n'est pas tous le temps inclus par nos compétiteurs serait-il possible de préciser qu'elle doit être prise en charge par les sous-traitants en système intérieur?

R21 : Voir Addenda 3 – référence à la section panneaux acoustique mis dans section systèmes intérieurs

22. Sur la feuille de plan A-124 on voit du ragréage de plafond à effectuer, mais nous ne savons pas quel type de plafond il s'agit de même que pour les cloisons à reconstruire. Serait-il possible de spécifier ? blanc

R22 : Voir Addenda 3 – Cloisons semblables à type 2C, plafond dans corridors en tuiles acoustiques, plafond dans petits salles en gypse peints sur tram de suspension

23. AU A-110 dans la salle de conférence, ce sera possible que la note D-10 soit vraiment D1? devons-nous conserver le plancher de ce local? Au plan A-110 des plans d'architecture il y a la note D-11, SVP nous indiquer ou devons-nous l'appliquer?

R23 : Voir Addenda 3 – note D-11 réfère au plancher de la salle de conférence

24. Dans local Lab 3, est-ce qu'il y a des interventions prévues aux fenêtres?

Une note au plan A001, voir extrait ici-bas, laisse entrevoir un possible changement de fenêtres

R24 : Voir Addenda 3 – Ce note a dû faire référence au Lab 2

25. Aux détails 5, 6 10 et 12 de la page A302 des plans d'architecture il y a la note de peinture PN1 sur les murs en céramique, SVP clarifier.

R25: Voir Addenda 3 – notes enlevées

26. Page A-121 axe D et page A-151, coupe 2/A502 avec mention typique, donc tout le périmètre du local est a effectué tel que cette coupe ou simplement l'axe D ? Svp clarifier

R26 : Voir Addenda 3 pour clarification – tout le périmètre de l'espace, c'est-à-dire – tous les murs extérieurs.

27. Page A-121 une colonne est visé par la coupe typique 1/A502, est-ce que toutes les colonnes donnant dans les cloisons extérieures existante sont a effectué ? Svp clarifier

R27.1 : Voir Addenda 3 pour clarification – oui, toutes les colonnes aux murs extérieurs.

Page A500 détail 5 – il est démontré des nouvelles bases de toit autre que les petits appentis à construire. Possible d'identifier en plan les dimensions de ces bases de toit svp afin de clarifier l'étendue des travaux ?

Est-ce possible d'avoir plus d'informations sur le détail 5/A500? Il n'est pas mentionné sur quel appareil au toit il doit être. Est-ce possible de confirmer la dimension des bases à prévoir?

R27.2 : Voir Addenda 3 pour clarification – base pour le nouvel échangeur d'aire, dimension à coordonner avec détails mécaniques

28. Détail 6/A501, le plafond semble avoir un contreplaqué sous le gypse cependant la description ne mentionne pas le contreplaqué, svp clarifier

R28 : Selon la note dans le détail, le contreplaqué est requis comme support pour l'équipement seulement

29. Demande d'équivalence pour le projet mentionné en objet

R19 : Demande approuvée : CLOISONS AMOVIBLES & DÉMONTABLES EXTANZA

30. Ajout à ma question du dernier courriel : La cloison type 6 sur le mur de l'aire de réception demande un gypse dans tout l'air de réception, en plus 2 sections de cloison 2Bi. Cependant, aux tableaux des finis, il n'y a aucune indication de peinture, de plinthe ou autres éléments de finition pour l'aire de réception. Est-ce possible de confirmer les travaux prévus dans ce local ?

R30 : Voir Addenda 3 – bordereau des finis révisé sur page A-003 et élévations sur page A-303

31. Est-ce que nous devons inclure la cloison temporaire ou ce sera fait par vous? Selon le guide de dépôt, cela dépend si elle reste là du début à la fin du projet et cette information n'est pas mentionnée.

R31 : Oui, SVP inclure la cloison temporaire

2. Autres : Documents Professionnels

Vous trouverez ci-dessous, la liste des documents émis par l'équipe des architectes au projet, à utiliser dans le cadre du dépôt de votre soumission :

- Addenda 3_VANIER_architecture
 - DEVIS_4-09 65 00.08-VANIER-Sol souple feuilles
 - DEVIS_3-08 71 00a-VANIER-Quincaillerie
 - DEVIS_2-Annexe D_220960-001_2023-08-17_Analyse du concept architectural 404 boulevard Décarie
 - DEVIS_1-Annexe C_VANIER-BORDEREAU DE PRIX
 - DESSINS ASK_ADDENDA 3_Architecture
 - DESSIN_A-120_REV-1 PLAN DE DÉMOLITION – RDC
-

.....
CÉGEP VANIER COLLEGE

Par: _____

.....
Charly Darrac

.....
Gestionnaire, Marchés publics