



Services institutionnels

Stratégie immobilière

303, Notre-Dame Est, 2e étage Montréal (Québec) H2Y 3Y8

APPEL D'OFFRES – EXÉCUTION DE TRAVAUX

public sur invitation

Contrat : 15844

Mandat : 20504-2-001

Bâtiment no : 0410

Titre : Aménager environnement collaboratif – Projet pilote

– édifice : Édifice Louis-Charland

– adresse : 801, rue Brennan, Montréal, QC H3C 0G4

– objet : Réponses aux demandes de clarifications et modifications

Visite des lieux : S.O.

Émis pour soumission le : 9 septembre 2022

Émis pour construction le : S.O.

ADDENDA A-01

Le présent addenda fait partie des documents contractuels.

Clarification:

Date limite pour déposer des questions : le vendredi 16 septembre 2022

ADDENDA A-01

Architecture

Projet : Aménager environnement collaboratif - Projet pilote
 Édifice Louis-Charland
 Ville de Montréal
 Propriétaire/Réf. : IM-OE-21-0004
 N/Réf. : 21340-3

Date : Le 9 septembre 2022

À TOUS LES SOUMISSIONNAIRES : Les informations qui suivent complètent (ou remplacent, selon le cas) les documents du dossier d'appel d'offres émis le 29 août 2022.

Le présent addenda fait partie intégrante des documents contractuels, en fonction desquels il doit être interprété et avec lesquels il doit être coordonné. Le coût de tout ce qui y est mentionné s'ajoute au prix du contrat. Les révisions qui suivent remplacent l'information contenue dans les dessins et le devis descriptif, dans la mesure indiquée, et s'y incorporent.

GÉNÉRALITÉS

- RAPPEL : Veuillez transmettre vos questions et demandes d'informations à l'adresse suivante : immeubles.soumissions@montreal.ca (voir 2.4.5 dans les instructions aux soumissionnaires).

DEVIS

1. SECTION 08 71 00, QUINCAILLERIE POUR PORTES

- LISTE DES ARTICLES DE QUINCAILLERIE
 - Article 7, BORDEREAU DES GROUPES DE QUINCAILLERIE

- Remplacer le groupe de quincaillerie 03 par les items suivants (ajout et retrait d'items) :

QTÉ	DESCRIPTION	FINI	MANUFACTURIER
4	Charnières robustes à roulement à billes et fiches non-amovibles T4A3786 4.5" x 4" FNA	652	McKinney
+	Annulé. Gâche électrique encastrée robuste avec connecteurs rapides ELX 7440 x NFS x 12 ou 24VDC (voltage à coordonner au contrôle d'accès)	628	Adams-Rite GE
+	Annulé. Serrure cylindrique à levier grade 1 fonction dépôt ND80PD-SPA x Primus x 13-247 x 10-025 x CR x CME (à coordonner au chemin de clef Primus existant)	626	Schlage
1	Ajout : Serrure cylindrique à levier et avec clavier numérique mécanique extérieur (sans clef extérieur) L1011	626	DormaKaba
1	Ferme-porte montage parallèle côté à pousser 7500	689	Norton
1	Plaque à pied	630	Rockwood

	K1050 8" x l.r. x CSK		
1	Butoir mural convexe à empattement large 415	626	Rockwood
+	Annulé. Contact magnétique encastré SPDT SD-84C	blanc	Fane GM
+	Annulé. Câble d'alimentation avec connecteurs rapides entre gâche et boîte de jonction QC-C3000P (longueur à coordonner aux conditions de chantier)		McKinney GCR
	Annulé. Quincaillerie pour le système de contrôle d'accès, fournie et installée par la Division Électrique. Les cadres et portes devront être préparés en usine pour recevoir cette quincaillerie (au besoin).		
+	Annulé. Lecteur de Cartes Extérieur (LCE), Détecteur de Réquisition de Sortie Intérieur (DRSI), Contrôleur pour système d'accès (CT), Gestionnaire Central (GC), source d'alimentation à bas voltage (voir les contrôleurs), diagramme de raccordement et manuels explicatifs, etc. L'exactitude de ces items est à coordonner avec la division 16.		Division Électrique

Toutes les notes du groupe sont annulées :

- ~~La boîte de jonction doit être localisée à proximité de l'ouverture.~~
- ~~NOTES APPLICABLES # 1, 2, 4 et 5. Porte sous contrôle d'accès.~~
- ~~FONCTIONNEMENT :~~
- ~~En tout temps :~~
- ~~La porte est sécurisée contre les entrées (serrure enclenchée sur la gâche électrique qui elle n'est pas alimentée et ainsi sécurisée).~~
- ~~Pour entrer, présenter sa carte au lecteur extérieur. Se faisant la gâche électrique sera alimentée et libérée momentanément. Ouvrir manuellement.~~
- ~~Sorties libres en abaissant manuellement le levier intérieur.~~
- ~~Les sorties autorisées sont signalées au système de contrôle d'accès par le détecteur de réquisition de sortie intérieur.~~

2. Article 8, SCHÉMAS DE QUINCAILLERIE ÉLECTRIFIÉE

1. Annulation du schéma de quincaillerie électrifiée du groupe 03

QUESTIONS / RÉPONSES (architecture)

1. **Question :** *Au formulaire de soumission de ce projet, aucun espace n'est prévu pour les travaux de la section 17-Communication.*

Réponse : Le bordereau de soumission révisé avec l'ajout de l'item 17-Communication sera fourni dans un addenda ultérieur.

2. **Question :** *Nous aimerions faire valoir notre produits de cloisons vitrées intérieures de marque Starwall comme produits équivalents approuvés dans la section 01 11 00 (sic).*

Réponse : Pour que nous puissions faire l'analyse de l'équivalence, le soumissionnaire doit effectuer le travail de démontrer l'équivalence avec un tableau comparatif comme demandé dans la section de devis 01 25 00 – Procédures de substitution. Aucune demande ne sera étudiée si elle ne se conforme à la procédure exigée.

Exemple de tableau comparatif :

Critères de comparaison	Exigences de performance	Caractéristique du produit en demande d'équivalence	Conformité du produit en demande d'équivalence
Matériaux	X	X	Conforme
Dimensions	Y	A	Non-conforme
Finis	Z	Z	Conforme
Autre...	-	-	-
Critères LEED	AA	AA	Conforme

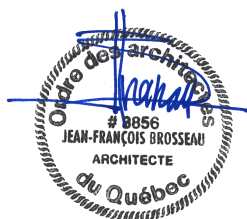
Pour le produit en question, il doit être conforme aux exigences de la section 10 22 19 – Cloisons démontables.

3. **Question :** *Dans le cadre de l'appel d'offre cité en titre, pourriez préciser la date pour le début et la fin des travaux envisagés (sic).*

Réponse : Se référer au *Cahier des clauses administratives spéciales, Exécution de travaux (bâtiment)*, article 7 et 8. Voir également l'article 10 pour le phasage des travaux.

Fin de l'addenda

CIMAISE



Jean-François Brosseau, architecte

Préparé par : Benjamin Rivard, tech. arch.